

Årsredovisning för

# Barkarby Fastighetsmäklare AB

556656-5148

Räkenskapsåret

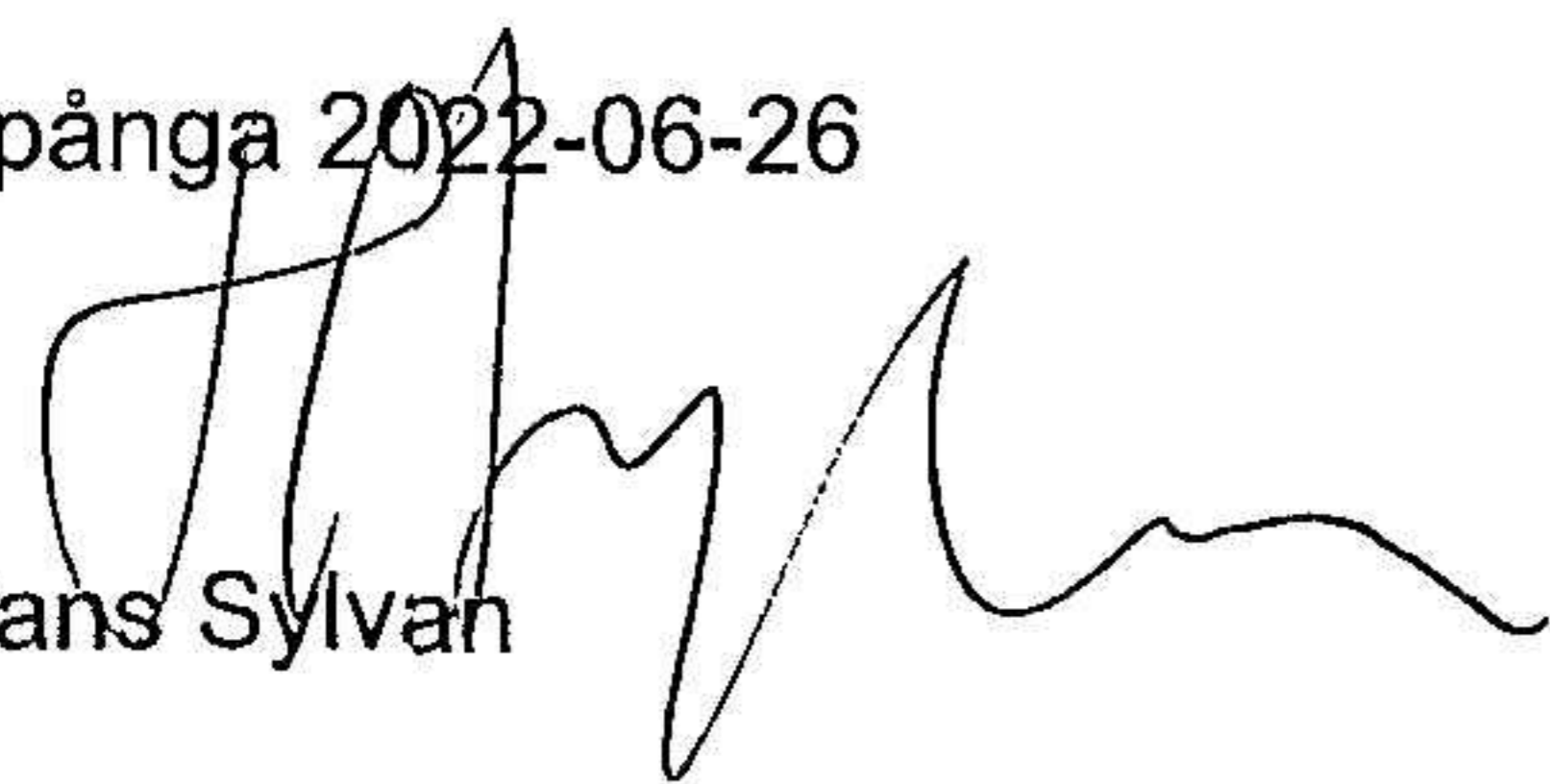
**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Barkarby Fastighetsmäklare AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Spånga 2022-06-26

Hans Sylvan



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Barkarby Fastighetsmäklare AB, 556656-5148, med säte i Järfälla får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	188 600	1 145 878	974 850	564 849
Resultat efter finansiella poster	-118 153	-41 183	68 155	-58 271
Soliditet, %	80	51	40	74

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående år pga en minskad efterfrågan på bolagets tjänster.

