

Styrelsen och verkställande direktören för  
**Indoor Energy Group Nordic AB**

Org nr 556330-0077

får härmed avge  
**Årsredovisning  
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktör i Indoor group intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-04-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Stockholm 2025-06-12



Åsa Wikensten  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Indoor Energy Group Nordic AB (556330-0077) med säte i Stockholm, Stockholms län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

I Sverige går 40 procent av energiförbrukningen till att kyla och värma fastigheter. Alla behöver ta sitt ansvar för att vi tillsammans ska klara klimatmålet på 1,5 graders uppvärmning. Vårt bidrag är att se till att svenska fastigheter är så energieffektiva som möjligt. Vi vet att små åtgärder har stor effekt.

Indoor Energy Group Nordic AB äger och förvaltar bolag verksamma inom områdena ventilation, kyla, värme, styr och regler samlade under varumärket Indoor Energy. Dotterbolagens verksamheter inkluderar service, installation och konsultation med fokus på energieffektivisering i fastigheter i kombination med ett optimerat inomhusklimat.

Indoor Energys affärsidé är att erbjuda och verka för en långsiktig, kostnadseffektiv och hållbar lösning för fastighetsägare och företag med höga krav på tillgänglighet, funktion, energiförbrukning och inomhusmiljö. Våra högt kvalificerade medarbetare tillser att samtliga faktorer som påverkar inomhusmiljön optimeras och samverkar på ett energieffektivt sätt. Att förstå och prata om energieffektivitet ur både ett tekniskt, ekonomiskt och hållbart perspektiv ser vi som självklart. Vi har en möjlighet att tillsammans med våra kunder bidra till minskad miljöpåverkan och ett hållbarare samhälle.

Indoor Energy har idag medarbetare på tolv kontor i Sverige. Bolaget har kontor i Stockholm, Skarpnäck, Hägersten, Uppsala, Nyköping, Örebro, Karlstad, Göteborg, Eskilstuna, Gävle, Luleå och Skellefteå.

Indoor Energy ger återkommande ut Energihandboken, en handbok med handgripliga tips om hur man förbättrar sitt energianvändande. Under 2024 har vi också delat 12 avsnitt av Energihandboken - the podcast på Spotify.

## Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

### Koncern

Belopp KSEK	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	515 469	510 973	445 948	419 260	341 854
Resultat efter finansiella poster	17 162	1 932	6 551	24 785	19 362
Rörelsemarginal %	3,3	0,5	1,7	6,1	5,7
Balansomslutning	178 514	151 080	157 558	161 557	135 445
Avkastning på eget kapital %	25,2	1,1	6,3	44,4	45,5
Soliditet %	25,8	26,6	27,1	30,2	28,5

Definitioner: Se not 2 Nyckeltalsdefinitioner.

### Moderföretag

Belopp KSEK	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 600	4 600	2 400	2 400	2 306
Resultat efter finansiella poster	3 400	337	3 317	9 573	10 488
Rörelsemarginal %	3,0	-10,7	10	7,2	16,9
Balansomslutning	44 323	43 000	48 940	41 418	41 459
Avkastning på eget kapital %	19,7	1,4	11,2	29,8	40
Soliditet %	48,7	49,7	53,2	79,1	75,3

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har bolaget fortsatt att växa organiskt på befintliga marknader. Året har påverkats av rådande lågkonjunktur och höga räntor med följd att flertalet fastighetsägare fortsatt agera med försiktighet. För Indoor har det resulterat i omstruktureringsåtgärder på ett antal orter där vi anpassat lokal organisation efter lokala marknadsförutsättningar.

Per 31 december 2024 övergick verksamheten i Östersund till Gunnar Karlsen AB.

Under 2024 har vi trots ett utmanande läge fortsatt investera i verksamheten med fokus på kund och medarbetare.

Under året har fokus varit på att tydliggöra våra prioriterade kundsegment och tillhörande tjänsteerbjudanden som ska leda till ökad avtalsförsäljning i bolaget.

I april 2024 samlade vi alla medarbetare i verksamheten och tog gemensamt fram uppdaterade värderingar och nyckelbeteenden som stödjer oss i vår resa framåt.

I juni 2024 lanserade vi vår nya webb i syfte att stärka Indoor varumärke, öka sökbarheten samt förenkla för kunder och medarbetare att komma i kontakt med Indoor.

I slutet av 2024 signerade vi ett rikstäckande serviceavtal som sträcker sig över tre år med en för oss ny och stor kund. Avtalsleveransen påbörjas under kvartal ett 2025.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi ser en fortsatt efterfrågan på våra tjänster med fokus på serviceavtal och förbättringsåtgärder i samband med besöken samt tillhörande projekt för att förbättra funktion i befintlig anläggning.

Ränteutvecklingen under 2025 ser vi kommer påverka fastighetsägares agerande framåt och vi bevakar därför denna utveckling löpande. Det är fortsatt viktigt att bevaka och agera på obetalda kundfordringar då konkurser generellt fortsatt är på en hög nivå i samhället.

Vi undersöker också möjligheten för kompletterande förvärv för att stärka verksamheten ytterligare.

## Ägarförhållanden

Ägare till moderbolaget Indoor Energy Group Nordic AB som äger mer än 10%:

Namn	Andel
Juan Vallejo AB	33,33%
M2B Holding AB	29,57%
Originat AB	12,43%

## Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolag i koncernen bedriver anmälningspliktig verksamhet. Anmälningsplikten avser hantering av köldmedium. Verksamheten påverkar inte den yttre miljön ur bolagets synvinkel då allt köldmedium återinsamlas och skickas för destruktion enligt gällande regler.

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
<b>Koncernen</b>				
Vid årets början	1 677 400	22 092 859	16 206 843	39 977 102
Utdelning			-6 010 409	-6 010 409
Omföringar			-556 411	-556 411
Årets resultat			12 657 923	12 657 923
Summa	1 677 400	22 092 859	22 297 946	46 068 205
Innehav utan bestämmande inflytande			11 506 746	11 506 746
<b>Eget kapital vid årets slut</b>	<b>1 677 400</b>	<b>22 092 859</b>	<b>22 297 946</b>	<b>46 068 205</b>

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Moderföretag</b>						
Vid årets början	1 677 400	13 300	22 092 859	-2 757 152	337 130	21 363 537
Omföring av fg års vinst				337 130	-337 130	
Utdelning				-3 999 999		-3 999 999
Årets resultat					4 227 098	4 227 098
<b>Vid årets slut</b>	<b>1 677 400</b>	<b>13 300</b>	<b>22 092 859</b>	<b>-6 420 021</b>	<b>4 227 098</b>	<b>21 590 636</b>

Aktiekapitalet består av 1 677 400 st aktier med kvotvärde 1 kr.

2025061825225

## Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	<i>Belopp i SEK</i>
Överkursfond	22 092 859
Balanserade vinstmedel	-6 420 021
Årets resultat	4 227 098
<b>Summa</b>	<b>19 899 936</b>
Utdelning sker med 5,9616 kronor per aktie (1 677 400 aktier)	10 000 000
Balanseras i ny räkning	9 899 936
<b>Summa</b>	<b>19 899 936</b>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2025061823226

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	5	515 469 124	510 973 448
Övriga rörelseintäkter	6	2 496 248	2 593 254
		<u>517 965 372</u>	<u>513 566 702</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-198 068 542	-203 316 079
Övriga externa kostnader	7	-71 223 436	-83 319 327
Personalkostnader	8	-220 650 652	-211 826 143
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 891 568	-12 340 354
Övriga rörelsekostnader		-32 439	-55 675
		<u>17 098 735</u>	<u>2 709 124</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-7 548	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	773 610	323 302
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-702 911	-1 100 415
		<u>17 161 886</u>	<u>1 932 011</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
<b>Resultat före skatt</b>			
		<u>17 161 886</u>	<u>1 932 011</u>
Skatt på årets resultat	12	-4 503 963	-2 379 914
		<u>12 657 923</u>	<u>-447 903</u>
<b>Årets resultat</b>			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		8 053 801	-2 885 465
Innehav utan bestämmande inflytande		4 604 122	2 437 562

