

# Årsredovisning

---

## *Lammhults Fastighetservice AB*

559372-8925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lucas Boine Nicklas Persson  
2025-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastigheter och fastighetsskötsel.  
Företaget har sitt säte i Lammhult.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2203-2212
Nettoomsättning	570	1 206	933
Resultat efter finansiella poster	45	-151	676
Soliditet %	49	41	41

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	368 067	-2 859
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-2 859	2 859
- Årets resultat			34 506
- Belopp vid årets utgång	25 000	365 208	34 506

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	365 208
<i>Årets resultat</i>	34 506
<i>Summa</i>	399 714

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	399 714
<i>Summa</i>	399 714

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	569 938	1 205 867
Övriga rörelseintäkter	105	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>570 043</b>	<b>1 205 867</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-48 470	-555 018
Handelsvaror	-21 229	-145 010
Övriga externa kostnader	-93 008	-182 972
Personalkostnader	-234 769	-368 434
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-124 200	-104 395
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-521 676</b>	<b>-1 355 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>48 367</b>	<b>-149 962</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	113	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 907	-1 525
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 794</b>	<b>-1 502</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>44 573</b>	<b>-151 464</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	149 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>149 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>44 573</b>	<b>-2 464</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-10 067	-395
<b>Årets resultat</b>	<b>34 506</b>	<b>-2 859</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	254 605	378 805
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		254 605	378 805
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		543 750	543 750
Andra långfristiga fordringar		15 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		558 750	543 750
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>813 355</b>	<b>922 555</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 903	67 093
Övriga fordringar		1 255	9 741
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		46 158	76 834
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		109 223	71 293
<i>Summa kassa och bank</i>		109 223	71 293
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>155 381</b>	<b>148 127</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>968 736</b>	<b>1 070 682</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	365 208	368 067
Årets resultat	34 506	-2 859
<i>Summa fritt eget kapital</i>	399 714	365 208
<b>Summa eget kapital</b>	<b>424 714</b>	<b>390 208</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	63 200	63 200
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>63 200</b>	<b>63 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	25 155	50 550
Skatteskulder	10 462	85 594
Övriga skulder	439 705	481 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 500	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>480 822</b>	<b>617 274</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>968 736</b>	<b>1 070 682</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	499 000	316 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	183 000
Utgående anskaffningsvärden	499 000	499 000
Ingående avskrivningar	-120 195	-15 800
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-124 200	-104 395
Utgående avskrivningar	-244 395	-120 195
Redovisat värde	254 605	378 805

## UNDERSKRIFTER

Växjö

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Lucas Boine Nicklas Persson*

Lucas Boine Nicklas Persson  
2025-02-02

*Andréas Jimmie Claes Aderlind*

Andréas Jimmie Claes Aderlind  
2025-01-30

*Robin Victor Mikael Malm*

Robin Victor Mikael Malm  
2025-01-31

*Tobias Skoog*

Tobias Skoog  
2025-06-30