

Årsredovisning

för

JK Villan AB

559076-3453

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JK Villan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs den 15 januari 2024



Emil Björklund

Styrelsen och verkställande direktören för JK Villan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och byggverksamhet.
Bolaget är ett helägt dotterföretag till Björklund & Sköld Holding AB.
Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	11 872	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 146	-58	-27	-2 543
Soliditet (%)	69	2	54	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 305	1 286	63 591
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 286	-1 286	0
Årets resultat			683 062	683 062
Belopp vid årets utgång	50 000	13 591	683 062	746 653

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 591
årets vinst	683 062
	696 653
disponeras så att i ny räkning överföres	696 653
	696 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

11 872 500

0

Summa rörelseintäkter

11 872 500

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-10 448 147

0

Övriga externa kostnader

-228 102

-13 172

Summa rörelsekostnader

-10 676 249

-13 172

Rörelseresultat

1 196 251

-13 172

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 000

-45 168

Summa finansiella poster

-49 978

-45 168

Resultat efter finansiella poster

1 146 273

-58 340

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

60 000

Förändring av periodiseringsfonder

-286 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-286 000

60 000

Resultat före skatt

860 273

1 660

Skatter

Skatt på årets resultat

-177 211

-374

Årets resultat

683 062

1 286

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

2 816 400

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 816 400

Summa anläggningstillgångar

0

2 816 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

118 180

Övriga fordringar

410 979

536

Summa kortfristiga fordringar

410 979

118 716

Kassa och bank

Kassa och bank

998 180

146 258

Summa kassa och bank

998 180

146 258

Summa omsättningstillgångar

1 409 159

264 974

SUMMA TILLGÅNGAR

1 409 159

3 081 374

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 591

12 305

Årets resultat

683 062

1 286

Summa fritt eget kapital

696 653

13 591

Summa eget kapital

746 653

63 591

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

286 000

0

Summa obeskattade reserver

286 000

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

165 861

0

Övriga skulder

0

3 000 000

Summa långfristiga skulder

165 861

3 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 400

0

Skatteskulder

207 245

7 783

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 000

Summa kortfristiga skulder

210 645

17 783

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 409 159

3 081 374

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

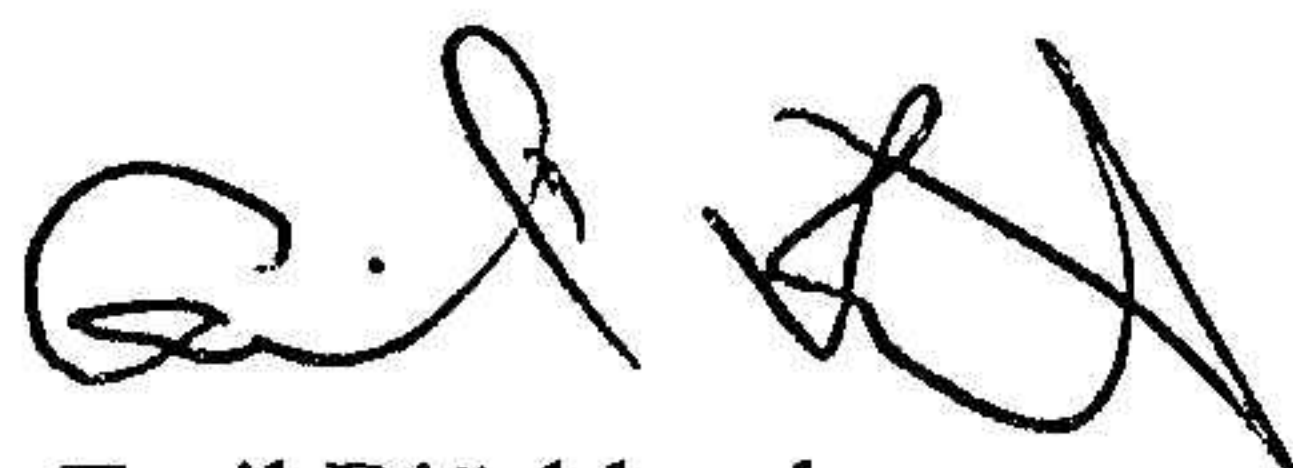
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

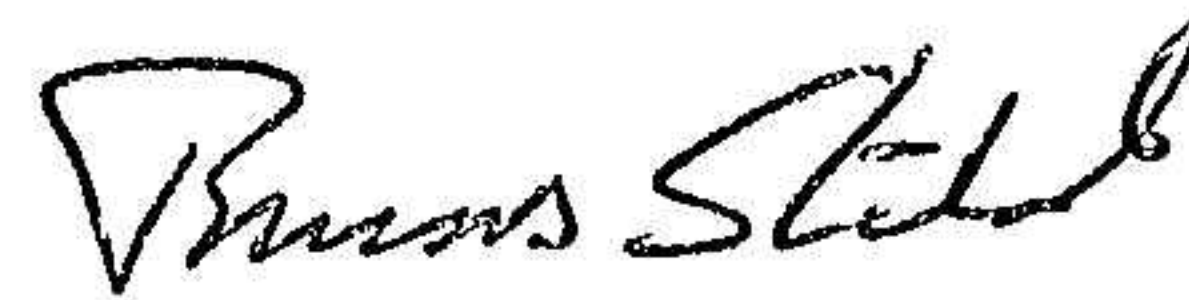
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 816 400	0
Inköp		2 816 400
Omklassificeringar	-2 816 400	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 816 400
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	2 816 400

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

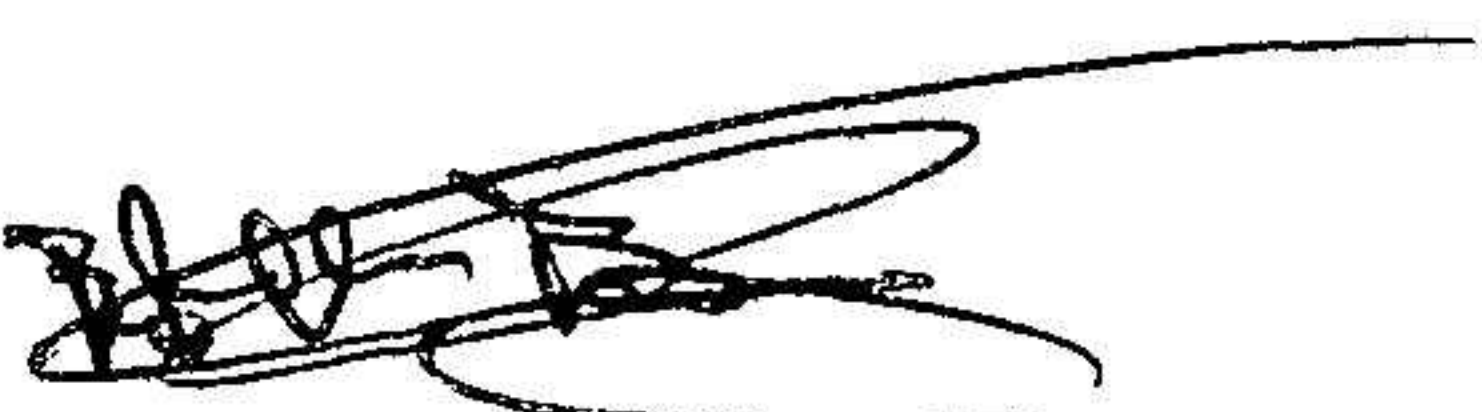
Bollnäs den 15 januari 2024



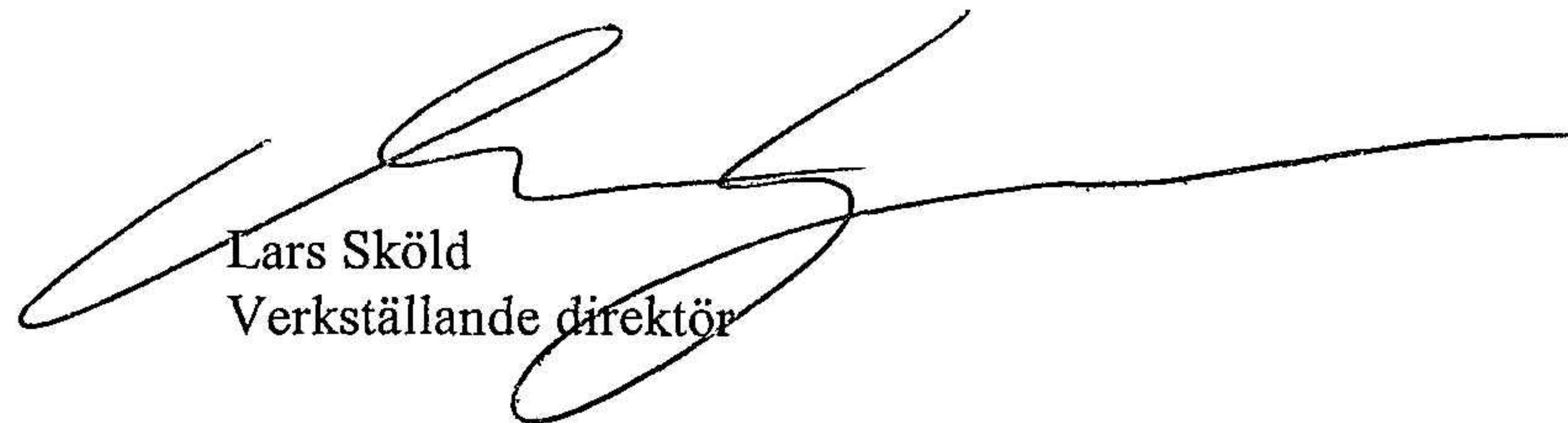
Emil Björklund
Ordförande



Tomas Sköld



Bengt Olov Björklund



Lars Sköld
Verkställande direktör