2025061823227

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	13	772 352	1 247 307
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	14	-	4 400
Goodwill	15	9 925 409	16 260 441
		<u>10 697 761</u>	<u>17 512 148</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	16	19 411 657	10 112 450
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		10 203	-
		<u>19 421 860</u>	<u>10 112 450</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	-	33 400
Andra långfristiga fordringar		54 999	54 999
		<u>54 999</u>	<u>88 399</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>30 174 620</u>	<u>27 712 997</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter		827 151	1 158 477
Färdiga varor och handelsvaror		340 024	125 862
		<u>1 167 175</u>	<u>1 284 339</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		78 591 271	75 290 425
Skattefordringar		948 004	5 842 762
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 738 967	6 323 822
Övriga fordringar		2 125 072	6 821 325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	14 517 561	7 673 607
		<u>100 920 875</u>	<u>101 951 941</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>46 251 621</u>	<u>20 040 596</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>148 339 671</u>	<u>123 276 876</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>178 514 291</u>	<u>150 989 873</u>

2025061823228

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 677 400	1 677 400
Annat eget kapital inkl årets resultat		32 884 059	27 747 051
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		34 561 459	29 424 451
Innehav utan bestämmande inflytande		11 506 746	10 552 651
Summa eget kapital		46 068 205	39 977 102
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för övriga skatter	20	403 254	549 205
Övriga avsättningar	20	3 106 562	1 670 908
		3 509 816	2 220 113
<b>Långfristiga skulder</b>			
Konvertibla lån		3 272 134	-
Leasingskulder	21	18 321 250	8 333 677
Övriga långfristiga skulder		1 001 192	4 534 940
		22 594 576	12 868 617
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 223 748	2 879 944
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		29 036 023	15 351 578
Förskott från kunder		-	301 251
Leverantörsskulder		33 440 629	39 330 084
Skatteskulder		979 094	507 582
Övriga kortfristiga skulder		15 440 375	13 678 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	26 221 825	23 874 872
		106 341 694	95 924 041
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>178 514 291</b>	<b>150 989 873</b>

2025061823229

## Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		17 161 886	1 932 011
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	25	13 310 847	10 737 014
		30 472 733	12 669 025
Betald inkomstskatt		862 307	-8 065 379
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>31 335 040</b>	<b>4 603 646</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager/pågående arbete		106 961	-220 647
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-3 863 692	-5 885 239
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		11 602 337	2 034 418
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>39 180 646</b>	<b>532 178</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar			-
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		6 589 941	-5 793 906
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-21 062 504	2 395 624
Förvärv av koncernföretag		-	-239 368
Försäljning av koncernföretag		-	90 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-	-17 499
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-14 472 563</b>	<b>-3 565 149</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Återbetalda aktieägartillskott		-	-126 000
Upptagning av lån		17 711 892	5 130 771
Justering tidigare års resultat		-558 400	-39 255
Amortering av låneskulder		-5 402 410	-2 872 155
Amortering av leasingskuld		-4 239 755	-3 708 665
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 999 999	-5 000 000
Utbetald utdelning till minoritetsägare		-2 008 386	-1 263 246
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>1 502 942</b>	<b>-7 878 550</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>26 211 025</b>	<b>-10 911 521</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>20 040 596</b>	<b>30 952 117</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>46 251 621</b>	<b>20 040 596</b>

2025061825250

## Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	5	3 600 831	4 600 000
Övriga rörelseintäkter	6	5 000	-3
		<u>3 605 831</u>	<u>4 599 997</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	7	-741 657	-2 594 517
Personalkostnader	8	-2 756 700	-2 497 158
<b>Rörelseresultat</b>		<u>107 474</u>	<u>-491 678</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	4 232 015	1 752 249
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	36 441	9 310
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-975 505	-932 784
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>3 400 425</u>	<u>337 097</u>
Koncernbidrag		826 673	-
<b>Resultat före skatt</b>		<u>4 227 098</u>	<u>337 097</u>
Skatt på årets resultat	12	-	33
<b>Årets resultat</b>		<u>4 227 098</u>	<u>337 130</u>

