

Årsredovisning
för
Reurb Development AB
556841-5276

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frida Lampel, Styrelseledamot
2026-05-29

Styrelsen för Reurb Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet med inriktning mot handelsutveckling, stadsutveckling, affärsutveckling, fastighetsutveckling och fastighetsföretagande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 748	891	1 554	1 562
Resultat efter finansiella poster	786	9	508	594
Soliditet (%)	81	95	94	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 006 431	6 998	3 063 429
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		6 998	-6 998	0
Årets resultat			621 523	621 523
Belopp vid årets utgång	50 000	2 713 429	621 523	3 384 952

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 713 430
årets vinst	621 523
	3 334 953
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	600 000
	2 734 953
	3 334 953

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 748 198

891 211

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 748 198

891 211

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-1 608

0

Övriga externa kostnader

-91 807

-68 475

Personalkostnader

1

-875 235

-862 050

Summa rörelsekostnader

-968 650

-930 526

Rörelseresultat

779 548

-39 314

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 470

48 272

Räntekostnader och liknande resultatposter

-42

-433

Summa finansiella poster

6 428

47 839

Resultat efter finansiella poster

785 976

8 524

Resultat före skatt

785 976

8 524

Skatter

Skatt på årets resultat

-164 453

-1 526

Årets resultat

621 523

6 998

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	1 650 000	1 150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 650 000	1 150 000
Summa anläggningstillgångar		1 650 000	1 150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		463 528	50 625
Övriga fordringar		352 470	223 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	57 750
Summa kortfristiga fordringar		815 998	332 300
		2 465 998	1 482 300
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 724 732	1 747 667
Summa kassa och bank		1 724 732	1 747 667
Summa omsättningstillgångar		2 540 730	2 079 967
SUMMA TILLGÅNGAR		4 190 730	3 229 967
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 713 430	3 006 431
Årets resultat		621 523	6 998
Summa fritt eget kapital		3 334 953	3 013 430
Summa eget kapital		3 384 953	3 063 430
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		72 748	-315 871
Övriga skulder		723 029	472 408
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		805 777	166 537
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 190 730	3 229 967

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 150 000	0
Tillkommande fordringar	500 000	1 150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 650 000	1 150 000
Utgående redovisat värde	1 650 000	1 150 000

Årsredovisningen beslutades 2026-05-27

Stockholm

Frida Lampel
Frida Lampel

2026-05-27