

**Årsredovisning för**  
**Café & Bistro i Kåseberga AB**

556904-4067

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sandra Mårtensson  
Styrelseledamot

2026-03-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Café & Bistro i Kåseberga AB, 556904-4067, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver café och restaurangverksamhet i Kåseberga samt Kivik. Bolaget har sitt säte i Ystad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I januari 2025 köptes café och restaurangbyggnad i Kivik. En ny verksamhetsdel öppnade därmed till högsäsongen 2025. Den nya restaurangen i Kivik har medfört en omsättningsökning på 62%

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	17 441	10 733	11 048	10 541
Resultat efter finansiella poster	1 603	1 190	820	1 225
Soliditet %	34,7	40,6	36,3	40

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 646 016	942 229
Balanseras i ny räkning		942 229	-942 229
Vinstutdelning		-150 000	
Årets resultat			1 542 386
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 438 245</b>	<b>1 542 386</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 438 246
Årets resultat	1 542 386
<b>Summa</b>	<b>4 980 632</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 980 632
<b>Summa</b>	<b>4 980 632</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 441 216	10 732 815
Övriga rörelseintäkter		288 136	144 903
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 729 352</b>	<b>10 877 718</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 449 090	-3 286 616
Övriga externa kostnader		-2 881 801	-2 207 812
Personalkostnader	2	-6 670 195	-3 359 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-769 047	-502 092
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 770 133</b>	<b>-9 356 404</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 959 219</b>	<b>1 521 314</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 723	20 504
Räntekostnader och liknande resultatposter		-362 980	-351 916
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-356 257</b>	<b>-331 412</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 602 962</b>	<b>1 189 902</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		350 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>350 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 952 962</b>	<b>1 189 902</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-410 576	-247 673
<b>Årets resultat</b>		<b>1 542 386</b>	<b>942 229</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	8 885 941	6 188 273
Inventarier, verktyg och installationer	4	871 649	649 607
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 687 791	246 126
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 445 381</b>	<b>7 084 006</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 445 381</b>	<b>7 084 006</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		75 339	66 102
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>75 339</b>	<b>66 102</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		67 340	78 158
Övriga fordringar		42 568	48 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		250 233	98 975
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>360 141</b>	<b>225 452</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 000 000	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 619 847	2 281 211
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 619 847</b>	<b>2 281 211</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 055 327</b>	<b>2 572 765</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 500 708</b>	<b>9 656 771</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 438 246	2 646 016
Årets resultat		1 542 386	942 229
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 980 632</b>	<b>3 588 245</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 030 632</b>	<b>3 638 245</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	350 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>350 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	8 254 600	5 126 600
Övriga skulder		9 117	56 695
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 263 717</b>	<b>5 183 295</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		387 600	134 400
Förskott från kunder		5 465	1 814
Leverantörsskulder		147 128	162 806
Skatteskulder		167 472	-588
Övriga skulder		125 208	93 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		373 486	93 202
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 206 359</b>	<b>485 231</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 500 708</b>	<b>9 656 771</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	22	11

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 299 996	7 299 996
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	3 000 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 299 996</b>	<b>7 299 996</b>
Ingående avskrivningar	-1 111 723	-892 723
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-302 332	-219 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 414 055</b>	<b>-1 111 723</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 885 941</b>	<b>6 188 273</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 148 138	1 918 766
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	473 557	325 952
Försäljningar/utrangeringar		-1 096 581
Omräkningsdifferenser		1
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 621 695</b>	<b>1 148 138</b>
Ingående avskrivningar	-498 531	-1 398 513
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		1 096 581
Årets avskrivningar	-251 515	-196 599
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-750 046</b>	<b>-498 531</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>871 649</b>	<b>649 607</b>

## Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	814 400	981 149
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 656 865	88 355
Försäljningar/utrangeringar		-255 104
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 471 265</b>	<b>814 400</b>
Ingående avskrivningar	-568 274	-736 884
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		255 104
Årets avskrivningar	-215 200	-86 493
Omräkningsdifferenser		-1
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-783 474</b>	<b>-568 274</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 687 791</b>	<b>246 126</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 704 200	4 588 400

## Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	700 000	700 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-19

Kåseberga

*Sandra Magdalena Mårtensson*

2026-03-16

Sandra Magdalena Mårtensson

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-20

*Claes Richard Kindberg*

Claes Richard Kindberg

Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Café & Bistro i Kåseberga AB  
Org.nr 556904-4067

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Café & Bistro i Kåseberga AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Café & Bistro i Kåseberga ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Café & Bistro i Kåseberga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Café & Bistro i Kåseberga AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Café & Bistro i Kåseberga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2026-03-20

*Claes Kindberg*

---

Claes Kindberg  
Godkänd revisor

Café & Bistro i Kåseberga AB, Org.nr 556904-4067