2025061823231

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	17	41 193 549	41 621 134
		<u>41 193 549</u>	<u>41 621 134</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>41 193 549</u>	<u>41 621 134</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Aktuell skattefordran		69 330	77 511
Kundfordringar		6 250	-
Fordringar hos koncernföretag		2 207 936	500 000
Övriga fordringar		554 985	62 940
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	10 617	10 744
		<u>2 849 118</u>	<u>651 195</u>
<b>Kassa och bank</b>		280 786	637 405
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 129 904</u>	<u>1 288 600</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>44 323 453</u>	<u>42 909 734</u>

2025061825252

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 677 400	1 677 400
Reservfond		13 300	13 300
		<u>1 690 700</u>	<u>1 690 700</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		22 092 859	22 092 859
Balanserad vinst eller förlust		-6 420 021	-2 757 152
Årets resultat		4 227 098	337 130
		<u>19 899 936</u>	<u>19 672 837</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>21 590 636</u>	<u>21 363 537</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Konvertibla lån		3 272 134	-
Övriga långfristiga skulder		1 001 192	4 534 940
		<u>4 273 326</u>	<u>4 534 940</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 223 748	1 223 712
Leverantörsskulder		173 278	470 945
Skulder till koncernföretag		16 574 829	14 893 122
Övriga kortfristiga skulder		267 386	207 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	220 250	216 095
		<u>18 459 491</u>	<u>17 011 257</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>44 323 453</u>	<u>42 909 734</u>

2025061825233

## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		3 400 425	337 097
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		-	-
Erhållen utdelning		-	-
		<u>3 400 425</u>	<u>337 097</u>
Betald skatt		8 181	-28 647
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>3 408 606</b>	<b>308 450</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-799 681	2 692 822
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		1 448 235	-74 741
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>4 057 160</b>	<b>2 926 531</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av dotterföretag		-198 948	-239 368
Avyttring av dotterföretag		46 783	90 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-152 165</b>	<b>-149 368</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Återbetalning av aktieägartillskott			714 000
Amortering av låneskulder		-3 533 748	-1 223 712
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-4 000 000	-5 000 003
Konvertibla skuldebrev		3 272 134	
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-4 261 614</b>	<b>-5 509 715</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-356 619</b>	<b>-2 732 552</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>637 405</b>	<b>3 369 957</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>280 786</b>	<b>637 405</b>

2025061823234

## Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper koncernredovisningen

I koncernredovisningen konsolideras moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2024. Dotterföretag är alla företag i vilka koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper.

Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med koncernens redovisningsprinciper.

#### Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive realiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretag.

#### Förvärvsmetoden

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värde av moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Moderföretaget upprättar en förvärvsanalys per förvärvstidpunkten för att identifiera koncernens anskaffningsvärde, dels för andelarna, dels för dotterföretagets tillgångar, avsättningar och skulder. Rörelseförvärvet redovisas i koncernen från och med förvärvstidpunkten.

#### Kassaflödesanalysen

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

#### Obeskattade reserver

Eget kapital-andelen av obeskattade reserver ingår i posten "*Annat eget kapital inklusive årets resultat*".

#### Värderingsprinciper resultaträkningen

##### Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats eller tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i Koncernens intäkter.

##### Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

### **Värderingsprinciper balansräkningen**

#### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Koncern</i>	<i>Moderföretag</i>
Följande avskrivningstider tillämpas:		
Licenser	3 år	3 år
Goodwill	3-5 år	3-5 år

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Koncern</i>	<i>Moderföretag</i>
Materiella anläggningstillgångar:		
-Nedlagda kostnader på annans fastighet	3-5 år	3-5 år
-Verktyg och installationer	3-5 år	3-5 år
-Inventarier	3-7 år	3-7 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag**

Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag ÅRL 7:25. Innehav i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag redovisas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas som intäkt.

### **Garantiåtaganden**

Bolag i koncernen lämnar upp till tre års garanti på vissa produkter och åtar sig att reparera eller ersätta delar som inte presterar tillräckligt. En avsättning för garanti har redovisats på balansdagen för förväntade garantianspråk, baserat på tidigare erfarenheter av nivå för reparationer.

### **Leasing**

Leasingavtal klassificerats vid leasingavtalets ingång antingen som finansiell eller operationell leasing.

#### ***Finansiella leasingavtal***

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de ekonomiska riskerna och fördelar som finns förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. När koncernen är leasetagare i den här typen av avtal redovisas rättigheter och skyldigheter som tillgång och skuld i koncernredovisningen. Tillgången och skulden redovisas vid leasingavtalets början till det lägsta av den leasade tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasingsavgifterna. Minimileasingavgifter fördelas mellan ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden.

