

Årsredovisning för Miljötjänst i Luleå AB

556484-8405

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Setterqvist
Styrelseledamot

2023-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Miljötjänst i Luleå AB, 556484-8405, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Luleå bedriver förvaltning av fastigheter och äger dotterbolaget Kyrkbyns bostäder i Luleå AB, organisationsnummer 559106-9116.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2022 sålts till Karlsvik Holding AB, 559360-9570

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	411 781	211 787	361 124	365 897
Resultat efter finansiella poster	720 014	87 852	71 193	99 124
Soliditet %	29	16,3	14,6	13

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	400 822	69 654
Balanseras i ny räkning			69 654	-69 654
Årets resultat				708 703
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	470 476	708 703

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	470 476
Årets resultat	708 703
Summa	1 179 179
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	679 179
Summa	1 179 179

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-07-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		411 781	211 787
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		411 781	211 787
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 120
Övriga externa kostnader		-252 858	-65 760
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 811	-21 451
Summa rörelsekostnader		-297 669	-93 331
Rörelseresultat		114 112	118 456
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		680 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-13 901	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 197	-30 604
Summa finansiella poster		605 902	-30 604
Resultat efter finansiella poster		720 014	87 852
Resultat före skatt		720 014	87 852
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 311	-18 198
Årets resultat		708 703	69 654

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 986 512	2 030 992
Inventarier, verktyg och installationer	3	46 195	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 032 707	2 030 992
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	36 099	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		86 099	100 000
Summa anläggningstillgångar		2 118 806	2 130 992
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		167 924	109 689
Fordringar hos koncernföretag		2 292 794	1 612 794
Övriga fordringar		448	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 108	69 163
Summa kortfristiga fordringar		2 556 274	1 791 646
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	53 139
Summa kassa och bank		0	53 139
Summa omsättningstillgångar		2 556 274	1 844 785
SUMMA TILLGÅNGAR		4 675 080	3 975 777

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		470 476	400 822
Årets resultat		708 703	69 654
Summa fritt eget kapital		1 179 179	470 476
Summa eget kapital		1 299 179	590 476
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		72 000	72 000
Summa obeskattade reserver		72 000	72 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	8	12 889	0
Övriga skulder till kreditinstitut	7,9	2 911 800	2 994 600
Summa långfristiga skulder		2 924 689	2 994 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		82 800	82 800
Leverantörsskulder		115	10 783
Skatteskulder		35 580	39 948
Övriga skulder		6 037	12 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		254 680	172 349
Summa kortfristiga skulder		379 212	318 701
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 675 080	3 975 777

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 492 748	2 300 065
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		192 683
Utgående anskaffningsvärden	2 492 748	2 492 748
Ingående avskrivningar	-461 756	-440 305
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 480	-21 451
Utgående avskrivningar	-506 236	-461 756
Redovisat värde	1 986 512	2 030 992

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 974	82 974
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	46 526	
Utgående anskaffningsvärden	129 500	82 974
Ingående avskrivningar	-82 974	-82 974
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-331	
Utgående avskrivningar	-83 305	-82 974
Redovisat värde	46 195	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		181 208
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		11 475
Omklassificeringar		-192 683
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	-13 901	
Utgående nedskrivningar	-13 901	
Redovisat värde	36 099	50 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 640 600	2 703 400

Not 8 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp	100 000	100 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	3 125 000	3 125 000
Summa ställda säkerheter	3 125 000	3 125 000

Underskrifter

Luleå

Ulf Setterqvist

2023-06-22

Ulf Setterqvist
Styrelseledamot

Datum