

Årsredovisning

för

Lödaren 2 i Eskilstuna AB

559438-2615

Räkenskapsåret

2023-06-15 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lödaren 2 i Eskilstuna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 27 juni 2024


Rasmus Lindblom

Årsredovisning

för

Lödaren 2 i Eskilstuna AB

559438-2615

Räkenskapsåret

2023-06-15 - 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för Lödaren 2 i Eskilstuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-15 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(7 mån)
Nettoomsättning	49
Resultat efter finansiella poster	21
Soliditet (%)	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		16 950	16 950
Belopp vid årets utgång	25 000	16 950	41 950

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	16 950
disponeras så att i ny räkning överföres	16 950
	16 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-06-15
-2023-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

49 277

Summa rörelseintäkter

49 277

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 734

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-6 946

Summa rörelsekostnader

-10 680

Rörelseresultat

38 597

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

321

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 572

Summa finansiella poster

-17 251

Resultat efter finansiella poster

21 346

Resultat före skatt

21 346

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 396

Årets resultat

16 950

2024070535775

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 088 254

Summa materiella anläggningstillgångar

2 088 254

Summa anläggningstillgångar

2 088 254

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 561

Summa kortfristiga fordringar

12 561

Kassa och bank

Kassa och bank

92 385

Summa kassa och bank

92 385

Summa omsättningstillgångar

104 946

SUMMA TILLGÅNGAR

2 193 200

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

16 950

Summa fritt eget kapital

16 950

Summa eget kapital

41 950

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

977 780

Övriga skulder

1 097 650

Summa långfristiga skulder

2 075 430

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

22 220

Skatteskulder

4 396

Övriga skulder

15 507

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 697

Summa kortfristiga skulder

75 820

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 193 200

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
-----------	-------

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	2 095 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 095 200

Årets avskrivningar	-6 946
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 946

Utgående redovisat värde	2 088 254
---------------------------------	------------------

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder till kreditinstitut	977 780
Övriga skulder	1 097 650
	2 075 430

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	977 780
	977 780
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	22 220
	22 220

Eskilstuna den 27 juni 2024



Rasmus Lindblom