

Årsredovisning

för

Hammar & Smith Skarpnäs 6:20 AB

Org.nr. 559088-2535

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Sebastian Victor Hammar, Verkställande direktör

2025-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för Hammar & Smith Skarpnäs 6:20 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och fastighetsförvärv samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Nacka.

Nacka Konsulterna AB, som är auktoriserad redovisnings- och lönekonsultbyrå (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 961 791	2 687 183	2 416 849	2 130 554
Resultat efter finansiella poster	647 439	482 576	233 952	358 019
Soliditet (%)	2,01	0,25	1,81	3,90

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	340 662	-336 424	54 238
Balanseras i ny räkning	0	-336 424	336 424	0
Årets resultat	0	0	382 439	382 439
Belopp vid årets utgång	50 000	4 238	382 439	436 677

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 238
Årets resultat	382 439
Summa	386 677

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	386 000
Balanseras i ny räkning	677
Summa	386 677

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 961 791	2 687 183
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 961 791	2 687 183
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-813 700	-681 301
Personalkostnader	2	-345 981	-317 318
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-317 262	-302 717
Summa rörelsekostnader		-1 476 943	-1 301 336
Rörelseresultat		1 484 848	1 385 846
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		219 312	146 402
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 056 721	-1 049 673
Summa finansiella poster		-837 409	-903 271
Resultat efter finansiella poster		647 439	482 576
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-265 000	-819 000
Summa bokslutsdispositioner		-265 000	-819 000
Resultat före skatt		382 439	-336 424
Årets resultat		382 439	-336 424

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		138 087	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		138 087	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	15 689 641	15 344 469
Summa materiella anläggningstillgångar		15 689 641	15 344 469
Summa anläggningstillgångar		15 827 728	15 344 469
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		508 623	294 277
Fordringar hos koncernföretag	4	4 760 802	1 110 802
Övriga fordringar		8 883	15 587
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		531 145	431 395
Summa kortfristiga fordringar		5 809 454	1 852 061
Kassa och bank			
Kassa och bank		46 565	4 146 432
Summa kassa och bank		46 565	4 146 432
Summa omsättningstillgångar		5 856 019	5 998 493
SUMMA TILLGÅNGAR		21 683 747	21 342 963

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 238	340 662
Årets resultat		382 439	-336 424
Summa fritt eget kapital		386 677	4 238
Summa eget kapital		436 677	54 238
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		16 136 801	16 708 162
Skulder till koncernföretag		3 484 000	3 369 000
Summa långfristiga skulder		19 620 801	20 077 162
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		340 306	40 897
Övriga skulder		804 718	901 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		481 245	269 068
Summa kortfristiga skulder		1 626 269	1 211 563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 683 747	21 342 963

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader	2%	50år

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1,00	1,00

Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 294 801	17 294 801
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	649 881	0
Utgående anskaffningsvärden	17 944 682	17 294 801
Ingående avskrivningar	-1 950 332	-1 647 615
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-304 709	-302 717
Utgående avskrivningar	-2 255 041	-1 950 332
Redovisat värde	15 689 641	15 344 469

Not 4 – Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 110 802	1 085 802
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	4 130 000	415 000
Reglerade fordringar	-480 000	-390 000
Utgående anskaffningsvärden	4 760 802	1 110 802
Redovisat värde	4 760 802	1 110 802

Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 240 621	13 811 782

Not 6 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	18 000 000	18 000 000
Summa ställda säkerheter	18 000 000	18 000 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Nacka

Melissa Smith

2025-07-09

Styrelseledamot

Michael Sebastian Victor Hammar

2025-07-09

**Verkställande direktör, Styrelseordförande /
Styrelseledamot**