

Årsredovisning
för
Göta Hotell Avenyn AB
559176-8832

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göta Hotell Avenyn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 31 mars 2023



Hardip Singh Mankoo

Årsredovisning
för
Göta Hotell Avenyn AB

559176-8832

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Göta Hotell Avenyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell-, konferens och turistverksamhet i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	10 467	4 437	3 829	10 771
Resultat efter finansiella poster	1 427	33	75	737
Soliditet (%)	13	5	6	6

Bolagets nettoomsättning har ökat då turistnäringen har återhämtat sig efter pandemin.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 126	-2 286	61 840
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 286	2 286	0
Årets resultat			635 681	635 681
Belopp vid årets utgång	50 000	11 840	635 681	697 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 840
årets vinst	635 681
	647 521
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (700 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	297 521
	647 521

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 466 713	4 436 647
Övriga rörelseintäkter		736 954	1 502 740
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 203 667	5 939 387
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-999 000	-344 637
Övriga externa kostnader		-6 090 576	-2 769 440
Personalkostnader	2	-1 910 980	-1 983 744
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-884 632	-878 898
Summa rörelsekostnader		-9 885 188	-5 976 719
Rörelseresultat		1 318 479	-37 332
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	108 486	70 667
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	0
Summa finansiella poster		108 423	70 667
Resultat efter finansiella poster		1 426 902	33 335
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	176 000
Förändring av periodiseringsfonder		-268 000	0
Förändring av överavskrivningar		-356 792	-210 000
Summa bokslutsdispositioner		-624 792	-34 000
Resultat före skatt		802 110	-665
Skatter			
Skatt på årets resultat		-166 429	-1 621
Årets resultat		635 681	-2 286

2023042001216

W

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	4	1 800 000	2 100 000
Goodwill	5	200 000	400 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 000 000	2 500 000

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	6	2 068 512	2 375 144
Summa materiella anläggningstillgångar		2 068 512	2 375 144

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	7	5 300 000	0
Andra långfristiga fordringar	8	0	5 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 300 000	5 300 000

Summa anläggningstillgångar		9 368 512	10 175 144
------------------------------------	--	------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		139 268	53 791
Fordringar hos koncernföretag		9 515	0
Övriga fordringar		555 146	353 095
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		861 831	515 291
Summa kortfristiga fordringar		1 565 760	922 177

Kassa och bank

Kassa och bank		4 408 354	1 908 505
Summa kassa och bank		4 408 354	1 908 505

Summa omsättningstillgångar		5 974 114	2 830 682
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		15 342 626	13 005 826
-------------------------	--	-------------------	-------------------

W

2023042001217

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 840

14 126

Årets resultat

635 681

-2 286

Summa fritt eget kapital

647 521

11 840

Summa eget kapital

697 521

61 840

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

268 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

1 356 792

1 000 000

Summa obeskattade reserver

1 624 792

1 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 734 817

2 309 972

Skulder till koncernföretag

8 214 452

8 214 452

Skatteskulder

154 528

0

Övriga skulder

640 981

932 790

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

275 535

486 772

Summa kortfristiga skulder

13 020 313

11 943 986

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 342 626

13 005 826

ll

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter och liknande rättigheter	10 år
Goodwill	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Räntor inom koncernen

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	106 294	70 667
Övriga ränteintäkter	2 192	0
	108 486	70 667

ll

2023042001220

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Ingående avskrivningar	-900 000	-600 000
Årets avskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 200 000	-900 000
Utgående redovisat värde	1 800 000	2 100 000

Not 5 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-600 000	-400 000
Årets avskrivningar	-200 000	-200 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-800 000	-600 000
Utgående redovisat värde	200 000	400 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 439 003	3 439 003
Inköp	78 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 517 003	3 439 003
Ingående avskrivningar	-1 063 859	-684 961
Årets avskrivningar	-384 632	-378 898
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 448 491	-1 063 859
Utgående redovisat värde	2 068 512	2 375 144

ll

2023042001221

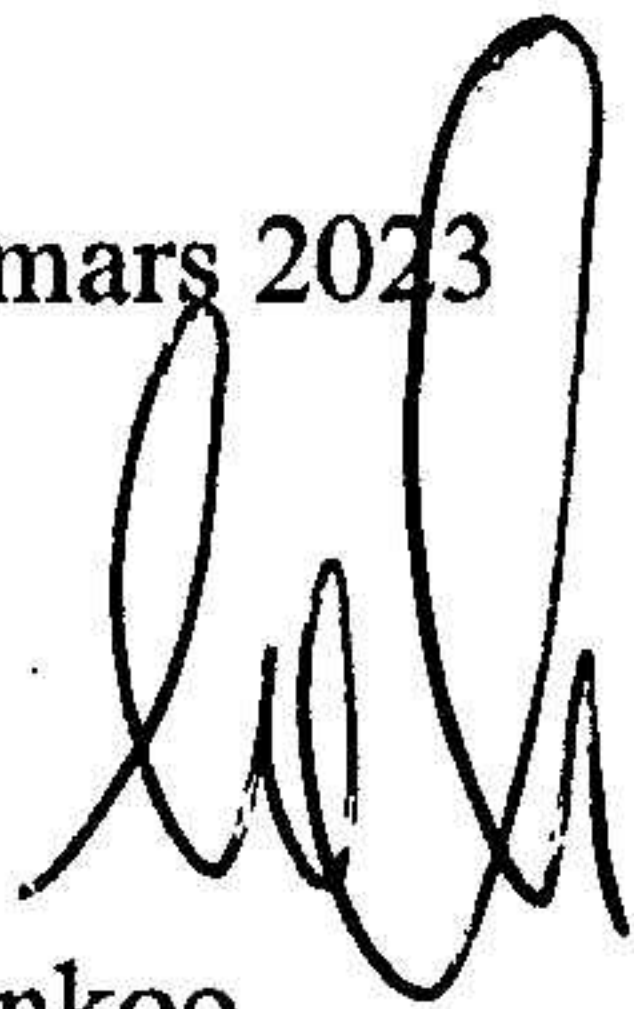
Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	5 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 300 000	0
Utgående redovisat värde	5 300 000	0

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 300 000	0
Tillkommande fordringar	0	5 300 000
Omklassificeringar	-5 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 300 000
Utgående redovisat värde	0	5 300 000

Göteborg den 31 mars 2023



Hardip Singh Mankoo

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 mars 2023



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göta Hotell Avenyn AB
Org.nr 559176-8832

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Göta Hotell Avenyn AB för räkenskapsåret 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göta Hotell Avenyn ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Göta Hotell Avenyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar:
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Göta Hotell Avenyn AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Göta Hotell Avenyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt

uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 31 mars 2023



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor