

Årsredovisning

Norrländska Fönsterexperten AB

559045-8864

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| <u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u> | <u>SIDA</u> |
|-----------------------------|-------------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 8 |
| - Underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sundsvall 2023-06-28



Daniel Lemon

Årsredovisning

Norrländska Fönsterexperten AB

559045-8864

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 8 |
| - Underskrifter | 8 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Norrländska Fönsterexperten AB levererar anpassade helhetslösningar till ett fast pris. Företaget bedriver verksamhet inom försäljning, installation och service av luftvärmepumpar och fönster, utför byggtjänster. Bolaget har lång erfarenhet av att arbeta inom detta område.

På Norrländska Fönsterexperten AB arbetar vi endast med högkvalitativa produkter. Våra fönster tillverkas på Europas största fönsterfabrik.

Företaget har sitt säte i Sundsvall kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga delägare sålt sina aktier till Holding 4762 AB som efter affärerna äger 100% av Norrländska Fönsterexperten. Norrländska Fönsterexperten AB har för andra året i rad gjort negativt rörelseresultat.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 27 664 | 28 927 | 43 356 | 50 289 |
| Resultat efter finansiella poster | -826 | -940 | 5 192 | 7 942 |
| Soliditet % | 66 | 73 | 66 | 45 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 8 948 922 | 644 | 8 999 566 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 644 | -644 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 573 | 1 573 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 8 949 566 | 1 573 | 9 001 139 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 8 949 566 |
| Årets resultat | 1 573 |
| Summa | 8 951 139 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning | 5 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | 3 951 139 |
| Summa | 8 951 139 |

RESULTATRÄKNING

1, 2

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 27 663 688 | 28 927 380 |
| Övriga rörelseintäkter | 186 975 | 28 621 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 27 850 663 | 28 956 001 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -20 762 005 | -21 903 704 |
| Övriga externa kostnader | -3 074 935 | -3 172 963 |
| Personalkostnader | 3 -4 784 292 | -4 820 070 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -40 022 | -37 706 |
| Övriga rörelsekostnader | -61 270 | -37 191 |
| Summa rörelsekostnader | -28 722 524 | -29 971 634 |
| Rörelseresultat | -871 861 | -1 015 633 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 70 086 | 80 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -24 425 | -4 839 |
| Summa finansiella poster | 45 661 | 75 161 |
| Resultat efter finansiella poster | -826 200 | -940 472 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 875 000 | 955 000 |
| Förändring av överavskrivningar | - | 31 221 |
| Summa bokslutsdispositioner | 875 000 | 986 221 |
| Resultat före skatt | 48 800 | 45 749 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -47 227 | -45 105 |
| Årets resultat | 1 573 | 644 |

2023072025490

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

54 825

89 872

Summa materiella anläggningstillgångar

54 825

89 872

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

1 500 000

4 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 500 000

4 000 000

Summa anläggningstillgångar

1 554 825

4 089 872

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 850 388

2 576 618

Fordringar hos koncernföretag

2 972 000

–

Övriga fordringar

8 862

758 619

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 569 091

2 702 161

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 911 427

1 225 972

Summa kortfristiga fordringar

11 311 768

7 263 370

Kassa och bank

Kassa och bank

6

2 088 346

3 081 655

Summa kassa och bank

2 088 346

3 081 655

Summa omsättningstillgångar

13 400 114

10 345 025

SUMMA TILLGÅNGAR

14 954 939

14 434 897

2023072025491

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 | |
|--|-------------------|-------------------|-----------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 | |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 | |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | 8 949 566 | 8 948 922 | |
| Årets resultat | 1 573 | 644 | |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 8 951 139 | 8 949 566 | |
| Summa eget kapital | 9 001 139 | 8 999 566 | |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | 1 027 000 | 1 902 000 | |
| Summa obeskattade reserver | 1 027 000 | 1 902 000 | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 645 839 | – |
| Summa långfristiga skulder | 645 839 | – | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 249 996 | – |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | | 50 187 | 133 676 |
| Leverantörsskulder | | 1 361 404 | 1 292 186 |
| Skatteskulder | | 126 947 | – |
| Övriga skulder | | 1 620 411 | 1 108 696 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 872 016 | 998 773 |
| Summa kortfristiga skulder | 4 280 961 | 3 533 331 | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 14 954 939 | 14 434 897 | |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

| | År |
|--|----|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 |

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2022

2021

2023072025494

| Not 4 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|---------------|---------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 182 320 | 215 899 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | 24 736 | – |
| | Försäljningar/utrangeringar | -77 920 | -33 579 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 129 136 | 182 320 |
| | Ingående avskrivningar | -92 448 | -88 321 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar | 58 159 | 33 579 |
| | Årets avskrivningar | -40 022 | -37 706 |
| | Utgående avskrivningar | -74 311 | -92 448 |
| | Redovisat värde | 54 825 | 89 872 |

| Not 5 | Andra långfristiga fordringar | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 4 000 000 | 4 000 000 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Årets amorteringar | -2 500 000 | – |
| | Utgående anskaffningsvärden | 1 500 000 | 4 000 000 |
| | Redovisat värde | 1 500 000 | 4 000 000 |

| Not 6 | Checkräkningskredit | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|-----------------------------------|------------|------------|
| | Beviljad kredit | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | Utnyttjad kredit uppgår till 0 kr | | |

| Not 7 | Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
| | Företagets banklån som uppgår till 895 835kr har delats upp på följande poster i balansräkningen. | | |
| | <i>Långfristiga skulder</i> | | |
| | Övriga skulder till kreditinstitut | 645 839 | – |
| | <i>Kortfristiga skulder</i> | | |
| | Övriga skulder till kreditinstitut | 249 996 | – |

2023072025495

| Not 8 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---------------------------------|------------------|------------------|
| | Företagsinteckningar | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 1 000 000 | 1 000 000 |

Not 9 Upplysning om moderföretag

UNDERSKRIFTER

Sundsvall



Daniel Lemon
2023-06-28

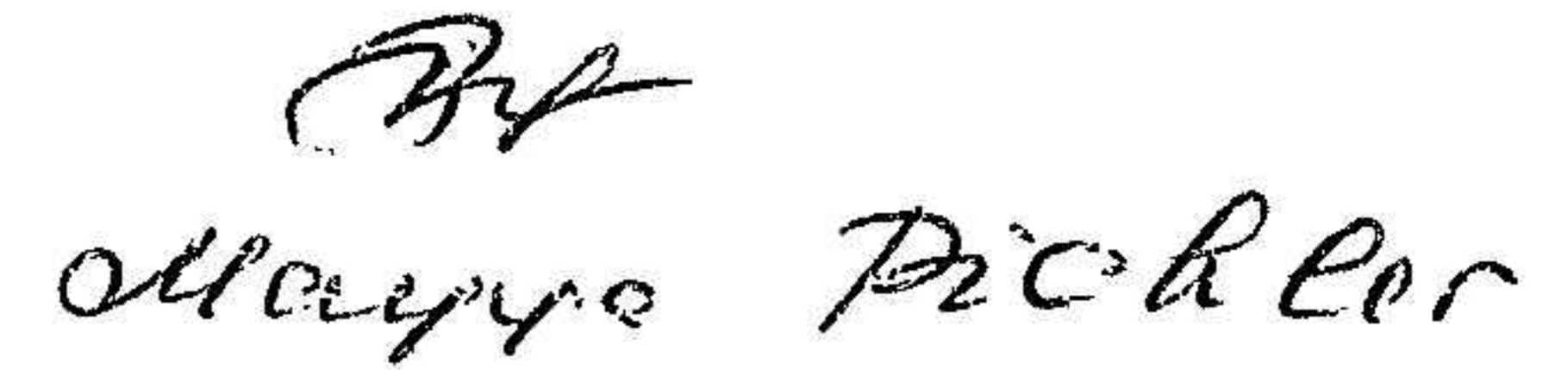
Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

Revidacta Revisioin AB



Mats Bengtson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Malin Picke



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Norrländska Fönsterexperten AB
Org.nr. 559045-8864

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norrländska Fönsterexperten AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrländska Fönsterexperten ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Norrländska Fönsterexperten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrländska Fönsterexperten AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Norrländska Fönsterexperten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

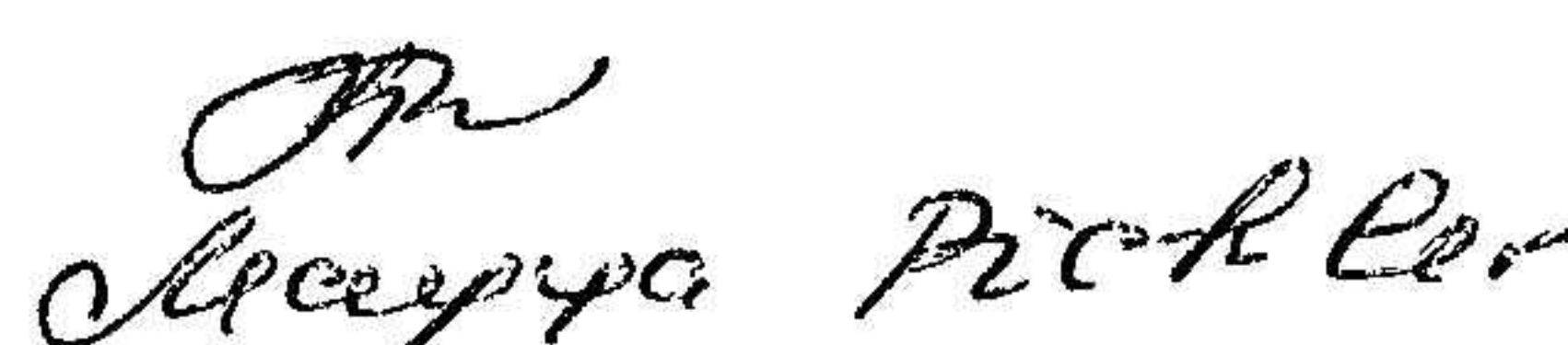
Sundsvall den 28 juni 2023

Revidacta Revision Aktiebolag



Mats Bengtson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVIDACTA REVISION AB