

Årsredovisning

för

Knappstad Markprojekt AB

559317-5234

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Olsson, Styrelseledamot
2025-04-11

Styrelsen för Knapstad Markprojekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta lös och fast egendom. Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utdelning har skett under verksamhetsåret till ägarföretag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 855	-1	21 206	0
Soliditet (%)	70,4	94,8	99,9	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	21 194 545	-938	21 218 607
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-11 000 000		-11 000 000
Balanseras i ny räkning		-938	938	0
Årets resultat			2 855 122	2 855 122
Belopp vid årets utgång	25 000	10 193 607	2 855 122	13 073 729

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 193 607
årets vinst	2 855 122
	13 048 729
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 048 729
	13 048 729

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 889	-938
Summa rörelsekostnader		-15 889	-938
Rörelseresultat		-15 889	-938
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	2	2 871 454	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-451	0
Summa finansiella poster		2 871 011	0
Resultat efter finansiella poster		2 855 122	-938
Resultat före skatt		2 855 122	-938
Årets resultat		2 855 122	-938

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	10 085 904	9 348 411
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 085 904	9 348 411
Summa anläggningstillgångar		10 085 904	9 348 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 375 000	3 049 300
Övriga fordringar		1 400 017	9 970 464
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 750
Summa kortfristiga fordringar		7 775 017	13 032 514
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		721 332	457
Summa kassa och bank		721 332	457
Summa omsättningstillgångar		8 496 349	13 032 971
SUMMA TILLGÅNGAR		18 582 253	22 381 382

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 193 607	21 194 545
Årets resultat		2 855 122	-938
Summa fritt eget kapital		13 048 729	21 193 607
Summa eget kapital		13 073 729	21 218 607
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 508 524	1 151 700
Skatteskulder		0	10 950
Övriga skulder		0	125
Summa kortfristiga skulder		5 508 524	1 162 775
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 582 253	22 381 382

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	180 730	0
Utdelningar från intresseföretag	2 690 724	0
	2 871 454	0

Not 3 Specifikation aktier finansiella anläggningstillgångar

Namn	Bokfört värde
Andelar i Signum KD Holding AB	5 866 635
Andelar i Dingelsundet Markprojekt	4 219 269
	10 085 904

	Org.nr	Säte
Andelar i Signum KD Holding AB	559321-6269	Stockholm
Andelar i Dingelsundet Markprojekt	559455-8362	Karlstad

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2025-04-10

Johnny Olsson
Johnny Olsson
Ordförande

Mikael Ebbnell
Mikael Ebbnell