

Årsredovisning

för

Plönninge Förvaltning AB

559423-3651

Räkenskapsåret

2023-02-22 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dag von Segebaden, Styrelseledamot
2024-12-10

Styrelsen för Plönninge Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-22 - 2024-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Första verksamhetsåret har tyngts av stora renoveringskostnader för anpassningar till nya hyresgäster. Aktieägartillskott har tillskjutits med 1,8 miljoner kronor.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(17 mån)
Nettoomsättning	2 769
Resultat efter finansiella poster	-1 757
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000			120 000
Erhållna aktieägartillskott		1 800 000		1 800 000
Årets resultat			-1 756 527	-1 756 527
Belopp vid årets utgång	120 000	1 800 000	-1 756 527	163 473

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 800 000
årets förlust	-1 756 527
	43 473
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 473
	43 473

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-02-22
-2024-06-30
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 769 155
Övriga rörelseintäkter	6 516
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 775 671

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-268 589
Övriga externa kostnader	-3 346 293
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-347 632
Övriga rörelsekostnader	-7 197
Summa rörelsekostnader	-3 969 711
Rörelseresultat	-1 194 040

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 508
Räntekostnader och liknande resultatposter	-564 995
Summa finansiella poster	-562 487
Resultat efter finansiella poster	-1 756 527

Resultat före skatt -1 756 527

Årets resultat -1 756 527

Balansräkning

Not

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	19 787 807
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 144 718
Summa materiella anläggningstillgångar		20 932 525

Summa anläggningstillgångar 20 932 525

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		231 959
Övriga fordringar		43
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		598 502
Summa kortfristiga fordringar		830 504

Summa omsättningstillgångar 830 504

SUMMA TILLGÅNGAR 21 763 029

Balansräkning	Not	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		120 000
Summa bundet eget kapital		120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		1 800 000
Årets resultat		-1 756 527
Summa fritt eget kapital		43 473
Summa eget kapital		163 473
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		17 150 000
Summa långfristiga skulder		17 150 000
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	5	754 863
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000
Leverantörsskulder		1 717 034
Skatteskulder		39 580
Övriga skulder		109 626
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 228 453
Summa kortfristiga skulder		4 449 556
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 763 029

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30
Inköp	20 087 878
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 087 878
Årets avskrivningar	-300 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-300 071
Utgående redovisat värde	19 787 807

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30
Inköp	1 192 279
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 192 279
Årets avskrivningar	-47 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 561
Utgående redovisat värde	1 144 718

Not 4 Långfristiga skulder

2024-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

14 750 000
14 750 000

Not 5 Checkräkningskredit

2024-06-30

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till
Utnyttjad kredit uppgår till

2 000 000
754 862

Not 6 Ställda säkerheter

2024-06-30

Fastighetsinteckning

20 000 000
20 000 000

Generell pantsättning moderbolag

Halmstad 2024-12-10

Dag von Segebaden
Dag von Segebaden
Ordförande

Ludwig von Segebaden
Ludwig von Segebaden

Victor von Segebaden
Victor von Segebaden