

Årsredovisning för
Fastighetsrespons AB

559158-7604

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Linder
Verkställande direktör

2024-11-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsrespons AB, 559158-7604, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Strängnäs, registrerades år 2018 och verksamheten består i att äga, förvärva, bebygga, förvalta, försälja och hyra ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Fastighetsrespons AB är ett dotterbolag till Holding Respons AB, 559327-3872 som har sitt säte i Strängnäs. Holding Respons AB är i sin tur dotterbolag till Respons Förvaltning AB, 559415-7041, också med säte i Strängnäs

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 579 785	1 574 746	1 380 115	666 758
Resultat efter finansiella poster	-16 290	30 134	41 220	-330 329
Soliditet %	0,8	0,9	1	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	17 194	30 134
Balanseras i ny räkning		30 134	-30 134
Årets resultat			-16 290
Belopp vid årets utgång	100 000	47 328	-16 290

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	47 328
Årets resultat	-16 290
Summa	31 038
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	31 038
Summa	31 038

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 579 785	1 574 746
Övriga rörelseintäkter		21 597	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 601 382	1 574 746
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 705	-1 773
Övriga externa kostnader		-302 804	-397 040
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-694 717	-636 357
Summa rörelsekostnader		-1 029 226	-1 035 170
Rörelseresultat		572 156	539 576
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		262	55
Räntekostnader och liknande resultatposter		-588 708	-509 497
Summa finansiella poster		-588 446	-509 442
Resultat efter finansiella poster		-16 290	30 134
Resultat före skatt		-16 290	30 134
Årets resultat		-16 290	30 134

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	15 332 502	16 194 142
Summa materiella anläggningstillgångar		15 332 502	16 194 142
Summa anläggningstillgångar		15 332 502	16 194 142
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		274 858	140 326
Fordringar hos koncernföretag		165 872	60 725
Övriga fordringar		0	36
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 146	49 633
Summa kortfristiga fordringar		452 876	250 720
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 863	158 604
Summa kassa och bank		35 863	158 604
Summa omsättningstillgångar		488 739	409 324
SUMMA TILLGÅNGAR		15 821 241	16 603 466

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		47 328	17 194
Årets resultat		-16 290	30 134
Summa fritt eget kapital		31 038	47 328
Summa eget kapital		131 038	147 328
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	9 006 248	9 426 248
Skulder till koncernföretag		5 364 921	5 364 921
Övriga skulder		470 000	867 406
Summa långfristiga skulder		14 841 169	15 658 575
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 669	27 530
Skatteskulder		2 539	29 161
Övriga skulder		529 803	455 121
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		289 023	285 751
Summa kortfristiga skulder		849 034	797 563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 821 241	16 603 466

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 937 899	17 362 973
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		574 926
Försäljningar/utrangeringar	-166 923	
Utgående anskaffningsvärden	17 770 976	17 937 899
Ingående avskrivningar	-1 743 757	-1 107 400
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-694 717	-636 357
Utgående avskrivningar	-2 438 474	-1 743 757
Redovisat värde	15 332 502	16 194 142

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 906 248	7 746 248

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Företagsinteckningar	10 475 000	10 475 000
Summa ställda säkerheter	10 475 000	10 475 000

Underskrifter

Strängnäs

Thomas Linder
Thomas Linder
Verkställande direktör

2024-11-13
Datum