

Årsredovisning
för
E & Z Fastigheter AB
559388-0312

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henric Lindh, Styrelseledamot
2025-10-27

Styrelsen för E & Z Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svedala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2022 (3 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|
| Bruttoresultat | 0 | 0 | 0 | -2 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 | -2 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 97,7 | 91,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 603 | 194 | 25 797 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 194 | -194 | 0 |
| Årets resultat | | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 797 | 0 | 25 797 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------|
| balanserad vinst | 797 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 797 |
| | 797 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-10-01 -2025-09-30 | 2023-10-01 -2024-09-30 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Bruttoresultat | 2 | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -5 |
| Summa finansiella poster | | 0 | -5 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | -5 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 199 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 199 |
| Resultat före skatt | | 0 | 194 |
| Årets resultat | | 0 | 194 |

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

25 498

25 498

Övriga fordringar

2

2

Summa kortfristiga fordringar

25 500

25 500

Kassa och bank

Kassa och bank

297

297

Summa kassa och bank

297

297

Summa omsättningstillgångar

25 797

25 797

SUMMA TILLGÅNGAR

25 797

25 797

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

797

603

Årets resultat

0

194

Summa fritt eget kapital

797

797

Summa eget kapital

25 797

25 797

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 797

25 797

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Nettoomsättning

| | 2024-10-01 -2025-09-30 | 2023-10-01 -2024-09-30 |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 0 0 | 0 0 |

Årsredovisningen beslutades 2025-10-24

Svedala

Henric Lindh
Henric Lindh

2025-10-24