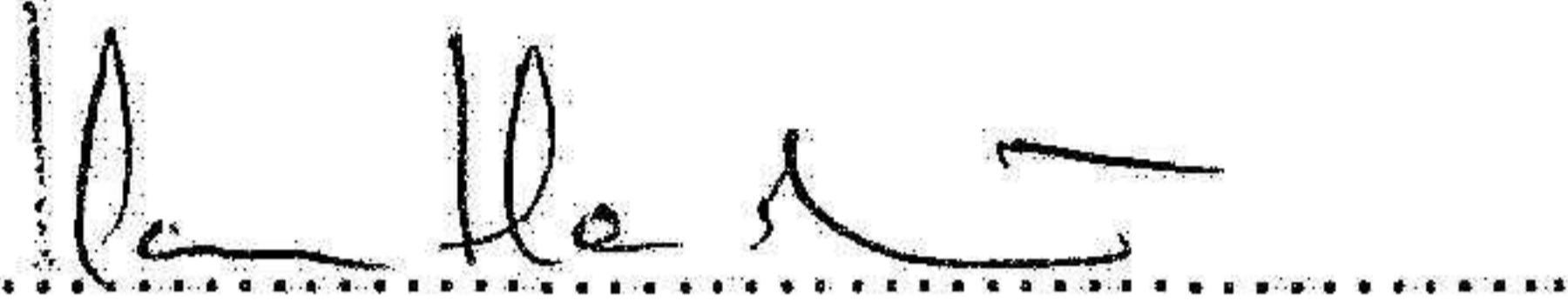


Undertecknad styrelseledamot i Kungl. Tennishallen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 28 april 2023.

Stämman beslöt att resultatet skulle disponeras enligt styrelsens förslag.

Stockholm den 25 maj 2023..



Hans Hedström

2023052626005

ÅRSREDOVISNING 2022

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kungl. Tennishallen AB får härmed avgiva nedanstående årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kungl. Lawn Tennis Klubben (KLTK), org.nr 802002-0031, med säte i Stockholm.

Bolaget bedriver förvaltning och utveckling av Kungl. Tennishallen som ägs av moderklubben KLTK.

Väsentliga händelser under året

Tennisturneringen Kungens Kanna och Drottningens Pris kunde återigen genomföras efter att ha varit inställd 2021, och spelades 29 oktober–6 november. Tävlingen Stockholm Open genomfördes den 15–23 oktober.

Under året har bl.a. följande underhållsprojekt genomförts:

- Renovering av WC i foajé.
- Uppgradering av digitala skärmar.
- Renovering av dörrar publikentré.
- Uppdatering av ventilation.

M



Flerårsöversikt

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag (tkr):

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	41.134	38.237	37.237	38.749	39.514
Resultat efter finansiella poster	-530	2.670	1.615	1.748	429
Balansomslutning	28.823	29.590	30.510	26.630	29.555
Soliditet %	25	25	18	16	10
Antal anställda	5	5	4	5	5

Soliditet beräknas som summan av eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatteskuld) i förhållande till balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 600 st aktier.

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	600	120	3.684	1.627
Överföring föregående års resultat			1.627	-1.627
Årets resultat				-487
Belopp vid årets utgång	600	120	5.311	-487

Resultatdisposition


Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	5.310.877 kr
Årets förlust	<u>- 486.948 kr</u>
	4.823.929 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	<u>4 823.929 kr</u>
	4.823.929 kr

Resultatet av bolagets verksamhet för år 2022 samt ställningen vid årets utgång framgår av nedanstående resultat- och balansräkningar med kommentarer (samtliga belopp anges i tkr, om inte annat anges).

