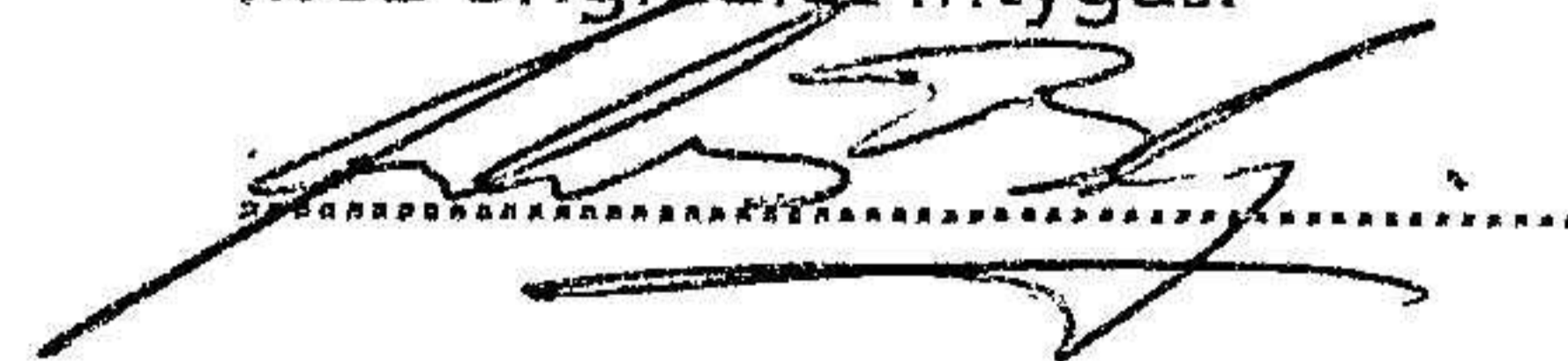


Årsredovisning för
Tefyra Fastighets AB
559336-6130

Räkenskapsåret
2021-09-23 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tefyra Fastighets AB, 559336-6130, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-23 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.

Detta är bolagets första räkenskapsår. Räkenskapsåret är förlängt.

Bolagets säte är i Hässleholm Kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2021/2022

Nettoomsättning	2 172
Resultat efter finansiella poster	-
Soliditet, %	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			604 000
Vid årets slut	50 000		604 000

Ovillkorat aktieägartollskott uppgick till 604 000 kr.

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	604 000
Totalt	604 000
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	604 000
Summa	604 000

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-23- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		2 172
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 172
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-2 172
Summa rörelsekostnader		-2 172
Rörelseresultat		-
Finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster		-
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		-
Skatter		
Årets resultat		-

2023042700377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar		604 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		604 000
Summa anläggningstillgångar		604 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		50 000
Summa kassa och bank		50 000
Summa omsättningstillgångar		50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		654 000

2023042700378

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		604 000
Summa fritt eget kapital		604 000
Summa eget kapital		654 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		654 000

2023042700379

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2021-09-23-	2022-12-31
Medelantalet anställda		-
Summa		-

Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Fältbageriet, 769639-5727, med säte i Hässleholm kommun.

Koncernredovisning upprättas ej med stöd av ÅRL 7 kap. 3§

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga

Underskrifter

Datum enligt digital signatur

Jacob Karlsson Datum
Styrelseordförande

Kristoffer Bengtsson Datum
Styrelseledamot

2023042700581

Certification

Reference: clfkt5fgr05921xugpb7s01pu

DOCUMENT

aor_2022_tefyra_fastighets_ab.pdf

Document hash: mAsMZENPwhic2dGRTPXWj2f2QJuiQgcDKEUnqrlxfmY=

SIGNING PARTIES

Kristoffer Bengtsson

Personal number: 199310181475

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2023-03-23 10:28:45

Jacob Karlsson

Personal number: 198603153555

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2023-03-23 16:47:28

This certification was issued by Zigned AB (Reg.no: 559279-9224). For more information about this document and its integrity, please use a PDF-reader such as Adobe Acrobat Reader that can show concealed attachments and embedded electronic seals. Please note that if the document is printed, the integrity of the printed copy cannot be verified as it lacks the contents of the concealed attachments as well as the digital signature. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Zigned. For your convenience Zigned also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://zigned.se/verify>.

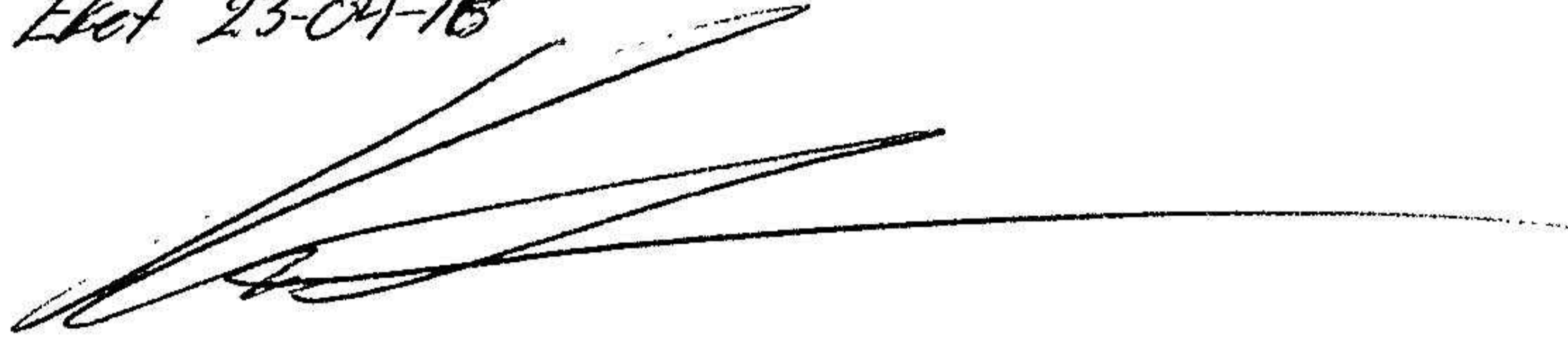
2023042700382

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tefyra Fastighets AB, 559336-6130, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Ekot 23-04-18



Kristoffer Bengtsson
Styrelseledamot