Avskrivning av leasade tillgångar enligt finansiella leasingavtal görs över den beräknade nyttjandeperioden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

#### ***Operationella leasingavtal***

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När koncernen är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret är värderat enligt lägsta värdets princip, dvs till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet inkluderar alla utgifter som är hänförliga till tillverkningsprocessen samt lämplig andel av tillhörande tillverkningskostnader, baserat på normal kapacitet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt de villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

### **Inkomstskatter**

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktion redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatt beräknas med hjälp av balansräkningsmetoden på samtliga temporära skillnader, dvs skillnader mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och deras skattemässiga värden samt skattemässiga underskott. Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

### Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

### Eget kapital

Eget kapital i koncernen består av följande poster:

*Aktiekapital* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Annat eget kapital inklusive årets resultat* som inkluderar följande:

\*Reservfonder

\*Eget kapitalandel i obeskattade reserver

\*Balanserat resultat, dvs alla balanserade vinster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder.

Alla transaktioner med moderföretagets ägare redovisas separat i eget kapital.

### Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### Eventualförpliktelser

När bolag i koncernen har garantiåtaganden, ekonomiska åtaganden eller eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen, redovisas det som en särskild not under eventualförpliktelser.

### Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

## Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

#### *Nettoomsättning:*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### *Resultat efter finansnetto:*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatt.

#### *Rörelsemarginal:*

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

#### *Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

#### *Avkastning på eget kapital:*

Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare.

#### *Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 78 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Not 3 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

#### Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Koncernens redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

#### Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

#### Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av intäkter och kostnader.

#### Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Det inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenadavtal.

### Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är moderföretag till Indoor Energy Services Sweden AB (556396-5911), Indoor Energy Control Sweden AB (556860-8094), Indoor Energy Värmebalans AB (556973-1879), Indoor Energy Living Sweden AB (556679-5653), Indoor Energy Karob AB (556685-8816). Indoor Energy Services Sweden AB (556396-5911) är moderbolag till Indoor Energy Control Väst AB (559311-5248). Indoor Energy Group Nordic AB upprättar koncernredovisning.

#### Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 100% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

### Not 5 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Tjänster	222 655 370	214 552 571
Entreprenaduppdrag	292 813 754	296 420 877
	<u>515 469 124</u>	<u>510 973 448</u>
All omsättning sker inom Sverige.		
<b>Moderföretag</b>		
Tjänster	3 600 831	4 600 000
	<u>3 600 831</u>	<u>4 600 000</u>
All omsättning sker inom Sverige.		

2025061825240

## Not 6 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Administrationsintäkter / Tjänster	1 283 575	762 474
Realisationsvinster	1 056 635	1 570 263
Statliga stöd	145 323	253 426
Övrigt	10 715	7 091
Summa	2 496 248	2 593 254
<b>Moderföretag</b>		
Övrigt	5 000	-3
Summa	5 000	-3

## Not 7 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	629 586	967 713
Summa	629 586	967 713
	-	-
<i>MT Revision</i>		
Revisionsuppdrag	-	29 400
Summa	-	29 400
<b>Moderföretag</b>		
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	76 880	203 148
Summa	76 880	203 148

## Not 8 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Sverige	1		1	
Totalt moderföretaget	1	-	1	-
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	256	232	269	247
Totalt dotterföretag	256	232	269	247
<b>Koncernen totalt</b>	<b>257</b>	<b>232</b>	<b>270</b>	<b>247</b>

**Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare**

	2024-12-31 Andel kvinnor i %	2023-12-31 Andel kvinnor i %
<b>Moderföretag</b>		
Styrelsen	25	25
<b>Koncern</b>		
Styrelsen	33	33
Övriga ledande befattningshavare	-	-

