

Årsredovisning

Marstrands Havshotell AB

Organisationsnummer: 556793-2388
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Kungälv

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Kjell Ottosson
Styrelseledamot
2024-05-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska bedriva hotell-, spa-, restaurang- och konferensverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Hotellet invigdes i mars 2011 och utökades med 46 nya hotellrum år 2018.

Ägarförhållanden

Bolaget har sitt säte i Kungälv och är ett helägt dotterbolag till Kjell Ottosson i Kungälv AB, 556149-0177. Hotellverksamheten bedrivs i en hyrd fastighet ägd av Barson Company AB.

Verksamhet under räkenskapsåret

Marstrands Havshotell är en fullserviceanläggning med 144 rum, konferensavdelning, spaanläggning, sportklubb samt restaurangen Ottos Vardagsrum och Kök. Hotellet ligger på Koön i direkt anslutning till Marstrands färjeläge och allmänna kommunikationer. Havshotellet erbjuder en exklusiv upplevelse där närheten till havet avspeglas i både mat, spa och helhetsupplevelse.

År 2023 började med ett inbromsat bokningsläge och ett VD-skifte. Under sommaren hade vi en bra period, men återigen kände vi av en konjunktursvacka i slutet av året. Kostnadstrycket på både råvaror och personal fortsätter att öka, vilket innebär att vi behöver en ökad personalstyrka för att uppnå våra högt uppsatta mål i framtiden.

Inbromsat bokningsläge är inte unikt för oss utan hela branschen upplever negativa effekter av en inbromsning i bokningsläget och en dämpad efterfrågan på konferenser.

Under året har den nya VD:n genomfört en rad organisationsförändringar med målet att utveckla verksamhetens försäljning. Vi står dessutom inför utmaningen att hitta och behålla kompetent arbetskraft som stannar över längre perioder. Marstrands Havshotell har tagit steg mot att bli en ännu mer attraktiv, stabil och lönsam verksamhet och arbetsplats och har genomfört organisatoriska satsningar för att möta dessa krav.

För att kunna nå vår målsättning för 2027 har vi redan börjat bygga upp organisationen för att möta denna utveckling och för att kunna ta emot det stora antal gäster och konferenser som kommer att krävas av oss. Om konjunkturen vänder nu under hösten 2024 ser vi att våra organisatoriska satsningar kommer att ge effekt redan under 2025.

År 2022 handlade om att överleva sviterna av Covid-19, och under 2023 har situationen stabiliserats, men med konjunktursvackan och ökade kostnader samt en stor organisationsförändring omsätter vi mindre och lämnar ett lägre resultat än rekordåret 2022.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Vi ser en dämpad efterfrågan på konferenser, men när vi driver kampanjer mot privatmarknaden genererar det många gäster, vilket gör att omsättningen ökar och vi har bra månader omsättningsmässigt. Resultatet ligger i linje med tidigare år för samma månader. Sommaren har en lägre påbokningstakt, men det ser bättre ut inför höstens Q3 och Q4.

Marstrand 20240516
Caroline Bredellus Eliasson

2024072514311

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	114 852	123 981	95 387	69 093
Resultat efter finansiella poster (tkr)	10 953	14 352	14 833	4 262
Balansomslutning (tkr)	109 855	99 577	84 370	68 292
Soliditet (%)	73,8	72,8	72,5	72,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	42 594 298	9 958 636	52 652 934
Balanseras i ny räkning		9 958 636	-9 958 636	0
Årets resultat			8 992 794	8 992 794
Belopp vid årets utgång	100 000	52 552 934	8 992 794	61 645 728

Villkorat, ännu ej återbetalt, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4.000 tkr (4.000 tkr)

RM

*Caro J.W.
A. O. O.*

2024072514312

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	52 552 934
Årets resultat	8 992 794
Summa	61 545 728

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	61 545 728
Summa	61 545 728

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and initials]

