

Årsredovisning för  
**Stehlo Gnist AB**  
556267-4373

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Stehlo Gnist AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-18.  
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2025-11-18

  
Lennart Lundkvist

Årsredovisning för  
**Stehlo Gnist AB**  
556267-4373

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stehlo Gnist AB, 556267-4373, med säte i Eskilstuna, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

## Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	354 000	336 000	312 000	288 000
Resultat efter finansiella poster	612 094	167 277	101 241	-143 055
Soliditet, %	99	100	100	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 130 887
Utdelning			-204 000
Årets resultat			577 248
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 504 135</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	3 926 887
årets resultat	577 248
Totalt	4 504 135
disponeras för	
utdelas till aktieägare	209 000
balanseras i ny räkning	4 295 135
Summa	4 504 135

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ aktiebolagslagen då bolaget har en god likviditet och en god soliditet. Bolagets egna kapital kommer även efter den föreslagna utdelningen att ha full täckning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		354 000	336 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>354 000</b>	<b>336 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-149 048	-142 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 508	-24 508
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-173 556</b>	<b>-167 408</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>180 444</b>	<b>168 592</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		429 386	-3 260
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 264	1 945
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>431 650</b>	<b>-1 315</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>612 094</b>	<b>167 277</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>612 094</b>	<b>167 277</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 846	-
<b>Årets resultat</b>		<b>577 248</b>	<b>167 277</b>

2025121103643

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	774 282	798 790
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		774 282	798 790
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		774 282	798 790
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 195	15 955
Summa kortfristiga fordringar		4 195	15 955
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	5	3 458 764	3 279 976
Summa kortfristiga placeringar		3 458 764	3 279 976
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		424 790	168 366
Summa kassa och bank		424 790	168 366
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 887 749	3 464 297
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 662 031	4 263 087

2025121103644

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 926 887	3 963 610
Årets resultat		577 248	167 277
Summa fritt eget kapital		4 504 135	4 130 887
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 624 135</b>	<b>4 250 887</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		22 746	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 150	12 200
Summa kortfristiga skulder		37 896	12 200
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 662 031</b>	<b>4 263 087</b>

2025121103645

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	25
-Arbetsmaskiner	5

Avskrivningar och nedskrivningar framgår av not för respektive balanspost.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 618 675	1 618 675
	1 618 675	1 618 675
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-819 885	-795 377
-Årets avskrivning enligt plan	-24 508	-24 508
	-844 393	-819 885
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>774 282</b>	<b>798 790</b>
Taxeringsvärde byggnader	1 536 000	1 320 000
Taxeringsvärde mark	1 494 000	1 120 000
<b>Totalt taxeringsvärde</b>	<b>3 030 000</b>	<b>2 440 000</b>

### Not 4 Arbetsmaskiner

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	332 521	332 521
Vid årets slut	332 521	332 521
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-332 521	-332 521
Vid årets slut	-332 521	-332 521
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 5 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Räntebärande värdepapper	3 458 764	4 083 755
	<b>3 458 764</b>	<b>4 083 755</b>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	3 950 000	3 950 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 950 000</b>	<b>3 950 000</b>

#### Eventalförpliktelser

Inga

Inga

### Underskrifter

Eskilstuna 2025-11-18

  
Lennart Lundkvist

Vidimeras:  
