

Årsredovisning
för
Moderna Trähus i Norden AB
556883-0318

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michel Silverstorm, Styrelseledamot
2025-04-25

Styrelsen för Moderna Trähus i Norden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året sålt, projekterat och bedrivit konsultverksamhet inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnation och villa marknaden har fortsatt under 2024 ha en tuff period vilket även fortsatt påverka Moderna Trähus. En viss återhämtning skedde dock under mitten av året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	16 901	25 087	30 777	26 272
Resultat efter finansiella poster	1 176	92	1 619	-407
Soliditet (%)	48,9	30,4	35,6	20,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 485 944	-63 158	2 472 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-140 000		-140 000
Balanseras i ny räkning		-63 158	63 158	0
Årets resultat			528 793	528 793
Belopp vid årets utgång	50 000	2 282 786	528 793	2 861 579

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 282 786
årets vinst	528 793
	2 811 579

disponeras så att i ny räkning överföres	2 811 579
	2 811 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		16 901 224	24 872 332
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-82 998	214 420
Övriga rörelseintäkter		-40 014	39 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 778 212	25 125 960
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-10 616 210	-18 879 642
Övriga externa kostnader		-2 230 907	-2 432 548
Personalkostnader	2	-2 642 940	-3 637 957
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-113 757	-118 753
Summa rörelsekostnader		-15 603 814	-25 068 900
Rörelseresultat		1 174 398	57 060
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 855	35 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 260	264
Summa finansiella poster		1 595	35 390
Resultat efter finansiella poster		1 175 993	92 450
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-400 000	0
Resultat före skatt		775 993	92 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		-247 200	-155 608
Årets resultat		528 793	-63 158

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	176 380	290 137
Summa materiella anläggningstillgångar		176 380	290 137
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	810 000	510 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		810 000	510 000
Summa anläggningstillgångar		986 380	800 137
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Varor under tillverkning		628 970	628 970
Färdiga varor och handelsvaror		0	83 000
Pågående arbete för annans räkning	5	2	0
Summa varulager		628 972	711 970
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		112 730	1 082 672
Fordringar hos koncernföretag		227 270	45 989
Övriga fordringar		239 635	776 265
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		101 020	124 900
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		145 742	380 371
Summa kortfristiga fordringar		826 397	2 410 197
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 063 366	4 198 766
Summa kassa och bank		4 063 366	4 198 766
Summa omsättningstillgångar		5 518 735	7 320 933
SUMMA TILLGÅNGAR		6 505 115	8 121 070

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 282 786	2 485 944
Årets resultat		528 793	-63 158
Summa fritt eget kapital		2 811 579	2 422 786
Summa eget kapital		2 861 579	2 472 786
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		400 000	0
Summa obeskattade reserver		400 000	0
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		810 000	510 000
Övriga avsättningar		72 780	123 726
Summa avsättningar		882 780	633 726
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		17 088	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		124 273	351 723
Leverantörsskulder		659 072	4 058 136
Skatteskulder		123 179	0
Övriga skulder		840 144	488 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		597 000	116 527
Summa kortfristiga skulder		2 360 756	5 014 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 505 115	8 121 070

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	797 231	797 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	797 231	797 231
Ingående avskrivningar	-507 094	-388 341
Årets avskrivningar	-113 757	-118 753
Utgående ackumulerade avskrivningar	-620 851	-507 094
Utgående redovisat värde	176 380	290 137

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	510 000	86 591
Tillkommande fordringar	300 000	510 000
Avgående fordringar		-86 591
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	810 000	510 000
Utgående redovisat värde	810 000	510 000

Not 5 Pågående arbete för annans räkning/Fakturerad ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerad ej upparbetad intäkt	124 273	351 723
	124 273	351 723

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckningar	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till L.N.B. invest & Holding AB, org nr 559037-4145, säte Trosa

Trosa 2025-04-24

Michel Silverstorm
Michel Silverstorm

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-24

Peter Gustafsson
Peter Gustafsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Moderna Trähus i Norden AB, org.nr 556883-0318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Moderna Trähus i Norden AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Moderna Trähus i Norden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Moderna Trähus i Norden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 20 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Moderna Trähus i Norden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Moderna Trähus i Norden AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping
2025-04-24

Peter Gustafsson
Peter Gustafsson
Godkänd revisor