

Årsredovisning för  
**F. Jönsson Fastigheter AB**

559243-5647

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Jönsson Fredrik  
Styrelseledamot

Gäddede 2025-10-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för F. Jönsson Fastigheter AB, 559243-5647, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Strömsunds kommun, registrerades 2020-02-20 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av lokaler.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	28 621	27 217	26 209	9 276
Soliditet %	89,9	88	89	91,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	33 874	21 594
Balanseras i ny räkning		21 594	-21 594
Årets resultat			22 672
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>55 468</b>	<b>22 672</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	55 468
Årets resultat	22 672
<b>Summa</b>	<b>78 140</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	78 140
<b>Summa</b>	<b>78 140</b>

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		39 990	36 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>39 990</b>	<b>36 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 105	-8 950
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 105</b>	<b>-8 950</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>28 885</b>	<b>27 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-7	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257	-90
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-264</b>	<b>-83</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>28 621</b>	<b>27 217</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 621</b>	<b>27 217</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 949	-5 623
<b>Årets resultat</b>		<b>22 672</b>	<b>21 594</b>

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2025111205384

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		58	540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 990	36 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 048</b>	<b>36 790</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		74 664	54 702
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>74 664</b>	<b>54 702</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>114 712</b>	<b>91 492</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>114 712</b>	<b>91 492</b>

202511205385

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		55 468	33 874
Årets resultat		22 672	21 594
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>78 140</b>	<b>55 468</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>103 140</b>	<b>80 468</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		11 572	11 024
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 572</b>	<b>11 024</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>114 712</b>	<b>91 492</b>

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2025111205386

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2025111205387

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Underskrifter


Gäddede



2025-10-28

Ulf Rickard Fredrik Jönsson  
Styrelseledamot

Datum



2025-10-28

Ulf Anders Michael Jönsson  
Styrelsesuppleant

Datum

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2025111205388