

Årsredovisning
för
Gatun Arkitekter AB
556512-0515

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Gatun Arkitekter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 maj 2025



Olof Philipson

Årsredovisning
för
Gatun Arkitekter AB

556512-0515

Räkenskapsåret

2024

MB

Styrelsen och verkställande direktören för Gatun Arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har nu avslutat sitt tjugonionde verksamhetsår.

Gatun bedriver arkitektverksamhet i alla dess faser. Verksamheten spänner från analys, idéutveckling och design till detaljplanering samt byggnads- och inredningsprojektering. Alltid ur ett hållbarhetsperspektiv.

Gatun sysselsätter ca 22 personer, arkitekter, ingenjörer och inredningsarkitekter. Kunder är investerare, fastighetsägare, förvaltare, hyresgäster och byggare i den privata och offentliga sektorn. Bolaget tydliggör sin huvudsakliga verksamhet inom fyra affärsområden - arbetsplatser/kontor, bostäder/stadsbyggnad, handel/ restauranger och energi/infrastruktur. Våra uppdrag omfattar såväl nybyggnader, ombyggnader samt inredning. Företaget är också engagerade medlemmar i arkitekternas branschgemensamma stiftelse Arkus samt föreningen IQ-Samhällsbyggnad. Detta som ett led i att stärka arkitekturen och samhällsbyggandssektorn med fokus på innovation och utveckling. Gatun har kollektivavtal och är medlemmar i Innovationsföretagen (Almega).

Företagets Styrelse har haft 8 styrelsemöten under detta verksamhetsår. Under året har styrelse och ledning tillsammans med partners och medarbetare hanterat hur verksamheten ska bedrivas på bästa sätt i en situation med orolig omvärld och hög inflation.

Vid bolagstämman april 2024 skedde ett VD-byte där Olof Philipson valdes till VD. Tidigare VD Ari Leinonen är kvar i bolaget och fokuserar sedan dess rollen som ansvarig arkitekt.

Verksamheten har präglats av osäkerheten i omvärlden. Dels det under den inledande delen av året höga ränteläget och den generella osäkerheten i konjunkturläget. Detta har medfört att en del av planerade projekt har pausats eller att projektstarter har flyttats fram. Flera mindre projekt har dock tillkommit under året, men färre stora nya uppdrag än vanligt. Som en följd av detta har styrelse och ledning tillsammans med partners fortsatt den översyn av verksamheten, pågående projekt och omkostnader. Som en konsekvens har periodvis en överenskommelse slutits med medarbetare om att gå ned i tid snarare än att minska antalet anställda, detta har visat sig vara en relativt välfungerande modell samt bevarat kompetens inom bolaget.

Nettoomsättningen för verksamhetsåret uppgick till 24.823 tkr (f.g. år 26.581 tkr) och resultat efter finansiella poster uppgick till 1.159 tkr (fg år -2.174 tkr) till följd av den minskade aktiviteten i projekt som beskrivits ovan.

Gatun Arkitekter har under verksamhetsåret haft projekt i byggfasen såsom Danderyd Centrum och Marknadshallarna i Slakthusområdet samt inredningsuppdrag som Bahnhofs kontor/serverhallar Gullan och Thule.

Intressanta projekt som just nu är projekteringsfasen är Gnesta Vattenverk, Norrenergi, Universal Music Groups nordiska huvudkontor och utbyggnaden av Danderyd Centrum. Till detta en mängd hyresgäst Anpassningar i alla faser.

Projekt i utredningsfasen är kontor i Slakhusområdet för Castellum, kontor i kv Pisa i Hagastaden samt omställningen av Operans ateljéer till bostadskvarter för Vasakronan, SCA i Sundsvall, bostäder och centrum i Bålsta för Niam, kontor Tegelluddsvägen för Humlegården, stadsutveckling Ryssbergen Nacka och den vunna markanvisningstävlingen för Sauna och restaurang på Lidingö.

För att möta framtidens behov av robusta, resilienta och väl gestaltade livsmiljöer har Gatun fördjupat sig i frågor kring skönhet, omställning av det befintliga beståndet samt allsidiga strukturer. Detta har lett till ett par seminarier med ledande företag inom fastighetsutveckling, ett innovationsprojekt och öppnar upp för nya marknadsandelar.

Vid utgången av verksamhetsåret bedöms projektportföljen vara relativt god och i nivå med tillgängliga resurser beaktat den anpassning av verksamheten som skett under 2024. Projektportföljen och pågående diskussioner om olika uppdrag bedöms ha en stark framtida potential om och när projekten väl kommer igång. Även om en viss förbättring kan noteras vid ingången av 2025 så är osäkerheten stor när beställarna återigen vågar öka sin aktivitet och sina investeringar till mer normala nivåer.

Bolaget redovisar för det första kvartalet en förbättrad omsättning jämfört med föregående år och redovisar ett positivt resultat. Styrelsens och ledningens bedömning i nuläget är att verksamheten kommer att utvecklas något starkare successivt under året och att ett mindre plusresultat kan redovisas för helåret. Situationen är dock svårbedömd och utvecklingen följs noggrant så att eventuella ytterligare åtgärder för att anpassa verksamheten till dess en ökad aktivitet kan noteras och planerade men pausade projekt påbörjas eller återupptas.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	24 822 653	26 580 694	39 931 194	43 142 767
Resultat efter finansiella poster	1 159 481	-2 173 807	-957 183	3 034 685
Soliditet (%)	23,1	17,4	26,5	55,2

För definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	1 039	455	601 494
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			455	-455	0
Årets resultat				624 023	624 023
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	1 494	624 023	1 225 517

MB

2025051921371

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 494
årets vinst	624 023
	625 517

disponeras så att	
i ny räkning överföres	625 517
	625 517

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M/B

DC-HDC

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

24 822 653

26 580 694

Övriga rörelseintäkter

1 490 343

536 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

26 312 996

27 116 694

Rörelsekostnader

Köpta tjänster och utlägg

-467 385

-1 343 185

Övriga externa kostnader

-6 448 415

-7 935 652

Personalkostnader

2

-18 017 256

-19 710 025

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-75 370

-171 187

Summa rörelsekostnader

-25 008 426

-29 160 049

Rörelseresultat

1 304 570

-2 043 355

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

79

Räntekostnader och liknande resultatposter

-145 089

-130 531

Summa finansiella poster

-145 089

-130 452

Resultat efter finansiella poster

1 159 481

-2 173 807

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-330 000

2 305 000

Summa bokslutsdispositioner

-330 000

2 305 000

Resultat före skatt

829 481

131 193

Skatter

Skatt på årets resultat

-205 458

-130 738

Årets resultat

624 023

455

MB

Gatun Arkitekter AB
Org.nr 556512-0515

5 (8)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

205 425

280 795

Summa materiella anläggningstillgångar

205 425

280 795

Summa anläggningstillgångar

205 425

280 795

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 524 617

3 958 478

Övriga fordringar

490 244

535 335

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 036 114

2 722 977

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 409 385

1 570 426

Summa kortfristiga fordringar

10 460 360

8 787 216

Summa omsättningstillgångar

10 460 360

8 787 216

SUMMA TILLGÅNGAR

10 665 785

9 068 011

MB

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 494	1 039
Årets resultat		624 023	455
Summa fritt eget kapital		625 517	1 494
Summa eget kapital		1 225 517	601 494
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 561 000	1 231 000
Summa obeskattade reserver		1 561 000	1 231 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	3 001 719	2 760 126
Summa långfristiga skulder		3 001 719	2 760 126
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 801 799	1 992 953
Skulder till koncernföretag		5 019	5 019
Övriga skulder		1 304 604	1 022 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 766 127	1 454 928
Summa kortfristiga skulder		4 877 549	4 475 391
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 665 785	9 068 011

MY

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	3-8
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	19	22

Medelantalet anställda bygger på av bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 599 273	5 553 086
Inköp	0	46 187
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 599 273	5 599 273
Ingående avskrivningar	-5 318 478	-5 147 291
Årets avskrivningar	-75 370	-171 187
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 393 848	-5 318 478
Utgående redovisat värde	205 425	280 795

MB

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	6 000 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Stockholm 2025-05-07



Siv Malmgren
Styrelseordförande



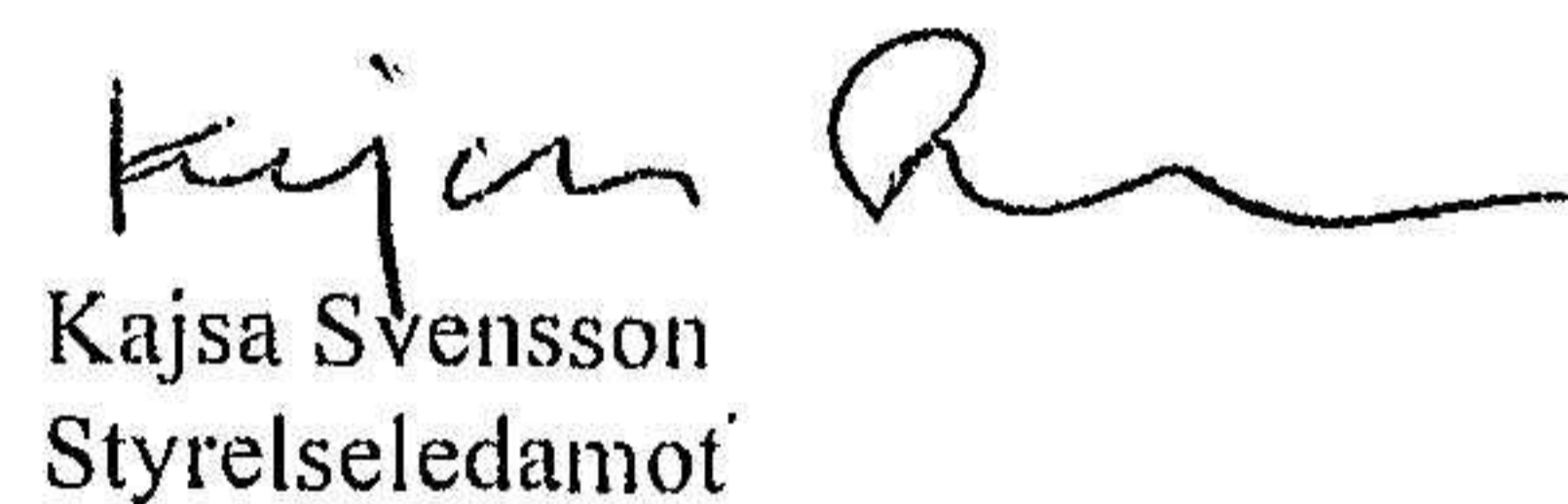
Johanna Christiernsson Elmén
Arbetsstagarrepresentant



