

Årsredovisning för
Liljebaggen 6 i Västerås AB

556909-5093

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Andersson
Styrelseledamot

2023-02-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Liljebaggen 6 i Västerås AB, 556909-5093, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Liljebaggen 6 i Västerås.
Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget är (2015-08-31) helägt dotterbolag till Neztirps AB, 556973,7488.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	676 082	684 314	710 316	729 500
Resultat efter finansiella poster	-46 339	-32 873	26 650	130 040
Soliditet %	6,2	6,6	7	7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	486 013	-32 873
Balanseras i ny räkning		-32 873	32 873
Årets resultat			-46 339
Belopp vid årets utgång	50 000	453 140	-46 339

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	453 140
Årets resultat	-46 339
Summa	406 801

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	406 801
Summa	406 801

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		676 082	684 314
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		676 082	684 314
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-500 511	-500 279
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 378	-139 378
Summa rörelsekostnader		-639 889	-639 657
Rörelseresultat		36 193	44 657
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 532	-77 530
Summa finansiella poster		-82 532	-77 530
Resultat efter finansiella poster		-46 339	-32 873
Resultat före skatt		-46 339	-32 873
Årets resultat		-46 339	-32 873

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 065 563	7 204 941
Summa materiella anläggningstillgångar		7 065 563	7 204 941
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	47 597	36 979
Summa finansiella anläggningstillgångar		47 597	36 979
Summa anläggningstillgångar		7 113 160	7 241 920
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 295	12 000
Summa kortfristiga fordringar		14 295	12 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		289 536	334 423
Summa kassa och bank		289 536	334 423
Summa omsättningstillgångar		303 831	346 423
SUMMA TILLGÅNGAR		7 416 991	7 588 343

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		453 140	486 013
Årets resultat		-46 339	-32 873
Summa fritt eget kapital		406 801	453 140
Summa eget kapital		456 801	503 140
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 119 219	5 240 679
Övriga skulder		1 598 568	1 605 197
Summa långfristiga skulder		6 717 787	6 845 876
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 439	5 465
Skatteskulder		25 562	38 772
Övriga skulder		133 539	140 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 863	54 493
Summa kortfristiga skulder		242 403	239 327
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 416 991	7 588 343

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Koncernredovisning har inte upprättats då koncernen är en mindre koncern.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 077 964	8 077 964
Utgående anskaffningsvärden	8 077 964	8 077 964
Ingående avskrivningar	-873 023	-733 645
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-139 378	-139 378
Utgående avskrivningar	-1 012 401	-873 023
Redovisat värde	7 065 563	7 204 941

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	36 979	36 979
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	10 618	
Utgående anskaffningsvärden	47 597	36 979
Redovisat värde	47 597	36 979

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 633 379	4 754 839

Not 6 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Fastighetsinteckningar	5 240 679	5 362 139
Summa ställda säkerheter	5 240 679	5 362 139

Underskrifter

Västerås

Stefan Andersson
Stefan Andersson
Styrelseordförande

2023-02-23

Datum