2024072514313

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		114 851 588	123 981 080
Övriga rörelseintäkter		2 150 182	775 231
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		117 001 770	124 756 311
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter	2	-21 887 265	-20 976 646
Övriga externa kostnader	3	-36 715 368	-44 669 978
Personalkostnader	4	-46 782 804	-42 131 001
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 675 693	-2 877 548
Summa rörelsekostnader		-108 061 130	-110 655 173
Rörelseresultat		8 940 640	14 101 138
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 025 975	269 851
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 049	-18 761
Summa resultat från finansiella poster		2 011 926	251 090
Resultat efter finansiella poster		10 952 566	14 352 228
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder	5	-1 366 000	-1 684 000
Förändring av överavskrivningar		1 878 242	0
Summa bokslutsdispositioner		512 242	-1 684 000
Resultat före skatt		11 464 808	12 668 228
Skatt på årets resultat	6	-2 472 014	-2 709 592
Årets resultat		8 992 794	9 958 636

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2024072514314

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	1 787 935	1 994 185
Inventarier, verktyg och installationer	8	5 942 248	7 285 915
Summa materiella anläggningstillgångar		7 730 183	9 280 100
Summa anläggningstillgångar		7 730 183	9 280 100
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 050 689	1 244 724
Summa varulager m.m.		1 050 689	1 244 724
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 541 180	11 731 260
Fordringar hos koncernföretag		21 388 543	21 537 825
Övriga fordringar		439 584	302 017
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 207 777	882 942
Summa kortfristiga fordringar		30 577 084	34 454 044
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 496 845	54 597 812
Summa kassa och bank		70 496 845	54 597 812
Summa omsättningstillgångar		102 124 618	90 296 580
SUMMA TILLGÅNGAR		109 854 801	99 576 680

For

*Ge
KASO.*

2024072514315

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital	9		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		52 552 934	42 594 298
Årets resultat		8 992 794	9 958 636
Summa fritt eget kapital		61 545 728	52 552 934
Summa eget kapital		61 645 728	52 652 934
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	10	18 459 454	17 093 454
Ackumulerade överavskrivningar		5 962 915	7 841 157
Summa obeskattade reserver		24 422 369	24 934 611
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		7 177 293	6 017 593
Leverantörsskulder		3 803 185	3 905 369
Aktuella skatteskulder		371 060	149 991
Övriga skulder		5 310 392	4 690 699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	7 124 774	7 225 483
Summa kortfristiga skulder		23 786 704	21 989 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12	109 854 801	99 576 680

701

Caro KAP 80

2024072514316

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		8 940 640	14 101 138
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		2 675 693	2 877 548
Erhållen ränta		2 025 975	269 851
Erlagd ränta		-14 049	-18 761
Betald inkomstskatt		-2 472 014	-2 709 592
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		11 156 245	14 520 184
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		194 035	-442 791
Ökning/minskning av rörelsefordringar		3 876 960	-5 272 685
Ökning/minskning av rörelseskulder		1 797 569	3 564 172
Kassaflöde från den löpande verksamheten		17 024 809	12 368 880
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 125 776	-1 124 838
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 125 776	-1 124 838
Finansieringsverksamheten			
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	0
Årets kassaflöde		15 899 033	11 244 042
Likvida medel vid årets början		54 597 812	43 353 770
Likvida medel vid årets slut		70 496 845	54 597 812

[Handwritten signature]

*Carb Jull
LARO*

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Skatter

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Leasing

Leasingavtal klassificeras som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Bolaget och koncernen har inga finansiella leasingavtal. Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

- Redovisningsprinciper för avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

- Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

ZAA

Caro
L. 100. 100

2024072514318

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda metoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den direkta metoden.

Not 2. Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Årets inköp från koncernföretag	22 881 177	22 536 048

Not 3. Arvode till revisorer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Lakback Revision & Rådgivning AB</i>		
Revisionsuppdrag	70 000	60 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	28 000	0
Delsumma	98 000	60 000
Summa	98 000	60 000

Not 4. Personal

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Medelantalet anställda</i>		
Män	34	30
Kvinnor	47	44
Medelantalet anställda	81	74

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Styrelseledamöter</i>		
Män	1	2
Kvinnor	2	1
Antal styrelseledamöter	3	3

Caro
Kj80

2024072514319

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Verkställande direktören och övriga ledande befattningshavare</i>		
Män	0	1
Kvinnor	1	0
Antal ledande befattningshavare	1	1

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Löner och andra ersättningar</i>		
Styrelsen och verkställande direktören	1 624 000	2 333 000
Övriga anställda	32 775 728	30 389 343
Summa	34 399 728	32 722 343

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Pensionskostnader</i>		
Styrelsen och verkställande direktören	74 600	0
Övriga anställda	1 603 681	1 346 582
Summa pensionskostnader	1 678 281	1 346 582
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 372 278	9 193 649
Summa	12 050 559	10 540 231

Not 5. Förändring av periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-4 000 000	-4 384 000
Återföring av periodiseringsfond	2 634 000	2 700 000
Summa	-1 366 000	-1 684 000

Estb
Kil 80.
JW


20240725 14320

Not 6. Skatt på årets resultat

	2023-12-31	2022-12-31
Aktuell skatt	2 472 014	2 709 592
Summa	2 472 014	2 709 592
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>		
Resultat före skatt	11 464 808	12 668 228
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	2 361 750	2 609 655
<i>Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt</i>		
Ej avdragsgilla kostnader	110 264	99 937
Redovisad effektiv skatt	2 472 014	2 709 592
Redovisad effektiv skatt i procent (%)	20,6	20,6

Not 7. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 172 845	5 671 458
Inköp	196 113	501 387
Utgående anskaffningsvärden	6 368 958	6 172 845
Ingående avskrivningar	-4 178 660	-3 764 041
Årets avskrivningar	-402 363	-414 619
Utgående avskrivningar	-4 581 023	-4 178 660
Redovisat värde	1 787 935	1 994 185


 C. S.
 K. A. 80.

2024072514321

Not 8. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 310 418	22 855 890
Inköp	869 129	567 253
Försäljningar/utrangeringar	0	-112 725
Utgående anskaffningsvärden	24 179 547	23 310 418
Ingående avskrivningar	-16 024 503	-13 730 497
Försäljningar/utrangeringar	0	168 923
Årets avskrivningar	-2 212 796	-2 462 929
Utgående avskrivningar	-18 237 299	-16 024 503
Redovisat värde	5 942 248	7 285 915

Not 9. Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	52 552 934
Årets resultat	8 992 794
Summa	61 545 728

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	61 545 728
Summa	61 545 728

Bolagets aktiekapital består av 1000 aktier med ett kvotvärde på 100 kr.

Not 10. Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
2017	0	2 634 000
2018	690 000	690 000
2019	4 060 000	4 060 000
2020	1 335 454	1 335 454
2021	3 990 000	3 990 000
2022	4 384 000	4 384 000
2023	4 000 000	0
Summa	18 459 454	17 093 454

[Handwritten signature]

[Handwritten notes: C, 4050, 5/10]

2024072514322

Not 11. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

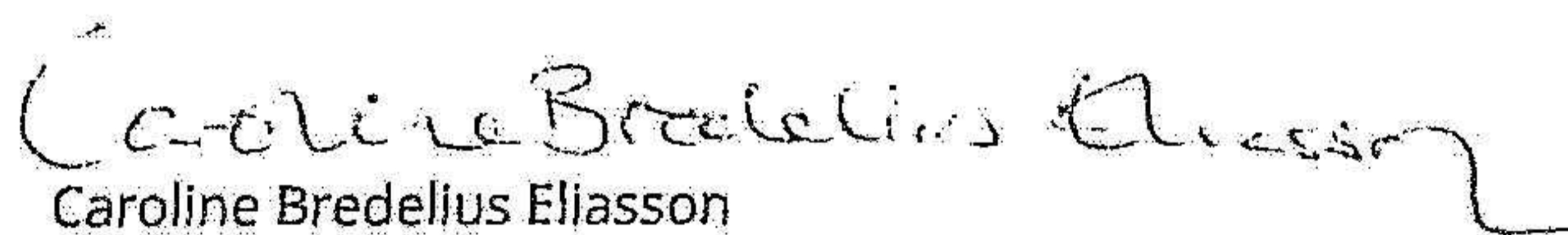
	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	775 651	350 938
Upplupna semesterlöner	3 836 830	3 177 429
Upplupna sociala avgifter	1 497 300	1 116 050
Övriga upplupna kost och förutb intäkt	1 014 993	2 581 066
Summa	7 124 774	7 225 483

Not 12. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter för företagets egen räkning</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

Kungälv



Kjell Ottosson
Styrelseordförande
2024-05-31


Caroline Bredelius Eliasson
Verkställande direktör
2024-05-31


Stina Ottosson
2024-05-31


Ingela Wiklund
2024-05-31

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31.


Peter Sjöberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Marstrands Havshotell AB, org.nr 556793-2388.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marstrands Havshotell AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marstrands Havshotell AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marstrands Havshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marstrands Havshotell AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marstrands Havshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

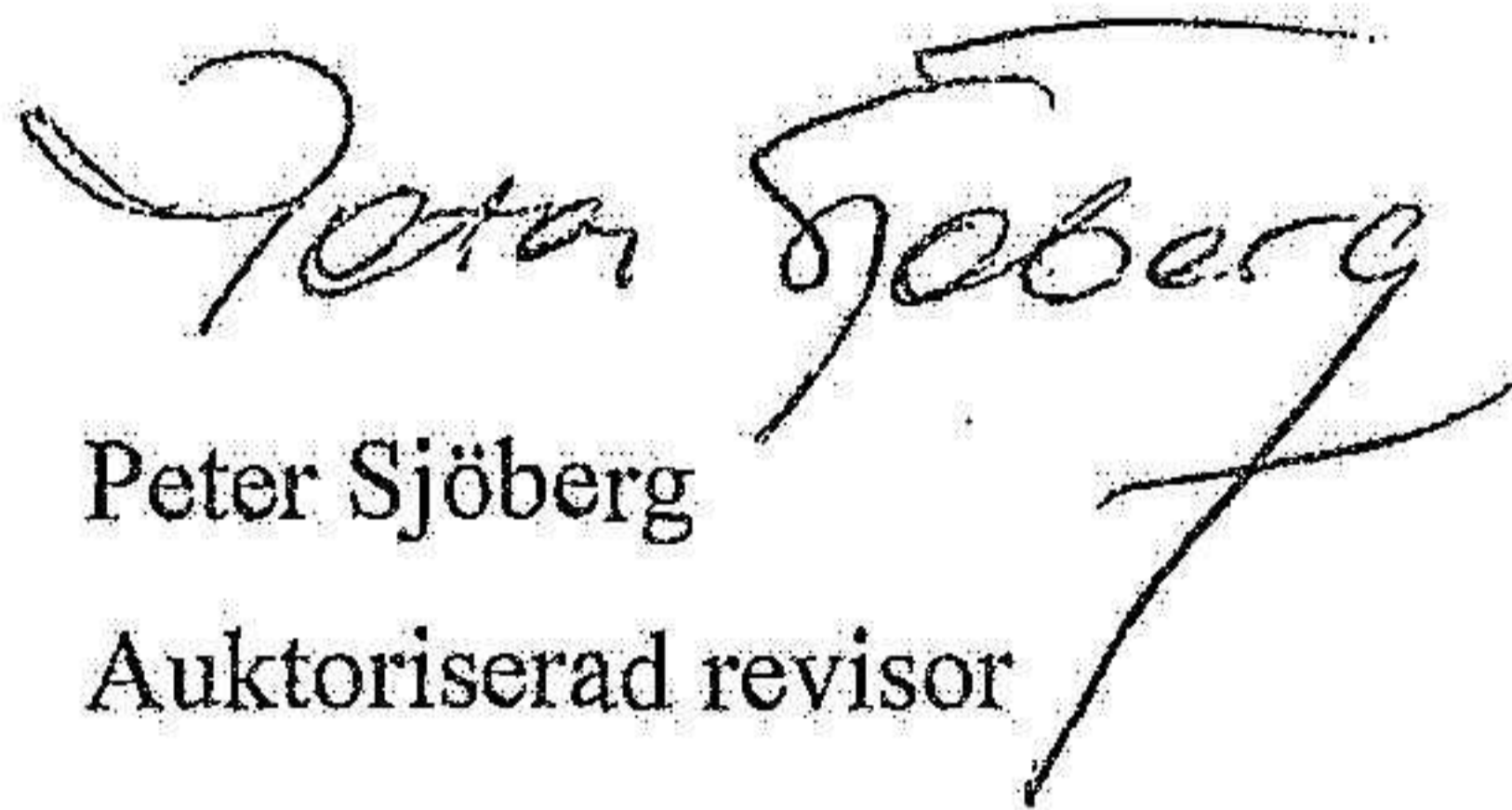
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade

beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Pixbo den 31 maj 2024



Peter Sjöberg
Auktoriserad revisor