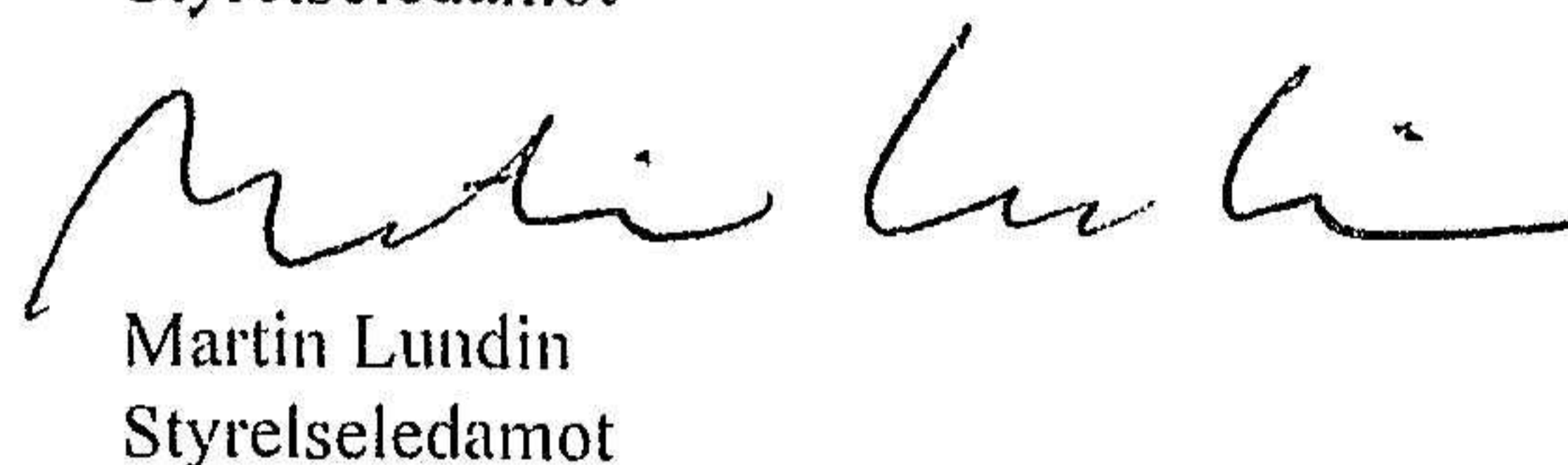
Ari Leinonen
Styrelseledamot



Olof Philipson
Verkställande direktör

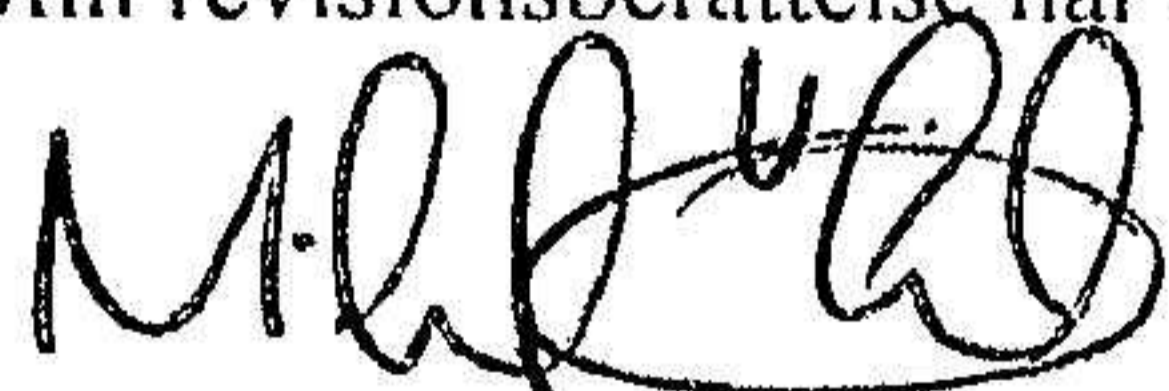


Kajsa Svensson
Styrelseledamot



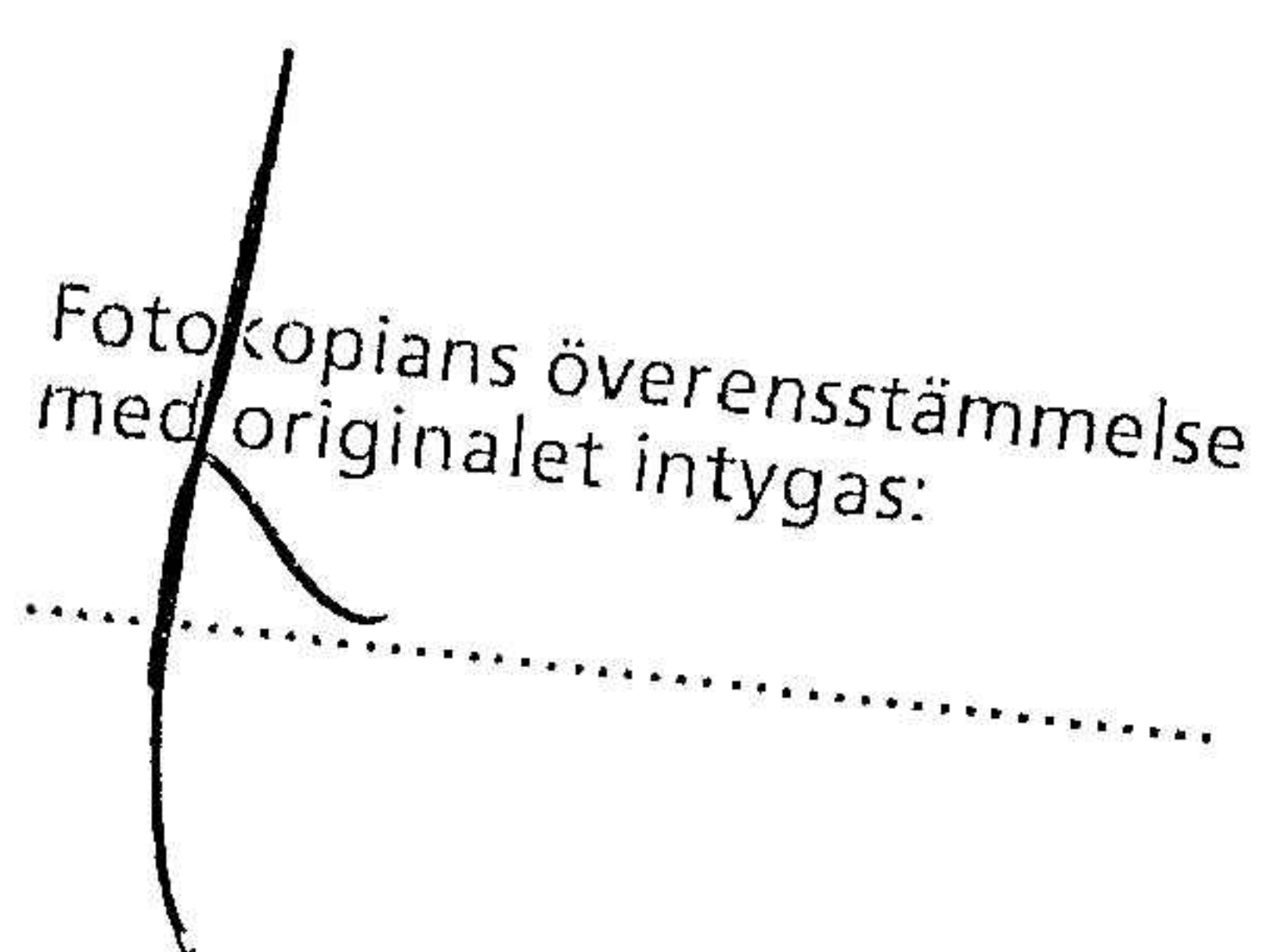
Martin Lundin
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-07



Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gatun Arkitekter AB

Org.nr. 556512 - 0515

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gatun Arkitekter AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gatun Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gatun Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta ogerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gatun Arkitekter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gatun Arkitekter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

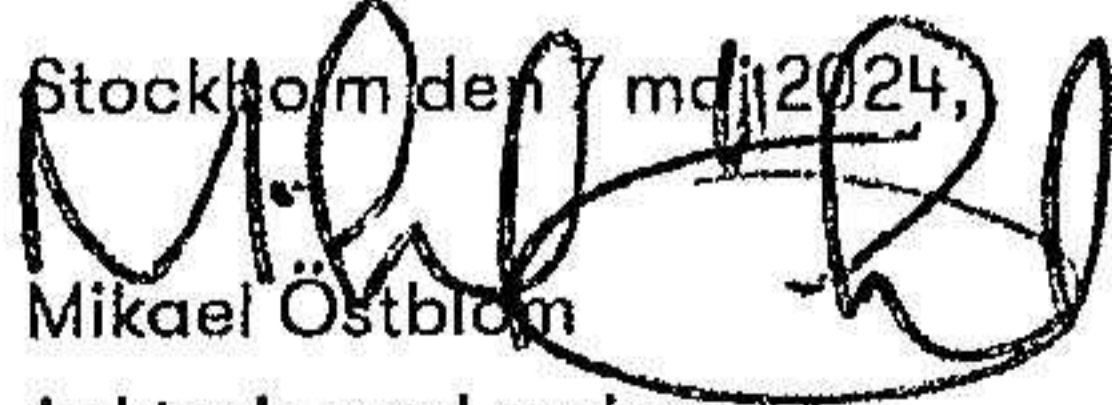
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 7 maj 2024,

Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
