

Årsredovisning

för

YOR Properties Lysekil Aktiebolag

559406-9824

Räkenskapsåret

2022-11-21 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Persson, Styrelseledamot
2024-06-04

Styrelsen för YOR Properties Lysekil Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-21 - 2023-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning, ägande samt nyproduktion och försäljning av fastighetsbestånd.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		3	3
Belopp vid årets utgång	25 000	3	25 003

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3
disponeras så att i ny räkning överföres	3
	3

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-11-21
-2023-08-31
(10 mån)

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

Summa finansiella poster

3

Resultat efter finansiella poster

3

Resultat före skatt

3

Årets resultat

3

Balansräkning

Not

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 003

Summa kassa och bank

25 003

Summa omsättningstillgångar

25 003

SUMMA TILLGÅNGAR

25 003

Balansräkning

Not

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	3
Summa fritt eget kapital	3
Summa eget kapital	25 003

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 003
---------------------------------------	---------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Lysekil 2024-02-29

Erik Persson
Erik Persson