

Årsredovisning för
MBN-Huset AB
556969-8565

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i MBN-Huset AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Helsingborg den 2024-07-23.


Adrian Ivanov
Verkställande direktör

Årsredovisning för

MBN-Huset AB

556969-8565

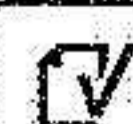
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för MBN-Huset AB, 556969-8565, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2014 samt bedriver sedan dess Byggnadsentreprenader och uthyrning och rekrytering av personal inom byggbranschen bedriver därmed förenlig verksamhet.

2023 har omsättningen minskat med över 25%. Denna förändring kan delvis härledas till höjda räntor och ökade kostnader inom hushållen som gett mindre möjlighet för konsumenterna att spendera på förbättringsarbete i bostaden.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	5 444	11 202	10 193	5 178
Resultat efter finansiella poster	245	-593	816	478
Soliditet, %	13	13	23	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	654 774
Årets resultat		244 538
Vid årets slut	50 000	899 312

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel 899 312 kr	
balanserat resultat	654 774
årets resultat	244 538
Totalt	899 312
disponeras för	
balanseras i ny räkning	899 312
Summa	899 312

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 443 854	11 201 921
Övriga rörelseintäkter		839 444	42 690
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 283 298	11 244 611
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 224 639	-6 930 038
Övriga externa kostnader		-1 076 191	-1 600 464
Personalkostnader	2	-1 412 472	-3 086 381
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 631	-99 129
Övriga rörelsekostnader		-59 475	0
Summa rörelsekostnader		-5 856 408	-11 716 012
Rörelseresultat		426 890	-471 401
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		76	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 688	-121 571
Summa finansiella poster		-181 612	-121 571
Resultat efter finansiella poster		245 278	-592 972
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		245 278	-592 972
Skatter			
Skatt på årets resultat		-740	0
Årets resultat		244 538	-592 972

2024072608752

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 792 300	3 909 883
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	67 983
Inventarier, verktyg och installationer	5	43 867	111 207
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 836 167</u>	<u>4 089 073</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 836 167</u>	<u>4 089 073</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 500	195 095
Övriga fordringar		33 058	11 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 857 121	794 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		286 454	125 162
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 216 133</u>	<u>1 126 131</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 694	86 695
Summa kassa och bank		<u>69 694</u>	<u>86 695</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 285 827</u>	<u>1 212 826</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 121 994</u>	<u>5 301 899</u>

2024072608753

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		654 774	1 247 746
Årets resultat		244 538	-592 972
Summa fritt eget kapital		899 312	654 774
Summa eget kapital		949 312	704 774
<i>Långfristiga skulder</i>	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 436 650	3 165 987
Summa långfristiga skulder		2 436 650	3 165 987
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		0	20
Leverantörsskulder		239 874	203 857
Skatteskulder		0	163 543
Övriga skulder		3 436 624	1 005 406
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 534	58 312
Summa kortfristiga skulder		3 736 032	1 431 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 121 994	5 301 899

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2%
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

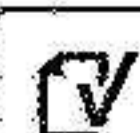
Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	4	10
Summa	4	10

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 952 616	3 877 765
-Nyanskaffningar	0	74 851
-Avyttringar och utrangeringar	-74 850	0
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-42 733	0
-Årets avskrivning enligt plan	-42 733	-42 733
	<u>3 792 300</u>	<u>3 909 883</u>



Redovisat värde vid årets slut 3 792 300 3 909 883

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	85 000	85 000
-Avyttringar och utrangeringar	-85 000	
Vid årets slut	0	85 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-17 017	0
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	17 017	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden		-17 017
Vid årets slut	0	-17 017
Redovisat värde vid årets slut	0	67 983

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	326 900	296 900
-Nyanskaffningar		30 000
-Avyttringar och utrangeringar	-69 900	
Vid årets slut	257 000	326 900
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-215 693	-176 313
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	60 475	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-57 915	-39 380
Vid årets slut	-213 133	-215 693
Redovisat värde vid årets slut	43 867	111 207

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda pant och säkerheter	2 587 500	2 880 567

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under den kommande perioden efter räkenskapsårets slut förväntas samhället genomgå räntesänkningar. Med räntesänkningar går det att spekulera kring höjda bostadspriser och därmed en större benägenhet inom hushållen att spendera på sina bostäder istället för att flytta. Med detta förväntas ett något bättre år än det innevarande.

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
Totalt	0	0
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	2 436 650	3 165 987
Övriga skulder till kreditinstitut (kortfristig del av långfristig skuld)	0	
Totalt	2 436 650	3 165 987

2024072608757

Underskrifter

Helsingborg 2024- -

Adrian Ivanov
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits 2024- -

Grant Thornton Sweden AB

Tobias Carlsson
Auktoriserad revisor

2024072608758

2024072608759



Document history

COMPLETED BY ALL:
23.07.2024 18:00
SENT BY OWNER:
Tobias Carlsson • 23.07.2024 16:26
DOCUMENT ID:
B1lesT4a_R
ENVELOPE ID:
rkei6NaOA-B1lesT4a_R

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning för påskrift 2023.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ADRIAN IVANOV nicklas@mbnhuset.com	Signed	23.07.2024 17:17	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/07/22)
	Authenticated	23.07.2024 17:16	Low	IP: 94.191.154.32
2. TOBIAS CARLSSON tobias.carlsson@se.gt.com	Signed	23.07.2024 18:00	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/09/21)
	Authenticated	23.07.2024 18:00	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MBN-Huset AB

Org.nr. 556969 - 8565

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MBN-Huset AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MBN-Huset ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MBN-Huset AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MBN-Huset AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MBN-Huset AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Helsingborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Tobias Carlsson
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10 §, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

2024072608763



Document history

COMPLETED BY ALL:
23.07.2024 18:01

SENT BY OWNER:
Tobias Carlsson • 23.07.2024 17:59

DOCUMENT ID:
HJg0D7U600

ENVELOPE ID:
HkMTDXU6dC-HJg0D7U600

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse MBN-Huset AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. TOBIAS CARLSSON	Signed	23.07.2024 18:01	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/09/21)
tobias.carlsson@se.gt.com	Authenticated	23.07.2024 18:01	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed