

Årsredovisning

för

Aventinen Mark AB

559117-2688

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annika Schröder, Styrelseledamot
2024-05-28

Styrelsen för Aventinen Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Handel med egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i UPPSALA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnad av parhuset ladan fortsätter sedan 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	413	756	-22
Soliditet (%)	77,6	194,5	71,2	72,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 627 952	349 890	2 027 842
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		349 890	-349 890	0
Årets resultat			75 773	75 773
Belopp vid årets utgång	50 000	1 977 842	75 773	2 103 615

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 977 842
årets vinst	75 773
	2 053 615
disponeras så att i ny räkning överföres	2 053 615
	2 053 615

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

433 699

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

433 699

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 762

-20 721

Summa rörelsekostnader

-22 762

-20 721

Rörelseresultat

-22 762

412 978

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 281

-67

Summa finansiella poster

-2 281

-67

Resultat efter finansiella poster

-25 043

412 911

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

125 000

50 000

Summa bokslutsdispositioner

125 000

50 000

Resultat före skatt

99 957

462 911

Skatter

Skatt på årets resultat

-24 184

-111 943

Årets resultat

75 773

350 968

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	115 912	115 912
Summa materiella anläggningstillgångar		115 912	115 912
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	2 705 200	530 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 705 200	530 000
Summa anläggningstillgångar		2 821 112	645 912
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	127 608	36 767
Summa varulager		127 608	36 767
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		39 526	567
Summa kortfristiga fordringar		39 526	567
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260	520 770
Summa kassa och bank		260	520 770
Summa omsättningstillgångar		167 394	558 104
SUMMA TILLGÅNGAR		2 988 506	1 204 016

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 977 842	1 627 952
Årets resultat		75 773	349 890
Summa fritt eget kapital		2 053 615	1 977 842
Summa eget kapital		2 103 615	2 027 842
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		270 000	395 000
Summa obeskattade reserver		270 000	395 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		150 000	0
Övriga skulder		347 091	-1 577 109
Summa långfristiga skulder		497 091	-1 577 109
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		102 800	102 800
Skatteskulder		0	240 483
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		117 800	358 283
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 988 506	1 204 016

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier: 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 912	115 912
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	115 912	115 912
Utgående redovisat värde	115 912	115 912

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 000	530 000
Tillkommande fordringar	2 175 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 705 200	530 000
Utgående redovisat värde	2 705 200	530 000

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Nedlagda utgifter	127 608	
	127 608	

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är Quirinalen Holding AB med organisationsnummer 559062-4580 med säte i Uppsala.

Uppsala 2024-05-26

Annika Schröder
Annika Schröder
Vice verkställande direktör