

# Årsredovisning

för

S.Stridsman AB

Org.nr. 559168-8592

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Samuel Stridsman, Styrelseledamot  
2024-06-25

Styrelsen för S.Stridsman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget arbetar med fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler och fastigheter. Fastighetsskötsel och entreprenaduppdrag inom bygg och anläggning.

Företaget har sitt säte i Luleå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets omsättning har ökat i jämförelse till tidigare år och beror på att företaget har hyrt ut flera platser i fastigheten vilket har ökat hyresintäkterna.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	583 080	265 517	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	109 569	-47 816	-271 899	-343 565	-425 131
Soliditet (%)	28,15	26,60	32,12	45,64	62,70

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 159 404	-47 816	1 161 588
Balanseras i ny räkning	0	-47 816	47 816	0
Årets resultat	0	0	109 569	109 569
Belopp vid årets utgång	50 000	1 111 588	109 569	1 271 157

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2.200.000kr

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>1 111 588</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>109 569</b>
<b>Summa</b>	<b>1 221 157</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 221 157</b>
<b>Summa</b>	<b>1 221 157</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		583 080	265 517
Övriga rörelseintäkter		49 500	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>632 580</b>	<b>265 517</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 147	-5 403
Övriga externa kostnader		-399 041	-208 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 691	-58 590
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-476 879</b>	<b>-272 697</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>155 701</b>	<b>-7 180</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		385	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 517	-40 636
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-46 132</b>	<b>-40 636</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>109 569</b>	<b>-47 816</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>109 569</b>	<b>-47 816</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>109 569</b>	<b>-47 816</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 101 812	1 451 580
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	16 500	38 500
Inventarier, verktyg och installationer	4	66 533	95 633
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	2 579 982
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 184 845</b>	<b>4 165 695</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 184 845</b>	<b>4 165 695</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		234 520	52 769
Övriga fordringar		6 850	94 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 049
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>241 370</b>	<b>154 567</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		89 593	46 319
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>89 593</b>	<b>46 319</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>330 963</b>	<b>200 886</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 515 808</b>	<b>4 366 581</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 111 588	1 159 404
Årets resultat		109 569	-47 816
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 221 157</b>	<b>1 111 588</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 271 157</b>	<b>1 161 588</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	877 500	919 500
		<b>877 500</b>	<b>919 500</b>
<b>Summa långfristiga skulder</b>			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 893	27 490
Övriga skulder		2 362 258	2 250 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7 453
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 367 151</b>	<b>2 285 492</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 515 808</b>	<b>4 366 581</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

#### Avskrivning

Redovisningsprinciper för avskrivningar av materiella anläggningstillgångar.

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Byggnader	2	50
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Maskiner	20	5
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier	20	5

## Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	0
Rörelseförvärv	0	0
Fusion	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	2 670 823	0
Omräkningsdifferenser	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 170 823</b>	<b>1 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-48 420	-32 280
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-20 591	-16 140
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-69 011</b>	<b>-48 420</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 101 812</b>	<b>1 451 580</b>

## Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	0

	2023-12-31	2022-12-31
Rörelseförvärv	0	0
Fusion	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Omräkningsdifferenser	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
Ingående avskrivningar	-71 500	-49 500
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-22 000	-22 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-93 500</b>	<b>-71 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 500</b>	<b>38 500</b>

## Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 500	95 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	60 500
Rörelseförvärv	0	0
Fusion	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Omräkningsdifferenser	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>155 500</b>	<b>155 500</b>
Ingående avskrivningar	-59 867	-39 417
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Fusion	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	0
Årets avskrivningar	-29 100	-20 450
Omräkningsdifferenser	0	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-88 967</b>	<b>-59 867</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>66 533</b>	<b>95 633</b>

## Not 5 – Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 579 982	2 017 136
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	90 841	562 846
Utbetalda förskott	0	0
Rörelseförvärv	0	0
Fusion	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Återbetalda förskott	0	0
Bortskrivna förskott	0	0
Omklassificeringar	-2 670 823	0
Omräkningsdifferenser	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 579 982</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 579 982</b>

## Not 6 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	709 500	751 500

## Not 7 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 079 000	1 070 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 079 000</b>	<b>1 070 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Samuel Stridsman

2024-06-25

**Styrelseledamot**