

**Årsredovisning för**  
**M.A.D.E.of.lodge AB**

559337-5271

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anneli Divert  
Verkställande direktör

2024-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M.A.D.E.of.lodge AB, 559337-5271, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver Uthyrning av fastighet i Tärnaby för boende eller rekreation.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	86 623	70 970
Resultat efter finansiella poster	-23 634	-120 623
Soliditet %	1,2	1,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-98 823
Balanseras i ny räkning		-98 823	98 823
Årets resultat			-8 634
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 177</b>	<b>-8 634</b>

#### Kommentar

Erhållna aktieägartillskott 100 000 kr

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 177
Årets resultat	-8 634
<b>Summa</b>	<b>-7 457</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-7 457
<b>Summa</b>	<b>-7 457</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-29 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		86 623	70 970
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>86 623</b>	<b>70 970</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-8 189
Övriga externa kostnader		-44 360	-129 742
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 496	-23 259
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-62 856</b>	<b>-161 190</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>23 767</b>	<b>-90 220</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 401	-30 403
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 401</b>	<b>-30 403</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 634</b>	<b>-120 623</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		15 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	21 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>15 000</b>	<b>21 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 634</b>	<b>-98 823</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 634</b>	<b>-98 823</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 318 245	1 336 741
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 318 245</b>	<b>1 336 741</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 318 245</b>	<b>1 336 741</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		89 000	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 330	7 352
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 330</b>	<b>7 352</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>98 330</b>	<b>107 352</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 416 575</b>	<b>1 444 093</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 177	100 000
Årets resultat		-8 634	-98 823
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 457</b>	<b>1 177</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 543</b>	<b>26 177</b>
<b>Avsättningar</b>	<b>4</b>		
<b>Summa avsättningar</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		941 100	961 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>941 100</b>	<b>961 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 400	20 400
Skulder till koncernföretag		427 000	427 000
Skatteskulder		2 032	1 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>457 932</b>	<b>456 416</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 416 575</b>	<b>1 444 093</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 360 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		924 800
Mark		435 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 360 000</b>	<b>1 360 000</b>
Ingående avskrivningar	-23 259	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-18 496	-23 259
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-41 755</b>	<b>-23 259</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 318 245</b>	<b>1 336 741</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	859 500	879 900

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 020 000	1 020 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>

## Underskrifter

Piteå

*Anneli Divert*  
Anneli Divert  
Verkställande direktör

2024-04-07  
Datum