WA 

2023052625998

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31 (tkr)	2021-01-01 2021-12-31 (tkr)
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		41.134	38.237
Summa rörelsens intäkter		41.134	38.237
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-37.784	-31.691
Personalkostnader	1	-3.532	-3.318
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-380	-392
Summa rörelsens kostnader		-41.696	-35.401
Rörelseresultat		-562	2.836
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Ränteintäkter	2	57	6
Räntekostnader	3	-25	-172
Summa resultat från finansiella poster		32	-166
Resultat efter finansiella poster		-530	2.670
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Förändring av periodiseringsfonder		43	-623
Förändring av överavskrivningar		=	5
Summa bokslutsdispositioner		43	-618
Resultat före skatt		-487	2.052
Skatt på årets resultat		=	-425
Årets resultat		-487	1.627

M

6

Balansräkning

	Not	2022-12-31 (tkr)	2021-12-31 (tkr)
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Markanläggningar	4	1.532	1.728
Inventarier	5	<u>702</u>	<u>683</u>
		2.234	2.411
Summa anläggningstillgångar		2.234	2.411
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11.037	9.819
Aktuell skattefordran		290	-
Övriga fordringar		153	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1.869</u>	<u>1.678</u>
		13.349	11.497
Kassa och bank		13.240	15.682
Summa omsättningstillgångar		26.589	27.179
Summa tillgångar		28.823	29.590

W

6

Balansräkning

	Not	2022-12-31 (tkr)	2021-12-31 (tkr)
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		600	600
Reservfond		<u>120</u>	<u>120</u>
		720	720
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		5.311	3.684
Årets resultat		<u>- 487</u>	<u>1.627</u>
		4.824	5.311
Summa eget kapital		5.544	6.031
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	1.774	1.817
Överavskrivningar		<u>295</u>	<u>295</u>
Summa obeskattade reserver		2.069	2.112
Långfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag		<u>146</u>	<u>146</u>
Summa långfristiga skulder		146	146
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2.432	1.903
Skulder till koncernföretag		2.316	3.322
Aktuell skatteskuld		-	124
Övriga skulder		107	530
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	<u>16.209</u>	<u>15.422</u>
Summa kortfristiga skulder		21.064	21.301
Summa eget kapital och skulder		28.823	29.590

W

5

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och enligt bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag (K2).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Datorer	3 år
Inventarier	5-10 år
Markanläggningar	20 år

Underhållskostnader

Kostnaderna för det löpande underhållet fördelas mellan Kungl. Tennishallen AB och Kungl. Lawn Tennis Klubben på så vis att reparations- och underhållskostnader etc. direkt hänförliga till byggnaden och Tennisparken kostnadsförs i Kungl. Lawn Tennis Klubben medan övriga underhållskostnader bärs av Kungl. Tennishallen AB. Kungl. Tennishallen AB kompenseras för detta i det underliggande hyresavtalet mellan de båda företagen.

Under 2022 har utgifter för reparation av Kungl. Tennishallen uppgått till 4.560 tkr (2021: 3.827 tkr) varav 4.560 tkr (2021: 3.827 tkr) har kostnadsförts i Kungl. Tennishallen AB och 0 tkr (2021: 0 tkr) har kostnadsförts i Kungl. Lawn Tennis Klubben.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

UM

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Not 1

Personalkostnader och andra ersättningar

Medelantalet anställda, med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:

	2022	2021
Kvinnor	1	1
Män	<u>4</u>	<u>4</u>
Totalt	5	5

Personalkostnader har uppgått till:

	2022	2021
Lön och andra ersättningar för övriga anställda	<u>2.110</u>	<u>2.155</u>
Summa	2.110	2.155
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	176	190
Sociala avgifter enligt lagstadgade avtal	<u>843</u>	<u>785</u>
Summa	1.019	975
Övriga personalkostnader	403	188
Totala personalkostnader	3.532	3.318

Upplysning om fördelning mellan kvinnor och män i företagets styrelse:

Kvinnor	3	3
Män	<u>7</u>	<u>7</u>
Totalt	10	10

Upplysning om fördelning mellan kvinnor och män i företagsledningen:

	2022	2021
Kvinnor	-	-
Män	<u>1</u>	<u>1</u>
Totalt	1	1

Not 2

Ränteintäkter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	<u>57</u>	<u>6</u>
	57	6

Not 3

Räntekostnader

	2022	2021
Räntekostnader moderföretag	22	170
Övriga räntekostnader	<u>3</u>	<u>2</u>
	25	172

M



Not 4

Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>3.931</u>	<u>3.931</u>
Utgående anskaffningsvärde	3.931	3.931
Ingående avskrivningar enligt plan	-2.203	-2.007
Årets avskrivningar enligt plan	<u>-196</u>	<u>-196</u>
Utgående avskrivningar enligt plan	-2.399	-2.203
Bokfört värde	1.532	1.728

Not 5

Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	11.476	11.225
Årets inköp	<u>203</u>	<u>251</u>
Utgående anskaffningsvärde	11.679	11.476
Ingående avskrivningar enligt plan	-10.793	-10.597
Årets avskrivningar enligt plan	<u>-184</u>	<u>-196</u>
Utgående avskrivningar enligt plan	-10.977	-10.793
Bokfört värde	702	683

Not 6

Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Beskattningsår 2017	-	43.000
Beskattningsår 2018	78.000	78.000
Beskattningsår 2019	121.000	121.000
Beskattningsår 2020	465.000	465.000
Beskattningsår 2021	430.000	430.000
Beskattningsår 2022	<u>680.000</u>	<u>680.000</u>
Summa	1.774.000	1.817.000

Not 7

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	3.228	2.980
Semesterlöneskuld	210	196
Sociala avgifter semesterlöneskuld	66	62
Spelavgifter tennis	10.722	9.886
Övriga poster	<u>1.983</u>	<u>2.298</u>
Summa	16.209	15.422

W



2023052626004

Not 8

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

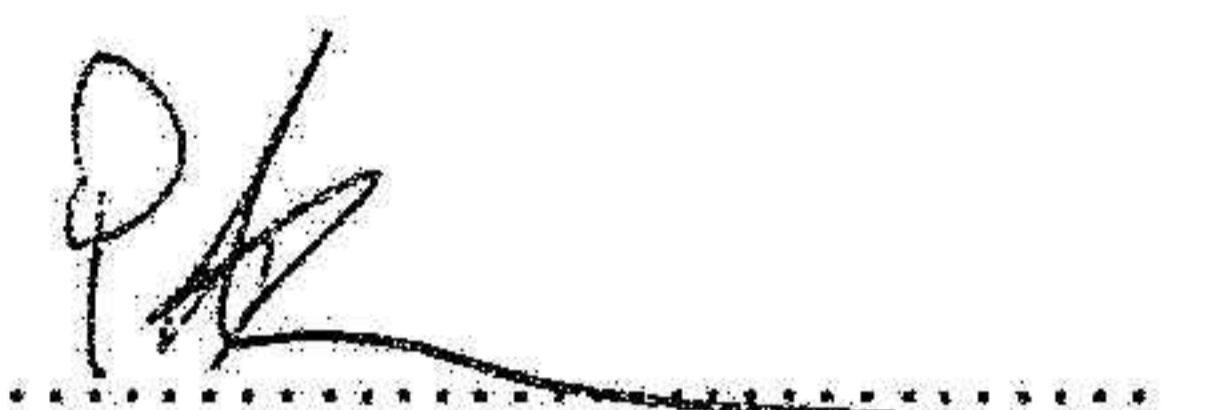
Inga.

Not 9

Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Stockholm 2023-03-11



Pontus Ekman
Ordförande

Stockholm 9/3-23



Catharina Bernstein

Stockholm 2023-03-13



Stefan Dahlbo

Stockholm 10/3-23



Katrin Dahlström

Stockholm 14/3-23



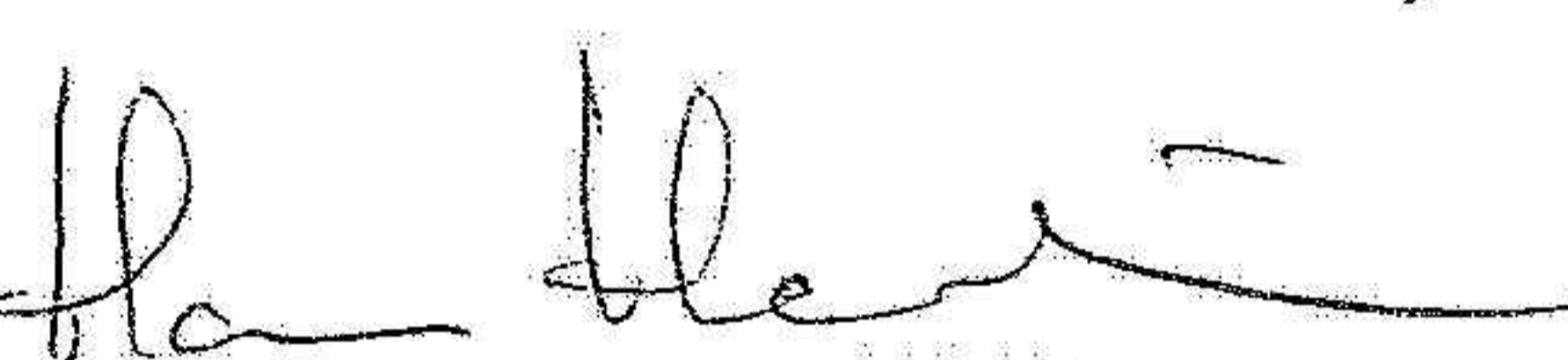
Johan Eklöv

Stockholm 2023-03-14



Anders Garpered

Stockholm 16/3-23



Hans Hedström

Stockholm 13/3-23



Carl Urban

Stockholm 16/3-23



Marcus Wallenberg

Stockholm 2023-03-09



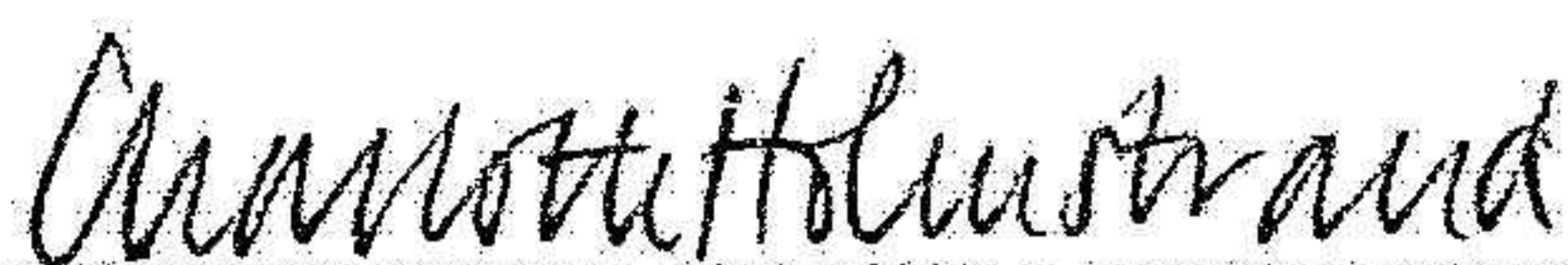
Lina Westberg

Stockholm 2023-03-09

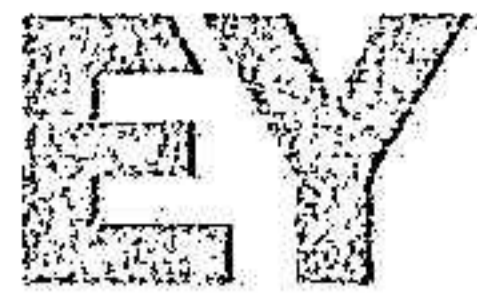


Ulrika Saxon
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits den 17/3 2023
Ernst & Young AB



Charlotte Holmstrand
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023052626006

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungl. Tennishallen AB, org.nr 556041-2693

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kungl. Tennishallen AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungl. Tennishallen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kungl. Tennishallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kungl. Tennishallen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kungl. Tennishallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Den verkställande direktören har ej varit verksam under någon del av räkenskapsåret och omfattas därav inte av uttalandet om ansvarsfrihet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 17 mars 2023

Ernst & Young AB

Charlotte Holmstrand

Charlotte Holmstrand
Auktoriserad revisor