

Årsredovisning för
Stadsvillan Fastigheter i Täby AB

559237-2956

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gustav Forss
Verkställande direktör

2025-12-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Stadsvillan Fastigheter i Täby AB, 559237-2956, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm ska äga och förvalta finansiella anläggningstillgångar med inriktning mot fastighetsägande bolag.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stadsvillan Holding AB, org 559095-5232.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-7 500	-7 500	-7 500	21 170 455
Soliditet %	49,7	49,7	49,8	61,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	92 619 708	-7 500
Balanseras i ny räkning		-7 500	7 500
Årets resultat			-7 500
Belopp vid årets utgång	50 000	92 612 208	-7 500

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	92 612 208
Årets resultat	-7 500
Summa	92 604 708
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	92 604 708
Summa	92 604 708

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 500	-7 500
Summa rörelsekostnader		-7 500	-7 500
Rörelseresultat		-7 500	-7 500
Resultat efter finansiella poster		-7 500	-7 500
Resultat före skatt		-7 500	-7 500
Årets resultat		-7 500	-7 500

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	92 884 361	92 884 361
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 499 992	4 499 992
Summa finansiella anläggningstillgångar		97 384 353	97 384 353
Summa anläggningstillgångar		97 384 353	97 384 353
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		30 900 347	30 900 347
Övriga fordringar		58 188 940	58 188 940
Summa kortfristiga fordringar		89 089 287	89 089 287
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 455	41 455
Summa kassa och bank		41 455	41 455
Summa omsättningstillgångar		89 130 742	89 130 742
SUMMA TILLGÅNGAR		186 515 095	186 515 095

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		92 612 208	92 619 708
Årets resultat		-7 500	-7 500
Summa fritt eget kapital		92 604 708	92 612 208
Summa eget kapital		92 654 708	92 662 208
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		93 860 387	93 852 887
Summa kortfristiga skulder		93 860 387	93 852 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		186 515 095	186 515 095

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	92 884 361	92 884 361
Utgående anskaffningsvärden	92 884 361	92 884 361
Redovisat värde	92 884 361	92 884 361

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Stadsvillan Förvaltning AB	559076-5706	Stockholm
Tech VRN AB	559104-5124	Stockholm

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 499 992	4 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		499 992
Utgående anskaffningsvärden	4 499 992	4 499 992
Redovisat värde	4 499 992	4 499 992

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-19

Stockholm

Gustav Forss 2025-12-19
Gustav Forss Datum
Verkställande direktör

Gunnar Forss 2025-12-20
Gunnar Forss Datum
Styrelseledamot

Svante Wedman 2025-12-20
Svante Wedman Datum
Styrelseledamot

Erik Berggren 2025-12-22
Erik Berggren Datum
Styrelseordförande