

Årsredovisning

HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB

Org.nr 559235-0622

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Strandberg, Styrelseledamot

2026-05-28

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Malmö, äger och bedriver förvaltning av parkeringshus på fastigheten Slaktaren 1 i Kävlinge.

Under 2022 färdigställdes parkeringshuset med första hela driftsår 2023. Bolaget har avtal med Kävlinge kommun som förhyr källarplanet i huset till sina fordon.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avtal har tecknats med KKB gällande markparkering vid Kävlinge badhus.

Beläggningen fortsätter förbättras. Inflyttning har skett i närområdet vilket har en positiv effekt på uthyrningen av parkeringsplatser.

Solpark har installerats på översta parkeringsdäck vilket förväntas kapa en stor del av elbehovet kommande år. Under 2025 sjönk elbehovet med över 60 % jämfört med föregående år.

Framtiden

Driftöverskottet förväntas förbättras då dels inflyttningar sker i närområdet dels att fastighetsbatteriet tillsammans med solparken förväntas generera stora besparingar.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HUB Holding 1 AB, org nr 559216-9659, med säte i Malmö. Bolaget ingår i HUB PARK AB koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	5 039	5 501	7 239	675
Resultat efter finansiella poster	-445	-143	2 479	-1 455
Balansomslutning	84 748	85 420	86 664	91 006
Soliditet (%)	0	1	1	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	634 375	-130 480	553 895
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-130 480	130 480	0
Årets resultat			-468 948	-468 948
Belopp vid årets utgång	50 000	503 895	-468 948	84 947

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	503 895
årets förlust	-468 948
	34 947
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 947
	34 947

Resultaträkning	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		5 039 054	5 501 044
Summa rörelsens intäkter		5 039 054	5 501 044
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-15 834	-33 631
Övriga externa kostnader		-1 678 860	-1 443 606
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 083 866	-2 036 850
Summa rörelsekostnader		-3 778 560	-3 514 087
Rörelseresultat	2	1 260 494	1 986 957
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 786	17 895
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 712 717	-2 147 772
Summa finansiella poster		-1 705 931	-2 129 877
Resultat efter finansiella poster		-445 437	-142 920
Resultat före skatt		-445 437	-142 920
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 511	12 440
Årets resultat		-468 948	-130 480

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	73 968 516	75 464 208
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	8 352 905	7 626 090
Summa materiella anläggningstillgångar		82 321 421	83 090 298
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	6	671 009	532 316
Summa finansiella anläggningstillgångar		671 009	532 316
Summa anläggningstillgångar		82 992 430	83 622 614
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		454 456	326 895
Övriga fordringar		1 132 081	1 148 673
Summa kortfristiga fordringar		1 586 537	1 475 568
<i>Kassa och bank</i>		168 762	322 131
Summa omsättningstillgångar		1 755 299	1 797 699
SUMMA TILLGÅNGAR		84 747 729	85 420 313

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		503 895	634 375
Årets resultat		-468 948	-130 480
Summa fritt eget kapital		34 947	503 895
Summa eget kapital		84 947	553 895
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	7	527 168	364 964
Summa avsättningar		527 168	364 964
<i>Långfristiga skulder</i>			
	8		
Skulder till kreditinstitut		18 900 000	20 100 000
Skulder till koncernföretag		29 758 875	25 446 875
Summa långfristiga skulder		48 658 875	45 546 875
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	8	1 200 000	1 200 000
Leverantörsskulder		83 470	19 062
Skulder till koncernföretag		440 291	1 201 372
Övriga skulder		0	35 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	33 752 978	36 498 151
Summa kortfristiga skulder		35 476 739	38 954 579
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 747 729	85 420 313

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisning av parkeringsköpsavtal

Bolaget fakturerar parkeringsköpsavtal i samband med byggnation. Dessa avtal periodiseras, om inget annat avtalats, linjärt över avtalstiden vilken normalt är 25 år.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Platta	150 år
Stomme	110 år
Fasad och övriga installationer	20-35 år
Energilagringssystem	15 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Bolaget erhöll under 2024 investeringsstöd från Naturvårdsverket, vilket då redovisades som en reduktion av tillgångarnas anskaffningsvärde enligt ovan angivna princip. Se vidare not för Byggnader och Mark.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	-775 000	-835 387
Övriga räntekostnader	-937 717	-1 312 385
	-1 712 717	-2 147 772

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 815 449	86 474 556
Inköp	0	31 650
Omklassificeringar	0	-7 572 302
Nedsättn anskaffningsvärde statligt stöd	0	-118 455
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 815 449	78 815 449
Ingående avskrivningar	-3 351 241	-2 017 832
Omklassificeringar	0	161 664
Årets avskrivningar	-1 495 692	-1 495 073
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 846 933	-3 351 241
Utgående redovisat värde	73 968 516	75 464 208

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 329 532	0
Inköp	1 314 988	757 230
Omklassificeringar	0	7 572 302
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 644 520	8 329 532
Ingående avskrivningar	-703 441	0
Omklassificeringar	0	-161 664
Årets avskrivningar	-588 174	-541 777
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 291 615	-703 441
Utgående redovisat värde	8 352 905	7 626 091

Not 6 Uppskjuten skattefordran

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	532 316	359 893
Tillkommande fordran	138 693	172 423
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	671 009	532 316
Utgående redovisat värde	671 009	532 316

Uppskjuten skatt härrör till skattemässigt underskott.

Not 7 Uppskjuten skatteskuld

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	364 964	202 763
Årets avsättningar	162 204	162 201
Belopp vid årets utgång	527 168	364 964

Uppskjuten skatt avser temporära skillnader i fastighetens redovisningsmässiga och skattemässiga värde.

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller inom ett år	1 200 000	1 200 000
Förfaller senare än ett år men inom fem år	3 600 000	3 600 000
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	45 058 875	41 946 875
	49 858 875	46 746 875

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda intäkter avseende parkeringsköpsavtal	33 456 758	36 085 036
Övrigt	296 220	413 115
	33 752 978	36 498 151

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	24 000 000	24 000 000
	24 000 000	24 000 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 12 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget HUB PARK AB, org nr 559140-1780, med säte i Malmö upprättar koncernredovisning.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-08

Malmö

Ulf Magnusson
Ulf Magnusson
Ordförande
2026-05-13

Marcus Pramgård
Marcus Pramgård
2026-05-14

Tomas Strandberg
Tomas Strandberg
Verkställande direktör
2026-05-12

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-15

Grant Thornton Sweden AB

Boel Hansson
Boel Hansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB, Org.nr. 559235-0622

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HUB PARK Stationsstaden i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 15 maj 2026

Grant Thornton Sweden AB

Boel Hansson
Boel Hansson

Auktoriserad revisor