

Årsredovisning för  
**Front Mäkleri AB**

556992-3435

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Trolander  
Styrelseledamot

2026-03-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Front Mäklari AB, 556992-3435, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet. Förmedling av villor, bostadsrätter, fritidshus samt tomter, skog- och jordbruksfastigheter.

Företaget har sitt säte i Habo kommun, Jönköpings län.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 172 206	2 266 347	2 072 029	2 113 944
Resultat efter finansiella poster	-277 630	208 488	-314 887	-21 831
Soliditet %	65,3	64,7	40,4	62,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	267 411	208 488
Balanseras i ny räkning		208 488	-208 488
Årets resultat			-277 630
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>475 899</b>	<b>-277 630</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	475 899
Årets resultat	-277 630
<b>Summa</b>	<b>198 269</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	198 269
<b>Summa</b>	<b>198 269</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 172 206	2 266 347
Övriga rörelseintäkter		602	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 172 808</b>	<b>2 266 347</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-235 621	-335 001
Övriga externa kostnader		-469 845	-481 689
Personalkostnader	2	-745 030	-1 241 245
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 450 496</b>	<b>-2 057 935</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-277 688</b>	<b>208 412</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58	117
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-41
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58</b>	<b>76</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-277 630</b>	<b>208 488</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-277 630</b>	<b>208 488</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-277 630</b>	<b>208 488</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		19 371	19 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 846	10 300
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 217</b>	<b>29 671</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		358 011	782 716
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>358 011</b>	<b>782 716</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>380 228</b>	<b>812 387</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>380 228</b>	<b>812 387</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		475 899	267 411
Årets resultat		-277 630	208 488
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>198 269</b>	<b>475 899</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>248 269</b>	<b>525 899</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		106 977	262 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 982	23 923
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>131 959</b>	<b>286 488</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>380 228</b>	<b>812 387</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	41 900	41 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>41 900</b>	<b>41 900</b>
Ingående avskrivningar	-41 900	-41 900
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-41 900</b>	<b>-41 900</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-06

Habo

*Fredrik Trolander*  
Fredrik Trolander  
Verkställande direktör

2026-03-06  
Datum