

Årsredovisning för  
**Optimum Tak & Bygg AB**  
559319-8517

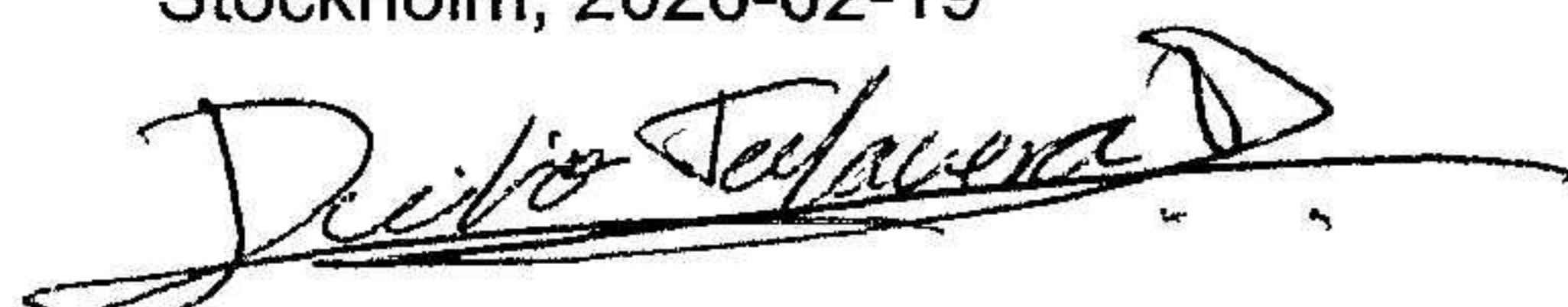
Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Optimum Tak & Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2026-02-19



Duilio Delgado  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Optimum Tak & Bygg AB, 559319-8517, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver sedan dess en byggverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 375 848	731 499	1 196 369	2 447 573
Resultat efter finansiella poster	628 623	9 333	69 555	43 326
Soliditet, %	53	27	74	11

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		105 125
Årets resultat			359 517
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>464 642</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 464 642, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	105 124
Årets resultat	359 517
<b>Totalt</b>	<b>464 642</b>
Utdelning, [1000 aktier * 322kr per aktie]	322 000
Balanseras i ny räkning	142 642
<b>Summa</b>	<b>464 642</b>

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322.000 kronor. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 375 848	731 499
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 375 848</b>	<b>731 499</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-580 796	-267 008
Övriga externa kostnader		-551 753	-146 374
Personalkostnader	2	-1 597 214	-303 291
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 894	-4 894
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 734 657</b>	<b>-721 567</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>641 191</b>	<b>9 932</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-12 568	-599
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 568</b>	<b>-599</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>628 623</b>	<b>9 333</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-150 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>478 623</b>	<b>9 333</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-119 105	-9 321
<b>Årets resultat</b>		<b>359 518</b>	<b>12</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	4 894
Summa materiella anläggningstillgångar		-	4 894
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	4 894
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		676 257	150 220
Övriga fordringar		169 660	85 704
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 751	962
Summa kortfristiga fordringar		905 668	236 886
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		247 244	249 087
Summa kassa och bank		247 244	249 087
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 152 912	485 973
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 152 912	490 867

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		105 124	105 112
Årets resultat		359 518	12
Summa fritt eget kapital		464 642	105 124
<b>Summa eget kapital</b>		<b>489 642</b>	<b>130 124</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		150 000	-
Summa obeskattade reserver		150 000	-
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Checkräkningskredit	5	300 000	300 000
Summa långfristiga skulder		300 000	300 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		17 141	961
Skatteskulder		107 394	9 321
Övriga skulder		88 735	50 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	1
Summa kortfristiga skulder		213 270	60 743
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 152 912</b>	<b>490 867</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	3	2
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	12 648	599
<b>Summa</b>	<b>12 648</b>	<b>599</b>

2026031303673

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	24 470	24 470
Vid årets slut	24 470	24 470
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-19 576	-14 682
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 894	-4 894
Vid årets slut	-24 470	-19 576
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>4 894</b>

#### Not 5 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljad kreditlimit	300 000	300 000
Outnyttjad del	-247 244	-249 087
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>52 756</b>	<b>50 913</b>

#### Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-17

Stockholm, 2026-02-19

Duilio Delgado  
Styrelseordförande

Chanson Roland Celiz  
Styrelseledamot