

# Årsredovisning

för

## Magnerups Gård AB

556205-8726

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnerups Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fleninge den 30 mars 2023.



Magnus Pehrsson

Styrelsen för Magnerups Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lantbruk med inriktning på växtodling samt utförande av entreprenadarbeten till andra lantbrukare.

Bolaget är sedan år 2011 ett helägt dotterbolag till Magnus Pehrsson AB (org nr 556716-5898).

Bolaget förlängde räkenskapsåret 2017/18 till att omfatta 18 månader. Från och med räkenskapsåret 2019 sammanfaller bolagets räkenskapsår med kalenderår.

Köp och försäljning mellan bolaget och moderbolaget har inte förekommit under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Skåne län och Helsingborgs kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets strategi att höstså så mycket spannmål och oljeväxter som möjligt har under det gångna året visat sig vara framgångsrik då etableringen av grödorna genom höstsådden gjorts till väsentligt lägre prisnivåer på insatsmedlen än som råder idag. Detta har resulterat i ett bra nettoresultat för året.

Avräkningspriserna började stiga under hösten 2021 och steg ännu mer under år 2022 upp till nivåer vi inte tidigare haft i Sverige. Skörden hösten 2022 blev god vilket resulterade i väsentligt högre intäkter än tidigare år.

Kostnaderna för insatsmedel har idag nått upp till väsentligt högre nivåer än tidigare främst för gödning, växtskyddsmedel och energi varför årets höstsådd har genomförts till väsentligt högre kostnader än tidigare år. Kriget i Ukraina medför dessutom att tillgången på gödselmedel känns osäker framöver då en stor del tillverkas i Östeuropa.

Entreprenaddelen i bolaget har under året legat på motsvarande nivå som tidigare år och bolaget fortsätter på den inslagna vägen att tillhandahålla högkvalitativa växtskyddstjänster till andra lantbrukare.

A

2023040517021

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>2017/18</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 15 237      | 10 975      | 8 956       | 10 860      | 15 668         |
| Resultat efter finansiella poster | 3 620       | 105         | -840        | 914         | 1 465          |
| Soliditet (%)                     | 31          | 16          | 17          | 24          | 18             |

### Förändring av eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång   | 100 000                   | 1 775 762                      | 104 870                   | <b>1 980 632</b> |
| Disposition enligt<br>beslut av årets<br>årsstämma:<br>Balanseras i ny<br>räkning |                           | 104 870                        | -104 870                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat  |                           |                                | 1 051 099                 | <b>1 051 099</b> |
| <b>Belopp vid årets<br/>utgång</b>  | <b>100 000</b>            | <b>1 880 632</b>               | <b>1 051 099</b>          | <b>3 031 731</b> |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2.000.000 kr (2.000.000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 1 880 632        |
| årets vinst                                 | 1 051 099        |
|   | <b>2 931 731</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 2 931 731        |
|   | <b>2 931 731</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *f*

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning                                      |  | 15 236 520        | 10 974 738        |
| Övriga rörelseintäkter                               |  | 667 282           | 115 450           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |  | <b>15 903 802</b> | <b>11 090 188</b> |

### Rörelsekostnader

|   |   |                    |                    |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Råvaror och förnödenheter   |   | -4 449 513         | -3 772 713         |
| Övriga externa kostnader  |   | -5 617 102         | -5 048 674         |
| Personalkostnader   | 1 | -1 701 424         | -1 491 045         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |   | -379 137           | -514 383           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |   | <b>-12 147 176</b> | <b>-10 826 815</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  |   | <b>3 756 626</b>   | <b>263 373</b>     |

### Finansiella poster

|  |  |                  |                 |
|--|--|------------------|-----------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |  | 37 125           | 30 287          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter       |  | 2 465            | 724             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |  | -175 805         | -189 514        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |  | <b>-136 215</b>  | <b>-158 503</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |  | <b>3 620 411</b> | <b>104 870</b>  |

### Bokslutsdispositioner

|                                    |  |                   |                |
|------------------------------------|--|-------------------|----------------|
| Förändring av överavskrivningar    |  | -2 569 312        | 0              |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> |  | <b>-2 569 312</b> | <b>0</b>       |
| <b>Resultat före skatt</b>         |  | <b>1 051 099</b>  | <b>104 870</b> |

### Årets resultat

1 051 099      104 870

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

7 759 312

5 105 472

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 759 312**

**5 105 472**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

3

2 000 000

2 000 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

254 005

262 305

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 254 005**

**2 262 305**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 013 317**

**7 367 777**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

3 871 255

1 828 662

**Summa varulager**

**3 871 255**

**1 828 662**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

508 152

876 379

Övriga fordringar

405 341

324 490

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 543 098

1 559 936

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 456 591**

**2 760 805**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

154 402

360 187

**Summa kassa och bank**

**154 402**

**360 187**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 482 248**

**4 949 654**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 495 565**

**12 317 431**

f

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 880 632

1 775 762

Årets resultat

1 051 099

104 870

**Summa fritt eget kapital**

**2 931 731**

**1 880 632**

**Summa eget kapital**

**3 031 731**

**1 980 632**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 569 312

0

**Summa obeskattade reserver**

**2 569 312**

**0**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 892 560

1 473 332

Övriga skulder

5 906 747

5 921 747

**Summa långfristiga skulder**

**8 799 307**

**7 395 079**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

358 000

372 000

Leverantörsskulder

348 136

1 120 741

Skulder till koncernföretag

985 500

985 500

Övriga skulder

136 813

133 314

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

266 766

330 165

**Summa kortfristiga skulder**

**2 095 215**

**2 941 720**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**16 495 565**

**12 317 431**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Avskrivningar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 4 - 20%

