

ÅRSREDOVISNING

för

Lås & Fastighetservice i Roslagen AB

Org.nr. 556916-7918

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anton Lundin, Styrelseledamot
2026-05-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Norrtälje.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 331 392	1 073 261	580 743	468 623
Resultat efter finansiella poster	-186 904	4 009	38 118	35 141
Soliditet (%)	16,20	33,75	60,82	39,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	198 432	2 331	250 763
Balanseras i ny räkning		2 331	-2 331	0
Årets resultat			-186 904	-186 904
Belopp vid årets utgång	50 000	200 763	-186 904	63 859

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	200 763
Årets resultat	-186 904
	<u>13 859</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>13 859</u>
	13 859

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 331 392	1 073 261
Övriga rörelseintäkter		<u>5</u>	<u>3</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 331 397	1 073 264
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-969 315	-765 522
Övriga externa kostnader		-358 996	-304 076
Personalkostnader	2	<u>-188 544</u>	<u>-479</u>
Summa rörelsekostnader		-1 516 855	-1 070 077
Rörelseresultat		-185 458	3 187
Finansiella poster			
Ränteintäkter		616	884
Räntekostnader		<u>-2 062</u>	<u>-62</u>
Summa finansiella poster		-1 446	822
Resultat efter finansiella poster		-186 904	4 009
Resultat före skatt		-186 904	4 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 678
Årets resultat		<u>-186 904</u>	<u>2 331</u>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	224 552	274 274
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	280 428
Övriga fordringar	68 414	60 698
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	37 924	11 706
Summa kortfristiga fordringar	330 890	627 106
Kassa och bank		
Kassa och bank	63 127	115 697
Summa kassa och bank	63 127	115 697
Summa omsättningstillgångar	394 017	742 803
SUMMA TILLGÅNGAR	394 017	742 803
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	200 763	198 432
Årets resultat	-186 904	2 331
Summa fritt eget kapital	13 859	200 763
Summa eget kapital	63 859	250 763
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	177 304	157 688
Övriga skulder	-3 146	66 352
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	156 000	268 000
Summa kortfristiga skulder	330 158	492 040
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	394 017	742 803

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2025

2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-20

Anton Lundin

Anton Lundin

2026-05-20