

Årsredovisning
för
Fagerberg Fastighets AB
556482-3267

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagerberg Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 2 juni 2023


Gerhard Fagerberg

Styrelsen och verkställande direktören för Fagerberg Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter, handel med värdepapper, handel med byggnadsvaror, handel med kontorsmaterial samt jordbruksverksamhet.

Bolaget är ett dotterföretag till Björkdalen Förvaltning AB, 556363-3147, Trollhättan. Moderbolaget innehar 51 % av aktieinnehavet i bolaget.

Några inköp eller försäljningar har ej skett mellan bolagen under verksamhetsåret.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	44
Resultat efter finansiella poster	1	-8	82	38
Soliditet (%)	95	93	92	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 027	4 491 940	-7 784	4 589 183
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-7 784	7 784	0
Årets resultat				-4 158	-4 158
Belopp vid årets utgång	100 000	5 027	4 484 156	-4 158	4 585 025

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 484 156
årets förlust	-4 158
	4 479 998

disponeras så att i ny räkning överföres	4 479 998
---	-----------

4 479 998

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023060714528

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 103 585

255 408

Andra långfristiga fordringar

4

1 000 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 103 585

255 408

Summa anläggningstillgångar

2 103 585

255 408

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

50 095

3 564

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 028

0

Summa kortfristiga fordringar

68 123

3 564

Kassa och bank

Kassa och bank

2 633 757

4 699 448

Summa kassa och bank

2 633 757

4 699 448

Summa omsättningstillgångar

2 701 880

4 703 012

SUMMA TILLGÅNGAR

4 805 465

4 958 420

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

5 027

5 027

Summa bundet eget kapital

105 027

105 027

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 484 156

4 491 940

Årets resultat

-4 158

-7 784

Summa fritt eget kapital

4 479 998

4 484 156

Summa eget kapital

4 585 025

4 589 183

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

120 000

240 000

Summa långfristiga skulder

120 000

240 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

100 000

100 000

Skatteskulder

0

28 797

Övriga skulder

440

440

Summa kortfristiga skulder

100 440

129 237

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 805 465

4 958 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	271 661	242 635
Inköp	869 299	35 559
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 533
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 140 960	271 661
Årets nedskrivning	-37 375	-16 253
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-37 375	-16 253
Utgående redovisat värde	1 103 585	255 408

Vid en kollektiv värdering understiger marknadsvärdet anskaffningsvärdet, varför nedskrivning görs med 37.375 kronor.

2023060714533

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Tillkommande fordringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	
Utgående redovisat värde	1 000 000	
Avser fasträntekonto		

Not 5 Långfristiga skulder


	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Moderbolag	0	120 000
Intressebolag	120 000	120 000
	120 000	240 000

Trollhättan den 2 juni 2023


Gerhard Fagerberg
Ordförande


Andreas Fagerberg
Verkställande direktör


Therese Lundin


KOPIA

VIDIMERT