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Moderföretag</b>		
Styrelse och VD	1 681 351	1 524 801
Summa	1 681 351	1 524 801
Sociala kostnader	650 706	581 195
Pensionskostnader 1)	405 671	371 605
<b>Summa</b>	<b>2 737 728</b>	<b>2 477 601</b>
<b>Dotterföretag</b>		
Styrelse och VD	4 156 952	3 480 167
Övriga anställda	140 070 001	136 724 804
Summa	144 226 953	140 204 971
Sociala kostnader	51 772 199	49 953 249
Pensionskostnader	16 148 513	14 798 267
<b>Summa</b>	<b>212 147 665</b>	<b>204 956 487</b>
<b>Koncern</b>		
Styrelse och VD	5 838 303	5 004 968
Övriga anställda	140 070 001	136 724 804
Summa	145 908 304	141 729 772
Sociala kostnader	52 422 905	50 534 444
Pensionskostnader 2)	16 554 184	15 169 872
<b>Summa</b>	<b>214 885 393</b>	<b>207 434 088</b>

- 1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 405 671 (fg år 371 605) företagets ledning.  
2) Av koncernens pensionskostnader avser 1 375 479 (fg år 935 192) företagens ledningar.

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Antal styrelseledamöter på balansdagen				
Män	10	18	3	3
Kvinnor	7	8	1	1
<b>Totalt</b>	<b>17</b>	<b>26</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare				
Män	4	5	-	-
Kvinnor	2	2	1	1
<b>Totalt</b>	<b>23</b>	<b>33</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

**Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-110 334	
Utdelning	4 342 349	1 752 249
<b>Summa</b>	<b>4 232 015</b>	<b>1 752 249</b>

**Not 10 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag		-
Ränteintäkter, övriga	773 610	321 101
Valutkursdiff på fordringar		2 201
	<u>773 610</u>	<u>323 302</u>
<b>Moderföretag</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	6 263	-
Ränteintäkter, övriga	30 178	9 310
	<u>36 441</u>	<u>9 310</u>

**Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Räntekostnader, övriga	644 894	677 372
Valutkursdiff på skulder	58 017	423 043
	<u>702 911</u>	<u>1 100 415</u>
<b>Moderföretag</b>		
Räntekostnader, koncernföretag	694 136	690 628
Räntekostnader, övriga	281 369	242 156
	<u>975 505</u>	<u>932 784</u>

## Not 12 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	4 649 914	2 542 654
Uppskjuten skatt	-145 951	-162 740
	<u>4 503 963</u>	<u>2 379 914</u>
<b>Moderföretag</b>		
Aktuell skatt	-	-
Skattekostnad pga av ändrad taxering	-	-33
	<u>-</u>	<u>-33</u>

## Avstämning effektiv skatt

	2024		2023	
Koncernen	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		17 161 887		1 932 011
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	3 535 349	20,6%	397 994
Skatteeffekt av avskrivning av koncernmässig goodwill		502 441		927 901
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		1 531 015		1 118 488
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		-921 345		-368 465
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		-		-17 510
Skattemässigt underskott		311 838		279 704
Skatt hänförlig till tidigare år		-469 534		20 605
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler		5 839		9 764
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		8 362		11 433
Redovisad effektiv skatt	26,2%	<u>-4 503 965</u>	123,2%	<u>-2 379 914</u>
<b>Differens</b>		-		-

Moderföretaget	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		4 227 098		337 097
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	870 782	20,6%	69 442
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		1 407		5 287
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		-894 918		-353 976
Skatt hänförlig till tidigare år		-		-33
Skattemässigt underskott		22 729		279 247
Redovisad effektiv skatt	0,0%	<u>-</u>	0,0%	<u>33</u>
<b>Differens</b>		-		-

## Not 13 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 949 774	3 949 774
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>3 949 774</u>	<u>3 949 774</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-2 702 467	-1 938 346

-Omklassificeringar	-264 122	-479 955
-Årets avskrivning	-210 833	-284 166
	<u>-3 177 422</u>	<u>-2 702 467</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>772 352</b>	<b>1 247 307</b>

Indoor Energy Services förvärvade i slutet av 2018 den digitala plattformen för driftövervakning DRS-Live från Gerox AB.

2025061825244

## Not 14 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 319 505	1 319 505
Vid årets slut	1 319 505	1 319 505
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 315 105	-1 086 672
-Omklassificeringar		479 965
-Årets avskrivning	-4 400	-708 398
Vid årets slut	-1 319 505	-1 315 105
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>4 400</b>

I samband med förvärvet av den digitala plattformen för driftövervakning från Gerox förvärvade Indoor Energy Services också ett antal serviceavtal på geovärmecentraler som Gerox installerat.

