

# ÅRSREDOVISNING

för

**Bygglogik Sverige AB**

Org.nr. 556869-6693

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Innehållsförteckning:

## Sida

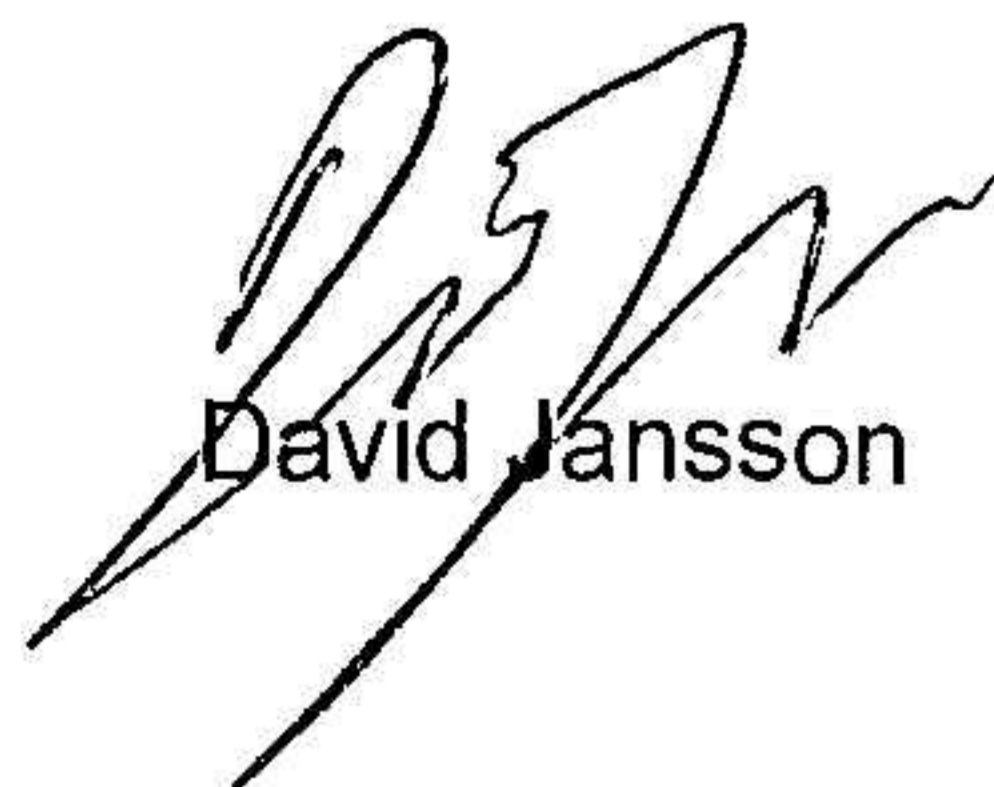
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygglogik Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Kungälv 2023-05-24



David Jansson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva byggnads- verksamhet, markentreprenad, konsult inom byggnadsbranschen samt maskinuthyrning och därefter förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	150 407 492	133 051 946	113 209 063	57 663 048
Resultat efter finansiella poster	1 081 936	4 209 741	1 069 588	-4 013 076
Soliditet, %	20,30	21,70	10,88	5,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000		5 714 959
Årets resultat			845 533
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>		<b>6 560 492</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Medel att disponera:	
Balanserat resultat	5 714 959
Årets resultat	845 533
	<u>6 560 492</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	6 560 492
	<u>6 560 492</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		150 407 492	133 051 946
Övriga rörelseintäkter		14 585	206 923
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>150 422 077</b>	<b>133 258 869</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-136 359 658	-119 406 407
Övriga externa kostnader		-4 401 057	-2 827 170
Personalkostnader	2	-7 544 521	-5 741 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-877 545	-817 517
Övriga rörelsekostnader		0	-143 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-149 182 781</b>	<b>-128 936 463</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 239 296</b>	<b>4 322 406</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 346	11 804
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173 706	-124 469
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-157 360</b>	<b>-112 665</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 081 936</b>	<b>4 209 741</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 081 936</b>	<b>4 209 741</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-236 403	-328 481
<b>Årets resultat</b>		<b>845 533</b>	<b>3 881 260</b>

2023052521919

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	3 315 865	3 947 895
Inventarier, verktyg och installationer	4	775 143	938 758
Summa materiella anläggningstillgångar		4 091 008	4 886 653
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 592 825	8 392 825
Andra långfristiga fordringar	6	215 000	215 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 807 825	8 607 825
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 898 833</b>	<b>13 494 478</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		216 570	1 624 225
Övriga fordringar		2 079 135	1 466 156
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		24 121 949	9 924 449
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		300 000	0
Summa kortfristiga fordringar		26 717 654	13 014 830
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 717 654</b>	<b>13 014 830</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 616 487</b>	<b>26 509 308</b>

2023052521920

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 714 959	1 833 699
Årets resultat		845 533	3 881 260
Summa fritt eget kapital		6 560 492	5 714 959
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 610 492</b>	<b>5 764 959</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		1 818 546	2 239 879
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 894 786	1 894 786
Summa långfristiga skulder		3 713 332	4 134 665
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	523 332
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	4 753 836
Leverantörsskulder		20 839 937	10 161 935
Skatteskulder		38 097	61 636
Övriga skulder		345 460	133 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 069 169	975 433
Summa kortfristiga skulder		22 292 663	16 609 684
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 616 487</b>	<b>26 509 308</b>

2023052521921

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

### Not 2 Personal

#### *Personal*

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	11,00	11,00

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 958 690	5 198 790
Inköp		1 759 900
Utgående anskaffningsvärden	6 958 690	6 958 690
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar	-3 010 795	-2 422 390
Årets avskrivning	-632 030	-588 405
Utgående avskrivningar	-3 642 825	-3 010 795
Redovisat värde	3 315 865	3 947 895

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 460	2 085 660
Inköp	81 900	182 216
Försäljningar/utrangeringar		-567 416
Vid årets slut	1 782 360	1 700 460
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar	-761 702	-734 117

2023052521922

-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		201 527
Årets avskrivningar	-245 515	-229 112
Vid årets slut	-1 007 217	-761 702
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>775 143</b>	<b>938 758</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	8 392 825	
Årets lämnade lån		8 392 825
-Reglerade fordringar	-6 800 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 592 825	8 392 825
Redovisat värde	1 592 825	8 392 825

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	215 000	
Årets lämnade lån		215 000
Utgående anskaffningsvärden	215 000	215 000
Redovisat värde	215 000	215 000

### Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 894 786	1 894 786
	1 894 786	1 894 786

### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 867 300	2 321 850

### Definition av nyckeltal

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Underskrifter

Kungölv. 24/5-23



David Tellstedt



David Jansson



Samuel Jansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2023



David Johansson  
Auktoriserad revisor

2023052521924

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bygglogik Sverige AB  
Org. nr 556869-6693

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygglogik Sverige AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygglogik Sverige AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygglogik Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorans ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygglogik Sverige AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygglogik Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, 24/5-23

David Johansson  
Auktoriserad revisor