

Årsredovisning

för

Dommerstalandets fastighetsbolag AB

556869-9077

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Dommerstalandets fastighetsbolag AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **7 / 10** -2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Pålsboda den **7 / 10** -2022



Peter Larsson

Årsredovisning

för

Dommerstalandets fastighetsbolag AB

556869-9077

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Dommerstalandets fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar ägande och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt konsultverksamhet inom mekanisk industri.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	618	498	525	525
Resultat efter finansiella poster	30	78	52	-14
Soliditet (%)	14,0	11,1	7,8	6,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 130	78 211	349 341
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		78 211	-78 211	0
Årets resultat			30 089	30 089
Belopp vid årets utgång	50 000	299 341	30 089	379 430

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 835 000 (2 835 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	299 341
årets vinst	30 089
	329 430
disponeras så att i ny räkning överföres	329 430
	329 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

617 964

497 656

Summa rörelseintäkter

617 964

497 656

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-468 991

-298 073

Personalkostnader

-200

-200

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-112 526

-121 172

Övriga rörelsekostnader

-6 158

0

Summa rörelsekostnader

-587 875

-419 445

Rörelseresultat

30 089

78 211

Resultat efter finansiella poster

30 089

78 211

Resultat före skatt

30 089

78 211

Årets resultat

30 089

78 211

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 427 672	2 513 038
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	41 020	50 338
Summa materiella anläggningstillgångar		2 468 692	2 563 376

Summa anläggningstillgångar

2 468 692

2 563 376

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		68 769	95 006
Övriga fordringar		2 579	2 579
Summa kortfristiga fordringar		71 348	97 585

Kassa och bank

Kassa och bank		165 071	491 615
Summa kassa och bank		165 071	491 615
Summa omsättningstillgångar		236 419	589 200

SUMMA TILLGÅNGAR

2 705 111

3 152 576

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

299 341

221 130

Årets resultat

30 089

78 211

Summa fritt eget kapital

329 430

299 341

Summa eget kapital

379 430

349 341

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

2 217 000

2 717 000

Summa långfristiga skulder

2 217 000

2 717 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 269

27 507

Övriga skulder

6 745

23 103

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 667

35 625

Summa kortfristiga skulder

108 681

86 235

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 705 111

3 152 576

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 309 475	3 309 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 309 475	3 309 475
Ingående avskrivningar	-796 437	-711 071
Årets avskrivningar	-85 366	-85 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	-881 803	-796 437
Utgående redovisat värde	2 427 672	2 513 038

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	27 000	27 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 000	27 000
Ingående avskrivningar	-27 000	-22 251
Årets avskrivningar	0	-4 749
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 000	-27 000
Utgående redovisat värde	0	0

2022101309988

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	495 462	495 462
Inköp	24 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-79 153	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 309	495 462
Ingående avskrivningar	-445 124	-414 067
Försäljningar/utrangeringar	72 995	
Årets avskrivningar	-27 160	-31 057
Utgående ackumulerade avskrivningar	-399 289	-445 124
Utgående redovisat värde	41 020	50 338

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller senare än 5 år	2 217 000	2 717 000
	2 217 000	2 717 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

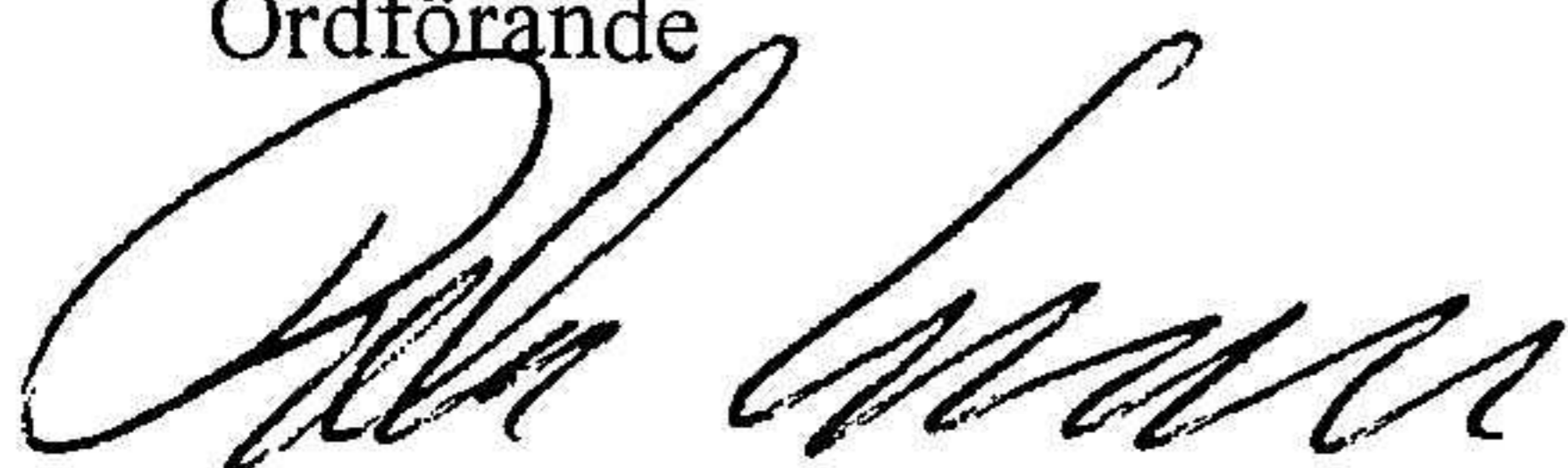
Pålsboda den 7 / 10 -2022



Rolf Larsson
Ordförande



Tomas Larsson



Peter Larsson
Verkställande direktör