

# Årsredovisning

för

## **FIFE Invest AB**

556830-0866

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Johan Thorén, Styrelseledamot

2025-05-28

Styrelsen och verkställande direktören för FIFE Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har för avsikt att äga och förvalta fast egendom, bedriva fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-8	657
Soliditet (%)	17,3	17,6	51,0	47,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	243 751	-7 053	<b>286 698</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 053	7 053	<b>0</b>
Årets resultat			-6 846	<b>-6 846</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>236 698</b>	<b>-6 846</b>	<b>279 852</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	236 698
årets förlust	-6 846
	<b>229 852</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	229 852
	<b>229 852</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 872

-6 872

**Summa rörelsekostnader**

**-6 872**

**-6 872**

**Rörelseresultat**

**-6 872**

**-6 872**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

26

33

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-214

**Summa finansiella poster**

**26**

**-181**

**Resultat efter finansiella poster**

**-6 846**

**-7 053**

**Resultat före skatt**

**-6 846**

**-7 053**

**Årets resultat**

**-6 846**

**-7 053**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	1 514 000	1 514 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 514 000</b>	<b>1 514 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 514 000</b>	<b>1 514 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 628	1 602
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 628</b>	<b>1 602</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 224	110 096
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>103 224</b>	<b>110 096</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>104 852</b>	<b>111 698</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 618 852</b>	<b>1 625 698</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		236 698	243 751
Årets resultat		-6 846	-7 053
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>229 852</b>	<b>236 698</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>279 852</b>	<b>286 698</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 339 000	1 339 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 339 000</b>	<b>1 339 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 618 852</b>	<b>1 625 698</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 514 000	1 514 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 514 000</b>	<b>1 514 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 514 000</b>	<b>1 514 000</b>

Kristinehamn 2025-05-20

*Johan Thorén*  
Johan Thorén  
Verkställande direktör