

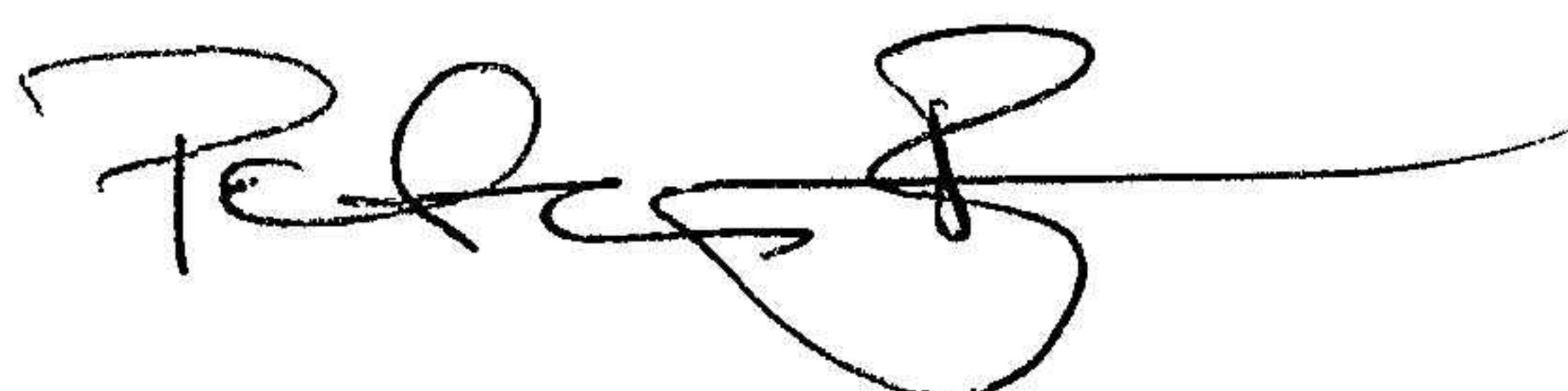
Årsredovisning
för
Rydén Invest AB
556995-9074

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rydén Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 9 mars 2025



Peter Rydén

Styrelsen för Rydén Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, värdepapper samt fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uddevalla Kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	921	873	842	827
Resultat efter finansiella poster	363	346	316	304
Soliditet (%)	88	88	88	87

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 086 161	263 366	11 399 527
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		263 366	-263 366	0
Årets resultat			273 337	273 337
Belopp vid årets utgång	50 000	11 149 527	273 337	11 472 864

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 149 527
årets vinst	273 337
	11 422 864

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (418 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	11 213 864
	11 422 864

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		920 981	872 872
Övriga rörelseintäkter		2 218	10 144
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		923 199	883 016

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-367 374	-348 683
Personalkostnader		-35 510	-29 766
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	1, 2	-123 696	-123 696
Summa rörelsekostnader		-526 580	-502 145
Rörelseresultat		396 619	380 871

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 439	6 643
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 188	-41 153
Summa finansiella poster		-33 749	-34 510
Resultat efter finansiella poster		362 870	346 361

Resultat före skatt

362 870 346 361

Skatter

Skatt på årets resultat		-89 533	-82 995
Årets resultat		273 337	263 366

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	5 065 520	5 162 466
Inventarier, verktyg och installationer	2	512	27 262
Övriga materiella anläggningstillgångar		22 425	22 425
Summa materiella anläggningstillgångar		5 088 457	5 212 153

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	9 415 000	9 415 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 415 000	9 415 000
Summa anläggningstillgångar		14 503 457	14 627 153

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		94 379	119 068
Summa kortfristiga fordringar		94 379	119 068

Kassa och bank

Kassa och bank		663 135	343 197
Summa kassa och bank		663 135	343 197
Summa omsättningstillgångar		757 514	462 265

SUMMA TILLGÅNGAR

15 260 971

15 089 418

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 149 527

11 086 160

Årets resultat

273 337

263 366

Summa fritt eget kapital

11 422 864

11 349 527

Summa eget kapital

11 472 864

11 399 527

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 400 000

2 400 000

Summa obeskattade reserver

2 400 000

2 400 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

874 686

898 686

Summa långfristiga skulder

874 686

898 686

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

24 000

24 000

Leverantörsskulder

12 571

13 574

Övriga skulder

433 320

353 631

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 530

0

Summa kortfristiga skulder

513 421

391 205

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 260 971

15 089 418

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 025 949	6 025 949
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 025 949	6 025 949
Ingående avskrivningar	-863 483	-766 537
Årets avskrivningar	-96 946	-96 946
Utgående ackumulerade avskrivningar	-960 429	-863 483
Utgående redovisat värde	5 065 520	5 162 466

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	133 750	133 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 750	133 750
Ingående avskrivningar	-106 488	-79 738
Årets avskrivningar	-26 750	-26 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	-133 238	-106 488
Utgående redovisat värde	512	27 262

Not 3 Aktier och andelar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Reflexfond	9 415 000	12 664 422
	9 415 000	12 664 422

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 898 686 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.


	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	874 686	898 686
	874 686	898 686
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 400 000	3 400 000
	3 400 000	3 400 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla den 9 mars 2025


Peter Rydén