

Årsredovisning
för
Jörnestrand E & D AB
556814-2722

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Jörnestrand, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för Jörnstrand E & D AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter samt äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 495 | 484 | 484 | 454 |
| Resultat efter finansiella poster | 758 | 441 | 608 | 831 |
| Soliditet (%) | 48 | 49 | 46 | 43 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 617 400 | 314 125 | 3 981 525 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -400 000 | | -400 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 314 125 | -314 125 | 0 |
| Årets resultat | | | 501 575 | 501 575 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 531 525 | 501 575 | 4 083 100 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 3 531 524 |
| årets vinst | 501 575 |
| | 4 033 099 |

| | |
|--|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie) | 400 000 |
| i ny räkning överföres | 3 633 099 |
| | 4 033 099 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

495 000

483 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

495 000

483 999

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-48 478

-66 285

Övriga externa kostnader

-62 130

-56 800

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-117 139

-117 139

Summa rörelsekostnader

-227 747

-240 224

Rörelseresultat

267 253

243 775

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

807 084

511 953

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 097

17

Räntekostnader och liknande resultatposter

-317 813

-315 045

Summa finansiella poster

490 368

196 925

Resultat efter finansiella poster

757 621

440 700

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-120 000

-40 000

Summa bokslutsdispositioner

-120 000

-40 000

Resultat före skatt

637 621

400 700

Skatter

Skatt på årets resultat

-136 046

-86 575

Årets resultat

501 575

314 125

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 644 347

5 761 486

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 644 347

5 761 486

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4, 5

4 008 420

3 469 565

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 008 420

3 469 565

Summa anläggningstillgångar

9 652 767

9 231 051

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

11

Summa kortfristiga fordringar

0

11

Kassa och bank

Kassa och bank

107 668

20 721

Summa kassa och bank

107 668

20 721

Summa omsättningstillgångar

107 668

20 732

SUMMA TILLGÅNGAR

9 760 435

9 251 783

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 531 524

3 617 399

Årets resultat

501 575

314 125

Summa fritt eget kapital

4 033 099

3 931 524

Summa eget kapital

4 083 099

3 981 524

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

775 000

655 000

Summa obeskattade reserver

775 000

655 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 771 400

3 941 800

Övriga skulder

650 000

650 000

Summa långfristiga skulder

4 421 400

4 591 800

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 544

21 244

Skatteskulder

-8 328

-42 862

Övriga skulder

447 102

32 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 618

12 825

Summa kortfristiga skulder

480 936

23 459

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 760 435

9 251 783

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 5 500 000 | 5 500 000 |
| | 5 500 000 | 5 500 000 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 321 200 | 7 321 200 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 321 200 | 7 321 200 |
| Ingående avskrivningar | -1 558 714 | -1 441 575 |
| Årets avskrivningar | -117 139 | -117 139 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 675 853 | -1 558 714 |
| Utgående redovisat värde | 5 645 347 | 5 762 486 |
| Taxeringsvärden byggnader | 2 991 000 | 2 991 000 |
| Taxeringsvärden mark | 924 000 | 924 000 |
| | 3 915 000 | 3 915 000 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 37 900 | 37 900 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 37 900 | 37 900 |
| Ingående avskrivningar | -37 900 | -37 900 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -37 900 | -37 900 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|----------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Boutique Lille Skutt | 99% | 99% | 99 | 4 008 420 4 008 420 |
| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
| Boutique Lille Skutt | 916850-8795 | Öckerö Kommun | 696 931 | 1 332 219 |

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|----------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Boutique Lille Skutt | 99% | 99% | 99 | 4 008 420 4 008 420 |
| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
| Boutique Lille Skutt | 916850-8795 | Öckerö Kommun | 696 931 | 1 332 219 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 569 400 3 569 400 | 3 739 800 3 739 800 |

Hönö 2025-06-24

Elisabeth Jörnestrand
Elisabeth Jörnestrand