

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hellevik anläggning Fastigheter AB

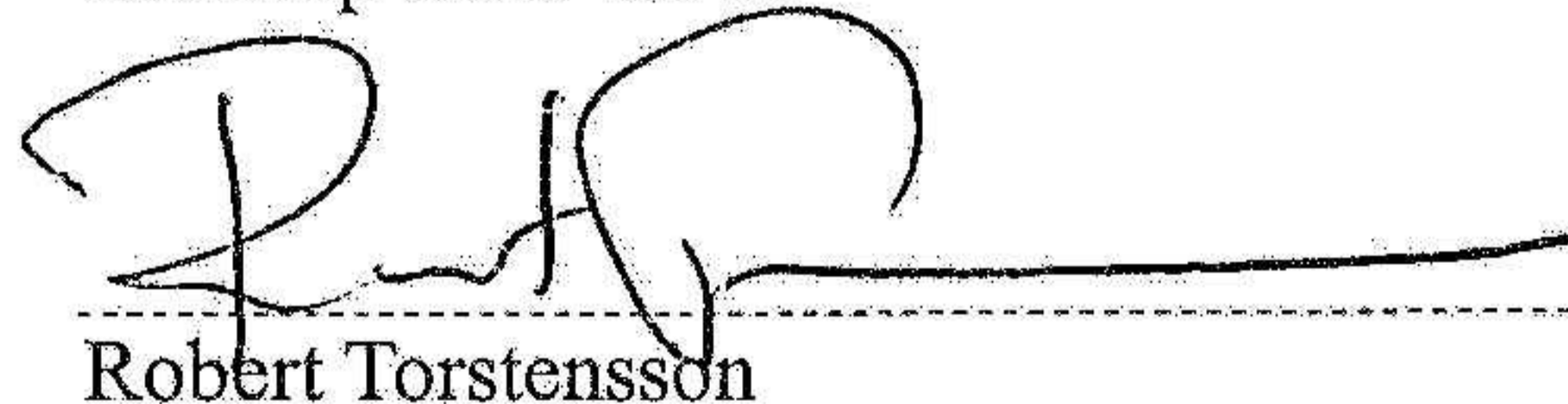
Org.nr. 559301-8541

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Hellevik anläggning Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jonstorp 2023-06-30



Robert Torstensson

# Hellevik anläggning Fastigheter AB

Org.nr. 559301-8541

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och mark.  
Företagets säte är Höganäs.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38 180	-7 719
Soliditet (%)	4	8

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-7 719	92 281
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-7 719	7 719	0
Årets resultat			-38 180	-38 180
Belopp vid årets utgång	25 000	92 281	-38 180	54 101

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	92 281
Årets resultat	-38 180
	<hr/> 54 101

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	54 101
	<hr/> 54 101

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Hellevik anläggning Fastigheter AB**

Org.nr. 559301-8541

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-02-15 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 180	-7 719
Summa rörelsekostnader		-38 180	-7 719
Rörelseresultat		-38 180	-7 719
Resultat efter finansiella poster		-38 180	-7 719
Resultat före skatt		-38 180	-7 719
Årets resultat		-38 180	-7 719

2023070736472

**Hellevik anläggning Fastigheter AB**

Org.nr. 559301-8541

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 356 075

1 356 075

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

399 86238 100**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 755 937

1 394 175

**Summa anläggningstillgångar**

1 755 937

1 394 175

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

0100 000**Summa kortfristiga fordringar**

0

100 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

18 63118 631**Summa kassa och bank**

18 631

18 631

**Summa omsättningstillgångar**

18 631

118 631

**SUMMA TILLGÅNGAR****1 774 568****1 512 806**

2023070736473

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 281

100 000

Årets resultat

-38 180

-7 719

Summa fritt eget kapital

54 101

92 281

Summa eget kapital

79 101

117 281

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 257 425

1 357 425

Summa långfristiga skulder

1 257 425

1 357 425

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

38 180

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

399 862

38 100

Summa kortfristiga skulder

438 042

38 100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 774 568

1 512 806

2023070736474

# Hellevik anläggning Fastigheter AB

Org.nr. 559301-8541

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 356 075	0
	Inköp	0	1 356 075
	Utgående anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
	Redovisat värde	1 356 075	1 356 075
	Posten avser endast mark		
Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	38 100	0
	Inköp	361 762	38 100
	Utgående anskaffningsvärden	399 862	38 100
	Redovisat värde	399 862	38 100
Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 257 425	1 357 425

### Övriga noter

#### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hellevik anläggning Holding AB, Org. nr 559301-7923, säte Höganäs.

#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jonstorp



Robert Torstensson  
2023-06-30