Inventarierna består av maskiner och redskap för lantbruksdriften. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för traktorer, motordrivna arbetsredskap och större maskiner har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3    | 3    |

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 11 592 111        | 11 592 111        |
| Inköp   | 3 975 000         |                   |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -2 030 000        |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>13 537 111</b> | <b>11 592 111</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -6 486 639        | -5 972 256        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 1 087 977         |                   |
| Årets avskrivningar                             | -379 137          | -514 383          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-5 777 799</b> | <b>-6 486 639</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>7 759 312</b>  | <b>5 105 472</b>  |

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag**

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 000 000        | 2 000 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 262 305        | 266 695        |
| Försäljningar                                   | -8 300         | -4 390         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>254 005</b> | <b>262 305</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>254 005</b> | <b>262 305</b> |

**Not 5**

|  | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen | 8 440 807        | 6 419 322        |
|  | <b>8 440 807</b> | <b>6 419 322</b> |

**Not 6 Checkräkningskredit**

|  | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 1 000 000  | 1 000 000  |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0          | 0          |

**Not 7 Ställda säkerheter**

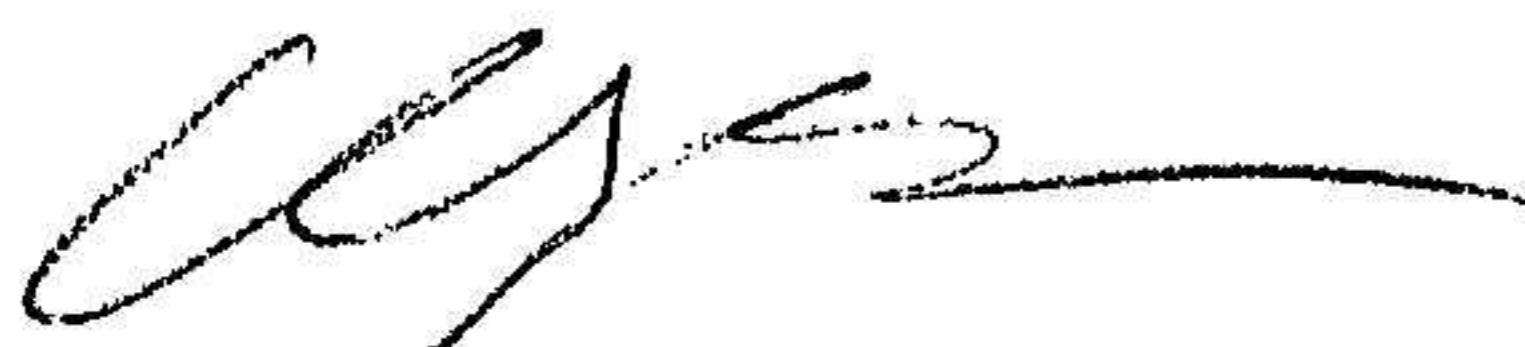
|                                     | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning                  | 4 000 000        | 4 000 000        |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 5 595 284        | 3 116 473        |
|                                     | <b>9 595 284</b> | <b>7 116 473</b> |

f

2023040517027

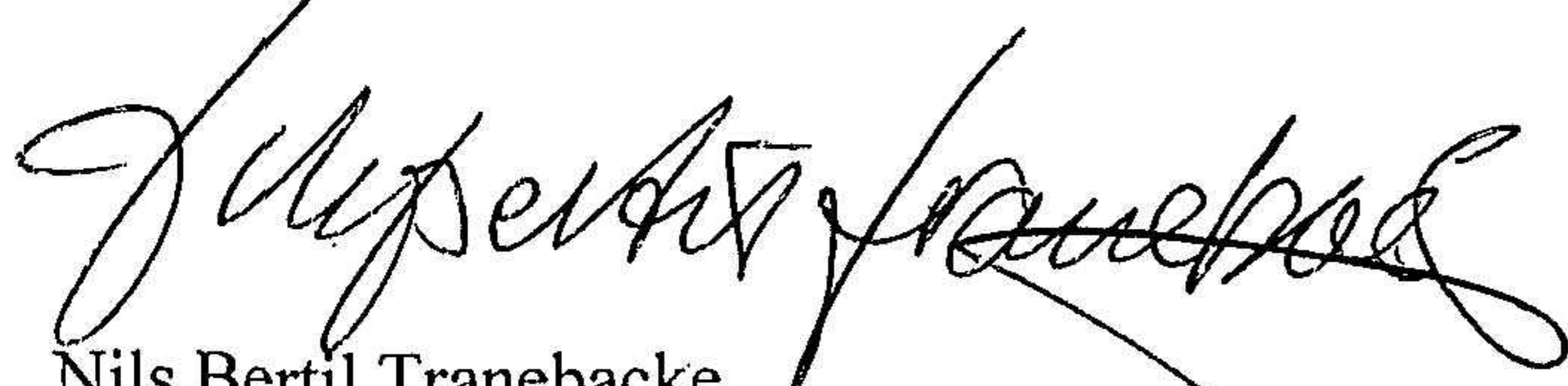
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Fleninge den 9 mars 2023.