## Not 15 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	55 027 169	55 027 169
-Förvärv av dotterföretag		-
Vid årets slut	55 027 169	55 027 169
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-38 766 727	-31 496 529
-Årets avskrivning	-6 335 033	-7 270 199
Vid årets slut	-45 101 760	-38 766 728
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 925 409</b>	<b>16 260 441</b>

## Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	31 007 642	28 311 543
-Nyanskaffningar	21 062 504	5 793 906
-Avyttringar och utrangeringar	-18 301 186	-3 066 656
-Vid årets slut	33 768 960	31 038 793
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-20 926 341	-19 120 923
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	11 742 393	2 241 295
-Årets avskrivning	-5 173 355	-4 046 715
-Vid årets slut	-14 357 303	-20 926 343
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>19 411 657</b>	<b>10 112 450</b>

### Leasade tillgångar

Koncernen innehar finansiella leasingavtal avseende fordon. I ovanstående värden ingår redovisade

värden för dessa tillgångar med 18 352 399 (8 152 394).

### Not 17 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	41 621 134	42 185 766
-Förvärv	-	239 368
-Avyttring	-427 585	-90 000
Återföring av aktieägartillskott		-714 000
-Vid årets slut	41 193 549	41 621 134
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>41 193 549</b>	<b>41 621 134</b>

### Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde	Redovisat värde
			2024-12-31	2023-12-31
Indoor Energy Services Sweden AB Org.nr 556396-5911 / Stockholm		100	20 340 766	20 340 766
Indoor Energy Control Sweden AB Org.nr 556860-8094 / Stockholm		73,53	1 277 585	1 277 585
Indoor Energy Värmebalans AB Org.nr 556973-1879 / Linköping		69,35	7 925 197	7 910 000
Indoor Energy Control Väst AB Org.nr 559311-5248 / Stockholm		100	1	546 000
Indoor Energy Services Eskilstuna AB				46 783
Indoor Energy Living Sweden AB Org.nr 556679-5653 / Stockholm		70	6 450 000	6 300 000
Indoor Energy Karob AB Org.nr 556685-8816 / Stockholm		65	5 200 000	5 200 000
			<b>41 193 549</b>	<b>41 621 134</b>

Dotterföretag	Eget kapital		Resultat	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31	2023-12-31
Indoor Energy Services Sweden AB	27 415 412	2 309 658	25 105 754	-1 462 538
Indoor Energy Control Sweden AB	11 477 260	4 284 904	8 336 165	1 634 014
Indoor Energy Värmebalans AB	9 342 400	3 784 643	6 861 959	1 863 146
Indoor Energy Control Väst AB	-1 000 172	-2 064 640	1 064 468	277 742
Indoor Energy Services Eskilstuna AB	-	-	37 055	-2 220
Indoor Energy Living Sweden AB	5 182 774	4 117 445	2 267 269	1 717 058
Indoor Energy Karob AB	4 997 439	3 342 747	4 426 745	2 367 195
	<b>57 415 113</b>	<b>15 774 757</b>	<b>48 099 415</b>	<b>6 394 397</b>

**Not 18 Andelar i intresseföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	33 400	33 400
-Avyttring	-33 400	
-Vid årets slut	-	33 400
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>33 400</b>

**Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Förutbetalda hyror	2 311 384	2 332 936
Förutbetalda leasingavgifter	1 939 304	1 352 553
Förutbetalda försäkringspremier	-	511 154
Upplupen intäkt	2 412 439	1 109 821
Upplupna intäkter	172 476	520 162
Övriga poster	7 681 958	1 846 981
	<b>14 517 561</b>	<b>7 673 607</b>
<b>Moderföretag</b>		
Förutbetalda leasingavgifter	10 148	10 744
Övriga poster	469	
	<b>10 617</b>	<b>10 744</b>

**Not 20 Övriga avsättningar**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Skatt på obeskattade reserver	403 254	549 205
Garantiåtaganden	3 106 562	1 670 908
	<b>3 509 816</b>	<b>2 220 113</b>

