

Årsredovisning
för
Södertuna fastighets AB
559368-6610

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Palm, Styrelseledamot
2025-12-18

Styrelsen för Södertuna fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas
alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning sker till bolag inom koncernen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gösta Palm Konsult Aktiebolag, org. nr. 556296-9336, med
säte i Skåne län, Hörby kommun.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hörby kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (4 mån)
Nettoomsättning	500	500	500	15
Resultat efter finansiella poster	387	394	415	4
Soliditet (%)	28,4	21,5	13,5	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	249 894	233 305	508 199
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		233 305	-233 305	0
Årets resultat			227 542	227 542
Belopp vid årets utgång	25 000	483 199	227 542	735 741

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	483 199
årets vinst	227 542
	710 741
disponeras så att	
i ny räkning överföres	710 741
	710 741

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		500 498	500 498
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		500 498	500 498
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-46 277	-42 051
Summa rörelsekostnader		-46 277	-42 051
Rörelseresultat	2	454 221	458 447
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	840
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 550	-65 272
Summa finansiella poster		-67 550	-64 432
Resultat efter finansiella poster		386 671	394 015
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-98 300	-99 300
Summa bokslutsdispositioner		-98 300	-99 300
Resultat före skatt		288 371	294 715
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 829	-61 410
Årets resultat		227 542	233 305

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 134 825

2 134 825

Summa materiella anläggningstillgångar

2 134 825

2 134 825

Summa anläggningstillgångar

2 134 825

2 134 825

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

66 839

82 608

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

500 500

500 500

Summa kortfristiga fordringar

567 339

583 108

Kassa och bank

Kassa och bank

733 320

401 109

Summa kassa och bank

733 320

401 109

Summa omsättningstillgångar

1 300 659

984 217

SUMMA TILLGÅNGAR

3 435 484

3 119 042

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

483 199

249 894

Årets resultat

227 542

233 305

Summa fritt eget kapital

710 741

483 199

Summa eget kapital

735 741

508 199

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

301 400

203 100

Summa obeskattade reserver

301 400

203 100

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 305 276

2 239 171

Summa långfristiga skulder

2 305 276

2 239 171

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 369

1 643

Skatteskulder

78 698

153 929

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

13 000

Summa kortfristiga skulder

93 067

168 572

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 435 484

3 119 042

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0 %	0 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	100 %

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 134 825	2 134 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 134 825	2 134 825
Utgående redovisat värde	2 134 825	2 134 825

Avser endast mark som ej skrivs av.

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernbolag	2 305 276	2 239 171
	2 305 276	2 239 171

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Martin Persson, Ludvig & Co AB

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Roger Palm
Roger Palm
Ordförande
2025-12-17

Jonas Palm
Jonas Palm
2025-12-17

Jesper Palm
Jesper Palm
2025-12-17