

Årsredovisning

LTR i Norrköping AB

559430-0104

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2026-01-13


Johan Lenngren



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförsäljning.

Företaget har sitt säte i .

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2304-2312
Nettoomsättning	2 015	2 256	931
Resultat efter finansiella poster	36	58	3
Soliditet %	2	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 793	45 764
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		45 764	-45 764
Årets resultat			26 252
Belopp vid årets utgång	25 000	47 557	26 252

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	47 557
Årets resultat	26 252
<i>Summa</i>	<i>73 809</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	73 809
<i>Summa</i>	<i>73 809</i>

RESULTATRÄKNING

1

2025-01-01
2025-12-31

2024-01-01
2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		2 014 803	2 256 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 014 803	2 256 250

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-232 268	-218 125
Personalkostnader	2	-1 685 385	-1 958 183
Summa rörelsekostnader		-1 917 653	-2 176 308

Rörelseresultat 97 150 79 942

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		246	860
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 250	-23 216
Summa finansiella poster		-61 004	-22 356

Resultat efter finansiella poster 36 146 57 586

Resultat före skatt 36 146 57 586

Skatter

Skatt på årets resultat		-9 894	-11 822
-------------------------	--	--------	---------

Årets resultat 26 252 45 764

2026012600802

BALANSRÄKNING

1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3

5 000 000

5 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 000 000

5 000 000

Summa anläggningstillgångar

5 000 000

5 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 233

1 510

Summa kortfristiga fordringar

6 233

1 510

Kassa och bank

Kassa och bank

310 581

370 464

Summa kassa och bank

310 581

370 464

Summa omsättningstillgångar

316 814

371 974

SUMMA TILLGÅNGAR

5 316 814

5 371 974

2026012600803

2026012600804

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 557

1 793

Årets resultat

26 252

45 764

Summa fritt eget kapital

73 809

47 557

Summa eget kapital

98 809

72 557

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

5 000 000

5 000 000

Summa långfristiga skulder

5 000 000

5 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

168 005

299 417

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

–

Summa kortfristiga skulder

218 005

299 417

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 316 814

5 371 974

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2025	2024
	Medelantalet anställda	2	2

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
	Redovisat värde	5 000 000	5 000 000

Not 4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-13

UNDERSKRIFTER

Norrköping 2026-01-13



Johan Lenngren



2026012600805