

ÅRSREDOVISNING

för

SAVEAB Aktiebolag

Org.nr. 556494-8783

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kaj Vesterholm, Styrelseledamot
2024-03-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva försäljning och konsultation, konsultuppdrag inom bostadssektorn samt förvalta fastigheter.

Företagets säte är Västerås

Flerårsöversikt

Omsättningen har ökat med 80% mot föregående år då bolaget har haft hyresgäster under hela 2022.

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	617 261	341 305	0	199 999
Resultat efter finansiella poster	10 482	-230 582	5 291 693	-1 495 198
Soliditet (%)	6,2	2,6	3,3	48,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	88 635	-230 582	158 053
Balanseras i ny räkning		-230 582	230 582	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-139 816	-139 816
Belopp vid årets utgång	<u>300 000</u>	<u>158 053</u>	<u>-139 816</u>	<u>318 237</u>

	2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	650 000	350 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	158 052
Årets resultat	<u>-139 816</u>
	18 236

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>18 236</u>
-------------------------	---------------

SAVEAB Aktiebolag
Org.nr. 556494-8783

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		617 261	341 305
Övriga rörelseintäkter		0	27 501
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>617 261</u>	<u>368 806</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-405 818	-515 702
Personalkostnader		0	-5 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-55 226	-55 226
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-30 957</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-461 044</u>	<u>-606 885</u>
Rörelseresultat		156 217	-238 079
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-128 943	0
Räntekostnader		<u>-16 792</u>	<u>7 497</u>
Summa finansiella poster		<u>-145 735</u>	<u>7 497</u>
Resultat efter finansiella poster		10 482	-230 582
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-100 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-100 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-89 518	-230 582
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 298	0
Årets resultat		<u>-139 816</u>	<u>-230 582</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 291 915	3 347 141
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 291 915	3 347 141
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	72 501	72 501
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	49 600	49 600
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	453 144	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		575 245	122 101
Summa anläggningstillgångar		3 867 160	3 469 242
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		948 957	855 772
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	429 960
Övriga fordringar		195 855	934 753
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	60 681
Summa kortfristiga fordringar		1 144 812	2 281 166
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		6 804	0
Summa kortfristiga placeringar		6 804	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		126 201	320 998
Summa kassa och bank		126 201	320 998
Summa omsättningstillgångar		1 277 817	2 602 164
SUMMA TILLGÅNGAR		5 144 977	6 071 406

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		158 052	88 635
Årets resultat		-139 816	-230 582
Summa fritt eget kapital		<u>18 236</u>	<u>-141 947</u>
Summa eget kapital		318 236	158 053
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		90 738	107 297
Skulder till koncernföretag		4 667 853	5 278 713
Skatteskulder		68 150	50 008
Övriga skulder		0	411 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	66 272
Summa kortfristiga skulder		<u>4 826 741</u>	<u>5 913 353</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 144 977	6 071 406

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 681 725	4 041 110
	Försäljningar/utrangeringar	0	-359 385
	Utgående anskaffningsvärden	3 681 725	3 681 725
	Ingående avskrivningar	-334 584	-306 978
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	27 620
	Årets avskrivningar	-55 226	-55 226
	Utgående avskrivningar	-389 810	-334 584
	Redovisat värde	3 291 915	3 347 141
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	386 000	386 000
	Byggnader	2 376 000	2 830 000
		2 762 000	3 216 000

SAVEAB Aktiebolag

Org.nr. 556494-8783

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	80 807	80 807
	Försäljningar/utrangeringar	-80 807	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	80 807
	Ingående avskrivningar	-80 807	-80 807
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	80 807	0
	Utgående avskrivningar	0	-80 807
	Redovisat värde	0	0

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte	Redovisat värde	Redovisat värde
	Mälär Glass & Grill AB	750	37 500
	559030-8622 Västerås	75 %	
	Mälargymmet AB	350	35 001
	559030-8622 Västerås	70 %	
		72 501	72 501

SAVEAB Aktiebolag

Org.nr. 556494-8783

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Eskadern AB		49 600	49 600
	559040-7127	Västerås	50 %	
			<hr/>	<hr/>
			49 600	49 600
	Eskadern AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 49 600	<hr/> 49 600
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 49 600	<hr/> 49 600
	Redovisat värde		49 600	49 600

Not 6	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		0	
	Omklassificeringar		<hr/> 453 144	<hr/> 0
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 453 144	<hr/> 0
	Redovisat värde		453 144	0

Flyttats från föregående år från kortfristig fordran, avser Eskadern AB med org nr. 559040-7127.

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter		2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar		0	3 789 000
	Företagsinteckningar		0	300 000

SAVEAB Aktiebolag

Org.nr. 556494-8783

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Västerås

Kaj Vesterholm

Kaj Vesterholm

Verkställande direktör

2024-03-24