

ÅRSREDOVISNING

för

Söndrum Cityfastigheter AB

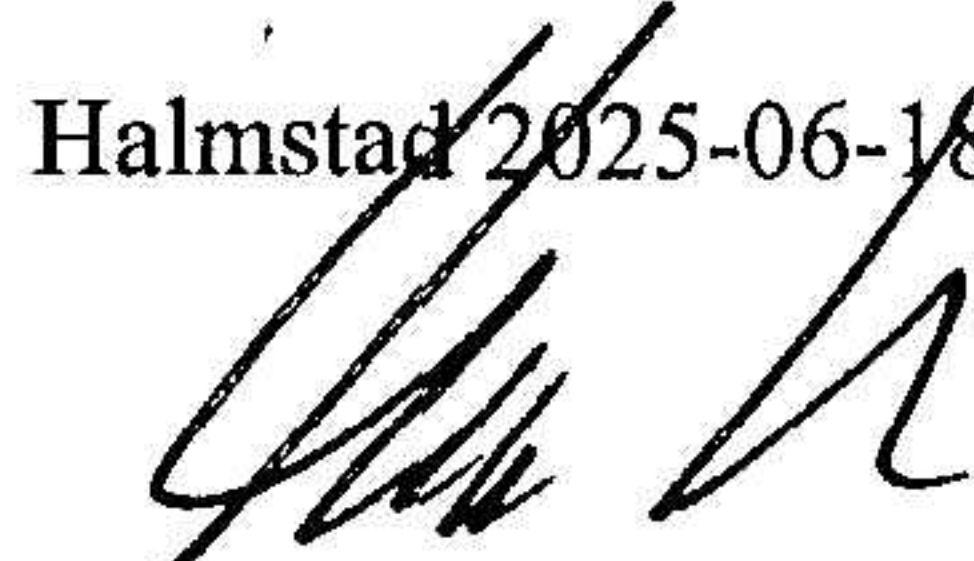
Org.nr. 559321-2649

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Söndrum Cityfastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 18 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Halmstad 2025-06-18



Mats Johansson

Söndrum Cityfastigheter AB

Org.nr. 559321-2649

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och planlägga mark, utveckla fastigheter, äga och förvalta aktier och fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Febia AB, org.nr. 559282-9021.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	104 050	0
Resultat efter finansiella poster	-15 746	-20 534	-3 990	-10 050
Soliditet (%)	17,48	17,90	18,38	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 235	66	45 831
Balanseras i ny räkning		66	-66	0
Årets resultat			201	201
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 169	201	46 032

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-4 169
Årets resultat	201
	<hr/>
	-3 968

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-3 968
	<hr/>
	-3 968

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Söndrum Cityfastigheter AB

Org.nr. 559321-2649

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 490	-13 534
Summa rörelsekostnader		-8 490	-13 534
Rörelseresultat		-8 490	-13 534
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-7 256	-7 000
Summa finansiella poster		-7 256	-7 000
Resultat efter finansiella poster		-15 746	-20 534
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		16 000	20 600
Summa bokslutsdispositioner		16 000	20 600
Resultat före skatt		254	66
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53	0
Årets resultat		201	66

ank=20250707;2025070922126

Söndrum Cityfastigheter AB
Org.nr. 559321-2649

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

46 600

1

46 601

30 600

0

30 600

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

216 729

216 729

225 426

225 426

Summa omsättningstillgångar

263 330

256 026

SUMMA TILLGÅNGAR

263 330

256 026

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

-4 169

201

-3 968

-4 235

66

-4 169

Summa eget kapital

46 032

45 831

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

214 245

53

3 000

217 298

207 000

195

3 000

210 195

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

263 330

256 026

ank=20250707;2025070922127

Not

2024-12-31

2023-12-31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2024

2023

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-7 245

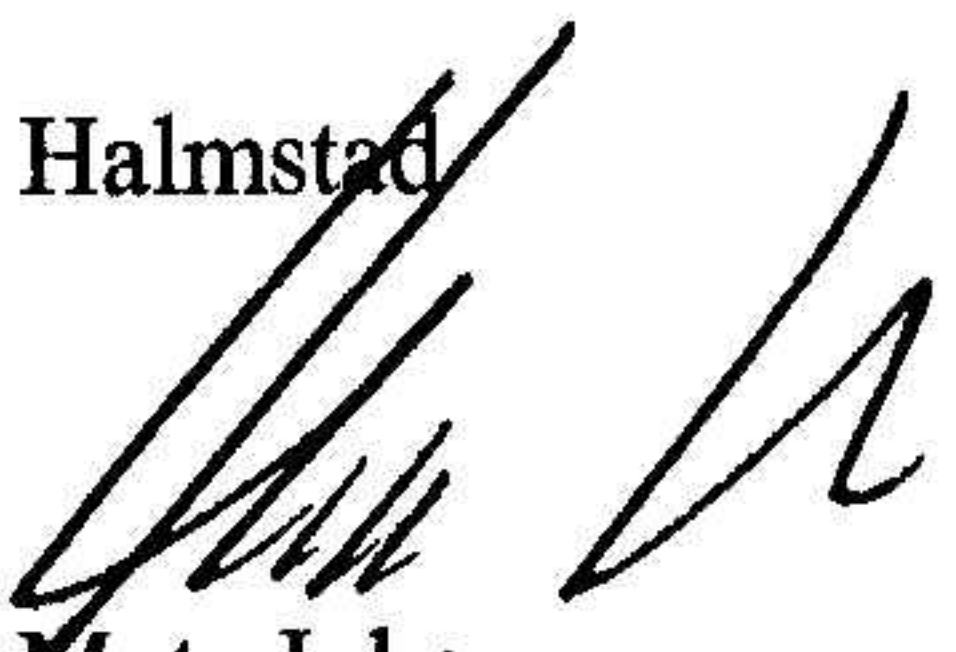
-7 000

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad



Mats Johansson
2025-06-18