

Årsredovisning

Årsredovisning för Josjo Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Josjo Fastighetsförmedling AB

559041-7183

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falun 2024-01-22


Jonas Sjöström

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Falun

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	23	1 598	-2	-2	-2
Soliditet %	100	100	99	99	57

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	17 552	1 598 450
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-660 000	
Balanseras i ny räkning		1 598 450	-1 598 450
Årets resultat			19 932
Belopp vid årets utgång	50 000	956 002	19 932

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	956 002
Årets resultat	19 932
Summa	975 934

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	240 000
Balanseras i ny räkning	735 934
Summa	975 934

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 550	-1 550
Summa rörelsekostnader	-1 550	-1 550
Rörelseresultat	-1 550	-1 550
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	–	1 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24 316	–
Summa finansiella poster	24 316	1 600 000
Resultat efter finansiella poster	22 766	1 598 450
Resultat före skatt	22 766	1 598 450
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 834	–
Årets resultat	19 932	1 598 450

2024062400961

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	30 000	–
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	–	30 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>
Summa anläggningstillgångar	30 000	30 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24 277	–
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>24 277</i>	<i>–</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	975 491	1 637 002
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>975 491</i>	<i>1 637 002</i>
Summa omsättningstillgångar	999 768	1 637 002
SUMMA TILLGÅNGAR	1 029 768	1 667 002

2024062400962

2024062400963

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	956 002	17 552
Årets resultat	19 932	1 598 450
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>975 934</i>	<i>1 616 002</i>
Summa eget kapital	1 025 934	1 666 002
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	2 834	–
Övriga skulder	1 000	1 000
Summa kortfristiga skulder	3 834	1 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 029 768	1 667 002

NOTER


Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Falun 20240122



Jonas Sjöström

2024062400964