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	3 460	18 669	-3 583
Omföring av föreg års vinst			-3 583	3 583
Årets resultat				-118 153
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>3 460</b>	<b>15 086</b>	<b>-118 153</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	65 086
årets resultat	-118 153
Totalt	-53 067
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-53 067
Summa	-53 067

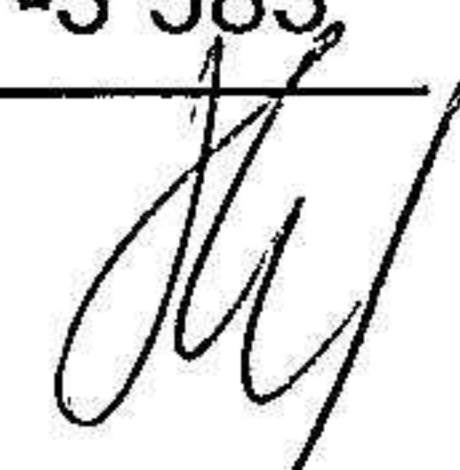
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		188 600	1 145 878
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>188 600</b>	<b>1 145 878</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-35 462	-635 882
Övriga externa kostnader		-265 696	-343 191
Personalkostnader	2	-3 808	-207 490
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-304 966</b>	<b>-1 186 563</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-116 366</b>	<b>-40 685</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 867	-498
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 787</b>	<b>-498</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-118 153</b>	<b>-41 183</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	42 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>42 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-118 153</b>	<b>817</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-4 400
<b>Årets resultat</b>		<b>-118 153</b>	<b>-3 583</b>

2023070340054



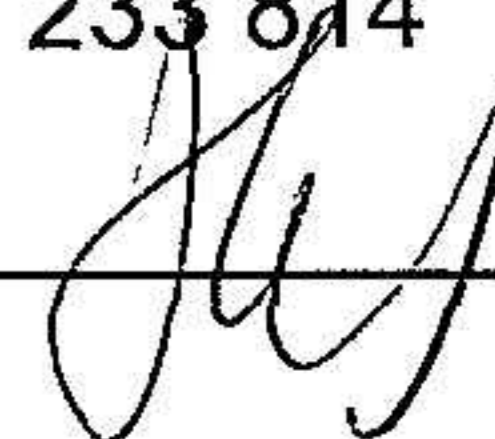
## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		51 770	35 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 197	8 181
Summa kortfristiga fordringar		60 967	43 181
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 889	190 633
Summa kassa och bank		1 889	190 633
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		62 856	233 814
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		62 856	233 814



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		3 460	3 460
Summa bundet eget kapital		103 460	103 460
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		65 086	18 669
Årets resultat		-118 153	-3 583
Summa fritt eget kapital		-53 067	15 086
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 393</b>	<b>118 546</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		3 356	40 286
Skatteskulder		0	13 977
Övriga skulder		9 107	51 005
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		12 463	115 268
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>62 856</b>	<b>233 814</b>



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

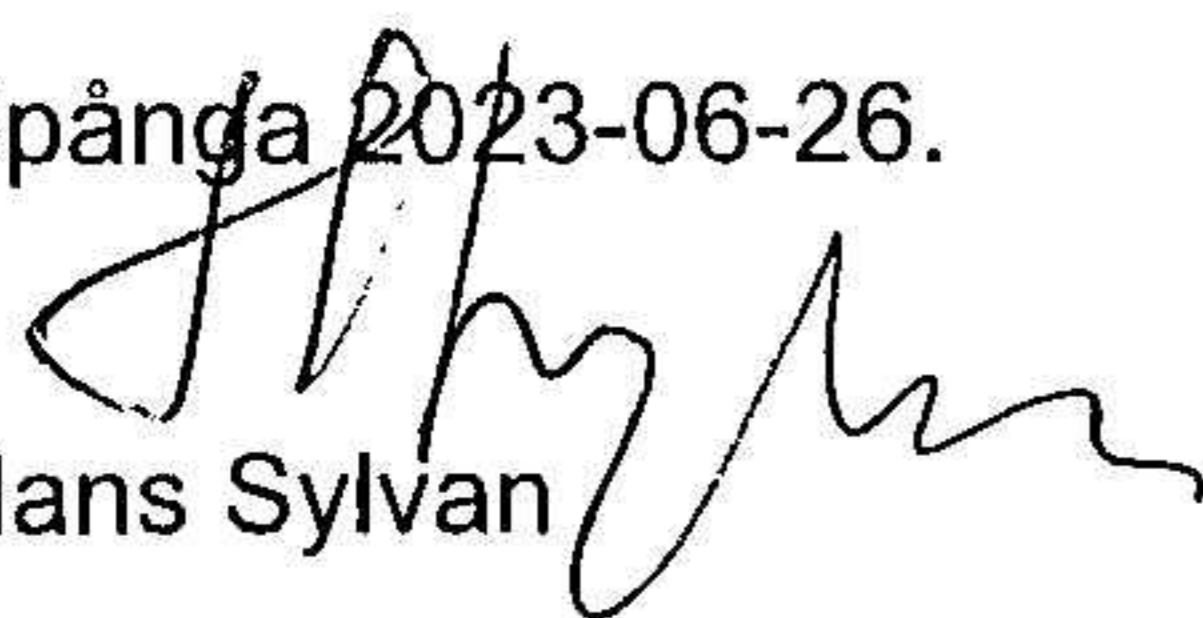
	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Vid årets slut	100 000	100 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 000	-100 000
Vid årets slut	-100 000	-100 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Underskrifter

Spånga 2023-06-26.

Hans Sylvan



2023070340058