

# Årsredovisning

för

## U B M i Laholm AB

559161-8474

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Johansson, Styrelseledamot  
2024-06-26

Styrelsen för U B M i Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är byggnadssnickrier, montage av industrihissar, transporttjänster samt förvaltning av fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Veinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 973	2 865	2 222	2 062
Resultat efter finansiella poster	474	538	421	232
Soliditet (%)	27,2	22,8	17,7	12,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	746 082	310 866	<b>1 106 948</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		310 866	-310 866	<b>0</b>
Årets resultat			279 365	<b>279 365</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 056 948</b>	<b>279 365</b>	<b>1 386 313</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	746 082
årets vinst	590 231
	<b>1 336 313</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 336 313
	<b>1 336 313</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 972 504	2 865 399
Övriga rörelseintäkter		542 657	501 560
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 515 161</b>	<b>3 366 959</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-205 426	-88 359
Övriga externa kostnader		-898 599	-907 881
Personalkostnader	2	-1 656 806	-1 573 353
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-133 993	-125 621
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 894 824</b>	<b>-2 695 214</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>620 337</b>	<b>671 745</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 555	315
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 504	-134 459
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-145 949</b>	<b>-134 144</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>474 388</b>	<b>537 601</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-126 928	-135 121
Förändring av överavskrivningar		10 345	-10 645
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-116 583</b>	<b>-145 766</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>357 805</b>	<b>391 835</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-78 440	-80 969
<b>Årets resultat</b>		<b>279 365</b>	<b>310 866</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 863 833	4 946 188
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	87 217	121 690
Inventarier, verktyg och installationer	5	51 028	68 193
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 002 078</b>	<b>5 136 071</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	20 000	20 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	340 000	340 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 362 078</b>	<b>5 496 071</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		260 544	238 395
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		85 442	113 106
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>345 986</b>	<b>351 501</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 301 747	878 665
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 301 747</b>	<b>878 665</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 647 733</b>	<b>1 230 166</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 009 811</b>	<b>6 726 237</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		746 082	746 082
Årets resultat		590 231	310 866
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 336 313</b>	<b>1 056 948</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 386 313</b>	<b>1 106 948</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		600 142	473 214
Ackumulerade överavskrivningar		53 745	64 090
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>653 887</b>	<b>537 304</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 959 512	3 047 640
Övriga skulder		1 492 403	1 460 253
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 451 915</b>	<b>4 507 893</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Leverantörsskulder		18 250	93 521
Skatteskulder		46 456	40 630
Övriga skulder		343 513	323 744
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 477	116 197
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>517 696</b>	<b>574 092</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 009 811</b>	<b>6 726 237</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Installationer	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

## Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 317 575	5 317 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 317 575</b>	<b>5 317 575</b>
Ingående avskrivningar	-371 387	-289 032
Årets avskrivningar	-82 355	-82 355
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-453 742</b>	<b>-371 387</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 863 833</b>	<b>4 946 188</b>

## Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	191 600	130 000
Inköp	0	61 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>191 600</b>	<b>191 600</b>
Ingående avskrivningar	-69 910	-43 809
Årets avskrivningar	-34 473	-26 101
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-104 383</b>	<b>-69 910</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>87 217</b>	<b>121 690</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	107 701	107 701
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>107 701</b>	<b>107 701</b>
Ingående avskrivningar	-39 508	-22 343
Årets avskrivningar	-17 165	-17 165
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-56 673</b>	<b>-39 508</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 028</b>	<b>68 193</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 000	0
Inköp	0	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	340 000	0
Tillkommande fordringar	0	340 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>340 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>340 000</b>	<b>340 000</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 3 047 640 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 959 512	3 047 640
	<b>2 959 512</b>	<b>3 047 640</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	88 128	88 128
	<b>88 128</b>	<b>88 128</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	3 525 000	3 525 000
	<b>3 525 000</b>	<b>3 525 000</b>

Veinge 2024-06-26

*Nicklas Johansson*  
Nicklas Johansson  
Ordförande