

# Årsredovisning

för

## FM Fastighetservice i Skåne AB

559129-6982

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

My Elofsson, Styrelseledamot

2024-10-08

Styrelsen för FM Fastighetsservice i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Klippans kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	401	411	479	342
Resultat efter finansiella poster	-93	0	1	-1
Soliditet (%)	16,8	9,5	13,3	14,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 477	-3 031	<b>53 446</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 031	3 031	<b>0</b>
Fusionsresultat		123 888		<b>123 888</b>
Årets resultat			-92 776	<b>-92 776</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>127 334</b>	<b>-92 776</b>	<b>84 558</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	127 334
årets förlust	-92 776
	<b>34 558</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	34 558
	<b>34 558</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		400 582	411 375
Övriga rörelseintäkter		45	210
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>400 627</b>	<b>411 585</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 468	-28 806
Övriga externa kostnader		-8 480	-6 950
Personalkostnader	2	-478 489	-375 178
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-493 437</b>	<b>-410 934</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-92 810</b>	<b>651</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		144	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110	-223
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>34</b>	<b>-203</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-92 776</b>	<b>448</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-92 776</b>	<b>448</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-133
<b>Årets resultat</b>		<b>-92 776</b>	<b>315</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

314 720

344 570

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**314 720**

**344 570**

**Summa anläggningstillgångar**

**314 720**

**344 570**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

5 599

16 647

Övriga fordringar

52 065

31 892

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

97 550

54 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**155 214**

**102 539**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

33 654

112 729

**Summa kassa och bank**

**33 654**

**112 729**

**Summa omsättningstillgångar**

**188 868**

**215 268**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**503 588**

**559 838**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

127 334

3 131

Årets resultat

-92 776

315

**Summa fritt eget kapital**

**34 558**

**3 446**

**Summa eget kapital**

**84 558**

**53 446**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 277

0

Skulder till koncernföretag

380 292

317 152

Övriga skulder

37 462

189 240

**Summa kortfristiga skulder**

**419 031**

**506 392**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**503 589**

**559 838**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	344 570	231 842
Inköp	314 720	112 728
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>659 290</b>	<b>344 570</b>
Genomförda fusioner	-344 570	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-344 570</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>314 720</b>	<b>344 570</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Klippan 2024-09-13

*My Elofsson*  
My Elofsson  
Ordförande

*Therese Jönsson*  
Therese Jönsson