**Not 21 Leasingskuld**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	18 321 250	8 333 677
	<b>18 321 250</b>	<b>8 333 677</b>

2025061825247

## Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncernen</b>		
Upplupna löner	2 572 310	2 296 247
Upplupna semesterlöner	14 526 267	14 648 192
Upplupna sociala avgifter	5 489 741	5 318 136
Upplupen pension	25 252	25 252
Övriga poster	3 608 255	1 587 045
<b>Summa</b>	<b>26 221 825</b>	<b>23 874 872</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Upplupna semesterlöner	87 697	29 900
Upplupna sociala avgifter	27 554	9 395
Övriga poster	104 999	176 800
<b>Summa</b>	<b>220 250</b>	<b>216 095</b>

## Not 23 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

<i>i</i>	2024-12-31	2023-12-31
<b>För egna skulder och avsättningar</b>		
Företagsinteckningar som säkerhet för checkkredit 10 000 tkr	11 000 000	11 000 000
Hyresgaranti	1 000 766	
Fullgörandegaranti	323 248	
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>12 324 014</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag</b>		
Reverslån	-	1 656 232
<b>Summa borgensförbindelser</b>	<b>-</b>	<b>1 656 232</b>

Vi har tidigare gått i borgen för ett reverslån som vårt dotterbolag har hos sin bank. Reverslånet är till fullo avbetalt under 2024.

## Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I februari 2025 flyttar Indoor sitt huvudkontor till Råsundavägen 4, Solna från tidigare Vretenvägen 4, Solna.

Den 1 februari överläts rörelsen i dotterbolaget Indoor Energy Control Väst AB (559311-5248) till Keylogic AB (556582-8927) via en inkråmsöverlåtelse.

## Not 25 Noter till kassaflödesanalysen - koncern

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</b>		
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	11 987 744	12 309 468
Rearesultat försäljning av rörelse/dotterföretag	33 400	-1 570 263
Övriga avsättningar	1 289 703	-2 191
	<b>13 310 847</b>	<b>10 737 014</b>

## Underskrifter

Stockholm enligt datum för elektronisk signatur

Juan Vallejo  
Styrelseordförande

Åsa Wikensten  
Verkställande direktör

Theodor Jeansson  
Styrelseledamot

Mats Bjelkevik  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har angivits enligt datum för elektronisk signatur  
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin  
Auktoriserad revisor

2025061825250



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
22.04.2025 09:18

SENT BY OWNER:  
Johanna Liljenborg • 16.04.2025 15:28

DOCUMENT ID:  
HJQP\_I4a0Jx

ENVELOPE ID:  
r1zPugET01l-HJQP\_I4a0Jx

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Indoor Energy Group Nordic AB 2024.pdf  
27 pages

## Activity log

RESPONDENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ÅSA KRISTINA WIKENSTEN asa.wikensten@indoor.se	Signed Authenticated	16.04.2025 16:45 16.04.2025 16:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/06/16) IP: 46.17.191.228
2. TEDDE JEANSSON tedde@purpose.se	Signed Authenticated	17.04.2025 12:22 17.04.2025 12:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/10/02) IP: 80.70.146.119
3. Mats Thomas Bjelkevik Mats.Bjelkevik@indoor.se	Signed Authenticated	17.04.2025 14:00 17.04.2025 13:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/06/26) IP: 95.193.155.36
4. JUAN VALLEJO PEREZ juan.vallejo08@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 08:46 16.04.2025 16:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/08/12) IP: 90.129.204.148
5. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed Authenticated	22.04.2025 09:18 22.04.2025 08:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each respondent. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAeS  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Indoor Energy Group Nordic AB

Org.nr. 556330 - 0077

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Indoor Energy Group Nordic AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen,

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Indoor Energy Group Nordic AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpa bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin  
Auktoriserad revisor

2025061825253



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
22.04.2025 09:18  
SENT BY OWNER:  
Johanna Liljenborg · 16.04.2025 17:20  
DOCUMENT ID:  
SJ5RqHaRkx  
ENVELOPE ID:  
S1gK09HaA1x-SJ5RqHaRkx

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Indoor Energy Group Nordic AB 2024-01-01-2024-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed Authenticated	22.04.2025 09:18 22.04.2025 08:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed