

ÅRSREDOVISNING

för

HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per-Anders Norrbom, Styrelseledamot

2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förening verksamhet.

Företagets säte är Heby

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	178 098	130 500	266 862	261 372
Resultat efter finansiella poster	75 406	-25 257	292 339	113 821
Soliditet (%)	35	34	33	26

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	511 919	2 033	563 952
Balanseras i ny räkning		2 033	-2 033	0
Årets resultat			19 367	19 367
Belopp vid årets utgång	50 000	513 952	19 367	583 319

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	513 951
Årets resultat	19 367
	<u>533 318</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	533 318
	<u>533 318</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		178 098	130 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>178 098</u>	<u>130 500</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 744	-87 998
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 580	-28 311
Summa rörelsekostnader		<u>-83 324</u>	<u>-116 309</u>
Rörelseresultat		94 774	14 191
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 661	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-39 029	-39 451
Summa finansiella poster		<u>-19 368</u>	<u>-39 448</u>
Resultat efter finansiella poster		75 406	-25 257
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		5 000	30 000
Förändring av överavskrivningar		-54 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-49 000</u>	<u>30 000</u>
Resultat före skatt		26 406	4 743
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 039	-2 710
Årets resultat		<u>19 367</u>	<u>2 033</u>

HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 151 251	1 175 191
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>172 394</u>	<u>192 034</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 323 645	1 367 225
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>617 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		617 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 940 645	1 367 225
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		467	410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 711</u>	<u>10 163</u>
Summa kortfristiga fordringar		11 178	10 573
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>223 944</u>	<u>725 274</u>
Summa kassa och bank		223 944	725 274
Summa omsättningstillgångar		235 122	735 847
SUMMA TILLGÅNGAR		2 175 767	2 103 072

HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		513 951	511 919
Årets resultat		19 367	2 033
Summa fritt eget kapital		533 318	513 952
Summa eget kapital		583 318	563 952
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		180 000	185 000
Ackumulerade överavskrivningar		54 000	0
Summa obeskattade reserver		234 000	185 000
Långfristiga skulder	7		
Skulder till koncernföretag		1 300 000	1 300 000
Summa långfristiga skulder		1 300 000	1 300 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		39 000	39 000
Skatteskulder		9 449	5 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		58 449	54 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 175 767	2 103 072

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
-------	--	------	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	39 000	39 000
--	--------	--------

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 324 800	1 324 800
Utgående anskaffningsvärden	1 324 800	1 324 800
Ingående avskrivningar	-149 609	-125 669
Årets avskrivningar	-23 940	-23 940
Utgående avskrivningar	-173 549	-149 609
Redovisat värde	1 151 251	1 175 191

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	196 405	0
	Inköp	<u>0</u>	<u>196 405</u>
	Utgående anskaffningsvärden	196 405	196 405
	Ingående avskrivningar	-4 371	0
	Årets avskrivningar	<u>-19 640</u>	<u>-4 371</u>
	Utgående avskrivningar	-24 011	-4 371
	Redovisat värde	<u>172 394</u>	<u>192 034</u>

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Inköp	<u>617 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	617 000	0
	Redovisat värde	<u>617 000</u>	<u>0</u>

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 300 000	1 300 000

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	700 000	700 000

NOTER

Not 9 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Bil & Reservdelscenter i Heby AB, org nr 556925-1118, säte i Heby. Koncernredovisning upprättas inte, enligt ÅRL 7 kap 3.

Heby

Per-Anders Norrbom

Per-Anders Norrbom

2025-06-17