

Årsredovisning
för
Norebyns Fastighetsförvaltning Aktiebolag
556527-4569

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norebyns Fastighetsförvaltning Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg den 17 maj 2023


Christer Säaf

Årsredovisning

för

Norebyns Fastighetsförvaltning Aktiefbolag

556527-4569

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Styrelsen för Norebyns Fastighetsförvaltning Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med värdepapper och äger andelar i travhästar.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är förbrukat och drivs vidare under personligt ansvar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	482	92	326	335
Resultat efter finansiella poster	222	-462	-131	-115
Soliditet (%)	10,1	-25,8	28,1	61,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	183 738	-462 070	-158 332
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-462 070	462 070	0
Årets resultat				222 392	222 392
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-278 332	222 392	64 060

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-278 332
årets vinst	222 392
	-55 940
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-55 940
	-55 940

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	481 945	91 898
Övriga rörelseintäkter	233 665	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	715 610	91 898

Rörelsekostnader

Kostnader hästar	-352 393	-412 350
Övriga externa kostnader	-15 016	-4 874
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-125 921	-142 256
Summa rörelsekostnader	-493 330	-559 480
Rörelseresultat	222 280	-467 582

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	76	5 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	36	12
Summa finansiella poster	112	5 512
Resultat efter finansiella poster	222 392	-462 070

Resultat före skatt 222 392 -462 070

Årets resultat 222 392 -462 070

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

0

0

Hästar

3

131 300

273 556

Summa materiella anläggningstillgångar

131 300

273 556

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

504

504

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

30 198

30 198

Summa finansiella anläggningstillgångar

30 702

30 702

Summa anläggningstillgångar

162 002

304 258

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 852

11 984

Summa kortfristiga fordringar

3 852

11 984

Kassa och bank

Kassa och bank

469 261

296 481

Summa kassa och bank

469 261

296 481

Summa omsättningstillgångar

473 113

308 465

SUMMA TILLGÅNGAR

635 115

612 723

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-278 332

183 738

Årets resultat

222 392

-462 070

Summa fritt eget kapital

-55 940

-278 332

Summa eget kapital

64 060

-158 332

Långfristiga skulder

Övriga skulder

563 555

763 555

Summa långfristiga skulder

563 555

763 555

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

Summa kortfristiga skulder

7 500

7 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

635 115

612 723

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Maskiner och inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 380	102 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 380	102 380
Ingående avskrivningar	-81 904	-61 428
Årets avskrivningar	-20 476	-20 476
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 380	-81 904
Utgående redovisat värde	0	20 476

2023052520694

Not 3 Hästar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	608 900	608 900
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-361 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	247 200	608 900
Ingående avskrivningar	-355 820	-234 040
Försäljningar/utrangeringar	345 365	0
Årets avskrivningar	-105 445	-121 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-115 900	-355 820
Utgående redovisat värde	131 300	253 080

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	504	504
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	504	504
Utgående redovisat värde	504	504

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg 2023-05-17


Christer Sääf