Magnus Pehrsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 / 3 2023.



Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magnerups Gård AB  
Org.nr. 556205-8726

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magnerups Gård AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnerups Gård ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magnerups Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnerups Gård AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magnerups Gård AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

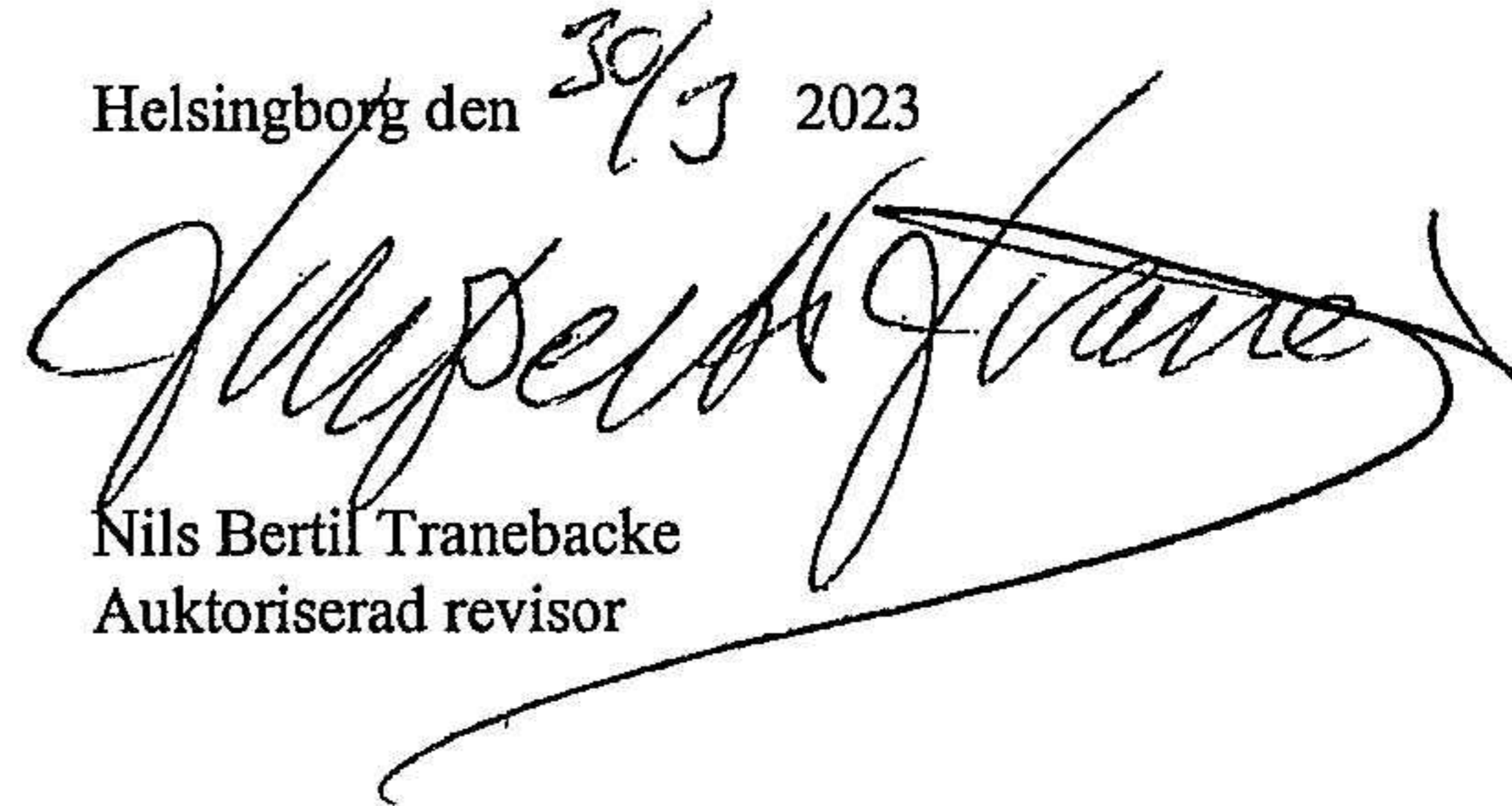
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 30/3 2023



Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originaler intygas:

